

11 FEB 2019

MOTTATT

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Trondheim, 07.02.2019

Vår ref.: 381330/ 24024
E-post: oo@bjerkan-stav.no
Deres ref.:

JORDSKIFTESAK 17-051695RFA-JSTE. INDRE FOSEN KOMMUNE - ANNE KRISTIN WANVIK

Vedlagt oversendes utskrift av rettsbok fra planleggingsmøte (telefonmøte) 28.01.2019.

Som det fremgår av rettsboken, er avgjørelsen om eiendomsretten i småbåthavna nå rettskraftig ved at Stranda Fjordsenter AS ikke har anket jordskifterettens dom.

I planleggingsmøtet 28.1.d.å. ble det enighet om at «*Jordskifteretten foretar nødvendige målinger slik at det kan legges fram forslag til grenser som kan nyttes i forhandlinger mellom Indre Fosen kommune og Anne Kristin Grøn Wanvik om grunnerstatning og festeavgift*». Med de til dels store uklarheter som hersker omkring eiendomsgrenser i Vanvikan sentrum, synes dette være den mest hensiktsmessige måte å gå fram på. Når jordskifterettens forslag til grenser foreligger, vil partene kunne ta stilling til hvilke grenser det er eventuelt er uenighet om.

Dette så langt.

Med hilsen
Bjerkan Stav Advokatfirma AS



Ola Oldren
advokat

Besøksadresse: Ferjemannsveien 10, 7042 Trondheim, Norway
Postadresse: Pb 8809 Nedre Elvehavn, 7481 Trondheim, Norway
Organisasjonsnummer: 912 879 461 MVA
Tel: 73 80 22 80
Bankkonto: 4285 17 90211 Klientkonto: 4285 17 91390
Hjemmeside: www.bjerkan-stav.no E-post: firmapost@bjerkan-stav.no
Tilknyttet det landsdekkende advokatsamarbeidet Advocatia - www.advocatia.no



Nord-Trøndelag jordskifterett

RETTSBOK

Møtedag: 28.01.2019

Sted: Telefonkonferanse

Sak: 17-051695RFA-JSTE 114/44 Leksvik kommune

Saken gjelder: Grensefastsetting festegrunn

Jordskiftedommer: jordskiftedommer Helge Grut

Protokollfører: jordskiftedommer Helge Grut

Saken er krevd av: Indre Fosen kommune (Leksvik kommune)

Til behandling: Planleggingsmøte

Parter som er innkalt	Prosessfullmektiger		Gnr.	Bnr.
Indre Fosen kommune	Advokat Oldren		314	44, 109, 122
Anne Kristin Grøn Wanvik	Advokat Sørvig		314	2

Til stede
Prosessfullmektigene

Dette møtet blir gjennomført som fjernmøte (telefonmøte).

Siden det saksforberedende rettsmøtet 24.1.2018 har følgende skjedd:

1. Det er avsagt dom i grensetvist mellom Indre Fosen kommune og Stranda Fjordsenter AS. Dommen ble avsagt 28.11.2018 og er rettskraftig, det vil si at den ikke er anket.
2. Indre Fosen kommune og Anne Kristin Grøn Wanvik har forhandlet, men ikke kommet til enighet.
3. Jordskifterettens tekniske saksbehandlere har foretatt noen innmålinger i området.

Advokat Oldren fikk ordet og redegjorde for hva de mener står igjen å behandle i saken.

Advokat Sørvig redegjorde for deres syn på hva som må behandles i saken.

Deretter ble det en meningsutveksling om sakens videre gang.

Oppsummering:

Jordskifteretten foretar nødvendige målinger slik at det kan legges fram forslag til grenser som kan nyttes i forhandlinger mellom Indre Fosen kommune og Anne Kristin Grøn Wanvik om grunnerstatning og festeavgift.

Hvilke grenser det er behov for en formell rettsfastsettelse av bestemmes senere i saken.

Møtet varte fra kl. 1300 til kl. 1400.

Retten hevet.

Helge Grut

s