

Vedlegg B2

Erklæring om avstand (nabosamtykke)

(Vedlegg til søknad)

Vedrørende eiendommen (naboeiendom):

Gnr.

122

Bnr.

4

Festenr.

Seksjonsnr.

Adresse (naboeiendom)

7100 Rissa

Eier/fester (av naboeiendom)

Ragna Marie Horneman

Eier/fester (av naboeiendom)

(tiltak f.eks. bolighus, tilbygg, garasje, bod, lagerbygning etc.)

Undertegnede gir samtykke til at

tilbygg med garasje og vaskerom, og støttemur

blir ført opp med minsteavstand

1

meter fra felles grense

mellom min eiendom gnr.

122

, bnr.

4

og

eiendommen gnr.

122

, bnr.

381

tilhørende:

Øyvind Fallmyr og Stine tung Gynnild

(tiltakshaver)

Alt. 1

☐

Jeg er kjent med at jeg fraskriver meg retten til å før opp tiltak på min eiendom nærmere ovennevnte tiltak enn det som er fastsett i loven, om avstand mellom tiltak.

Jeg gir med dette erklæring om at ovennevnte eiendom får tillatelse til å plassere tiltaket ___ m fra eiendomsgrense mot min eiendom, jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

Denne erklæringen kan tinglyses som heftelse på min eiendom.

Alt. 2

☒

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket på naboeiendommen blir utført brannteknisk på en slik måte at det ikke får konsekvenser for min rett til å føre opp tiltak på min eiendom etter gjeldende plan- og bygningslov med forskrifter.

Jeg gir med dette erklæring om at ovennevnte eiendom får tillatelse til å plassere tiltaket 1 m fra eiendomsgrense mot min eiendom, jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

Denne erklæringen kan tinglyses som heftelse på min eiendom.

Det kreves at det blir bygget godkjent brannmur mot Gnr 122 Bnr 4 vestreside. RH

Denne erklæringen er i samsvar med plan- og bygningsloven § 29-4, og kan tinglyses som heftelse på min eiendom gnr. 122 , bnr. 4

Sted:

Trondheim

Dato:

29/1-2019

Signatur:

Ragna Horneman

Signatur:

eier(e)/fester(e) av gnr. 122 og bnr. 4


Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	122	381					Indre Fosen Kommune
	Adresse Krobakken 9				Postnr. 7100	Poststed Rissa	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
122	4			Horneman, Ragna Marie			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Krobakken 9				Falkenborgvegen 21			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
7100		Rissa		7044		Trondheim	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		29/1-2019	Ragna Horneman	☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
122	316	0	1	Frøseth Asgerd Andrea, Frøseth Sivert			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Krobakken 11				Krobakken 11			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
7100		Rissa		7100		Rissa	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel		29/1-2019	Asgerd Frøseth	☒ samtykke til tiltaket		29/1-2019	Asgerd Frøseth

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
122	316	0	2	Nyheim, Snefrid Johanne			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Krobakken 11				Krobakken 11			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
7100		Rissa		7100		Rissa	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		29/1-19	Snefrid Nyheim	☒ samtykke til tiltaket		29/1-19	Snefrid Nyheim

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
122	316		3	Solem, Ragnar			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Krobakken 11				Krobakken 11			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
7100		Rissa		7100		Rissa	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		3/2	Ragnar Solem	☒ samtykke til tiltaket		3/2	Ragnar Solem

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____

Sign. *Lyndi Fallmyr* *Stine Tang Grynild*

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
122	381			Krobakken 9	7100 Rissa
Eier/fester				Kommune	
Øyvind Fallmyr og Stine Tung Gynnild				Indre Fosen kommune	

Det varsles herved om					
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☒ Endring av fasade	☐ Riving		
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring		
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B - 1	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		
162419992230 Gnr. 122, bnr 4. Åmsetlunden		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Påbygg én etasje på eksisterende bolig og fasadeendringer Tilbygg med garasje Terrengendring/opparbeidelse av tomt Støttemur mot nabogrense mot nord	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Øyvind Fallmyr			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Øyvind Fallmyr	oyvind.fallmyr@gmail.com	47315663	47315663
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Øyvind Fallmyr		Krobakken 9	
Postnr.	Poststed	E-post	
7100	Rissa	oyvind.fallmyr@gmail.com	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	☐
Situasjonsplan	D	1 – 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 7	☐
Andre vedlegg	Q	–	☒

Underskrift			
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.			
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver	
Rissa	4. mars 2019		
		Gjentas med blokkbokstaver	
		ØYVIND FALLMYR / STINE TUNG GYNNILD	



Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Erklæring

Ragna Horneman <ragna@leira.no>

4. mars 2019 kl. 12:59

Til: Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Hei igjen.

Det bekreftes at jeg har mottatt varsel om endring i takkonstruksjon og jeg samtykker til tiltaket.

Synd at dere ikke kan bruke flatt tak som takterrasse, utsikten fra dagens møne er fenomenal.

Lykke til med prosjektet!

Mvh

Ragna

[Siltet tekst skjult]



Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Oppdatert nabovarsel

Sivert Frøseth <sivert@krobakken.no>

4. mars 2019 kl. 17:36

Til: Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Ok for oss. Mvh Sivert og Asgerd.

Sendt fra min iPhone

> 4. mar. 2019 kl. 12:51 skrev Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>:

>

> Hei Sivert

>

> Vi ble nødt til å gjøre en endring på takkonstruksjon på huset etter at vi var ute med nabovarselet. Huset er nå tegnet med et saltak. Utover dette er det ingen endringer. Kan du bekrefte at dette varselet er mottatt og at du fortsatt samtykker til tiltaket?

>

> Mvh

> Øyvind

> <Nabovarsel (tegninger, snitt) v0.2.pdf>



Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Nytt nabovarsel

Snefrid Nyheim <snefridnyheim@hotmail.com>
Til: Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

4. mars 2019 kl. 16:00

Ok.

Sendt fra min iPhone

> 4. mar. 2019 kl. 15:57 skrev Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>:

>

> Hei,

>

> Vi ble nødt til å gjøre en endring på takkonstruksjon på huset etter at vi var ute med nabovarselet. Huset er nå tegnet med et saltak. Utover dette er det ingen endringer. Kan du bekrefte at dette varselet er mottatt og at du fortsatt samtykker til tiltaket?

>

> Mvh

> Øyvind Fallmyr

> <Nabovarsel (tegninger, snitt) v0.2.pdf>



Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

Nytt nabovarsel

Ragnar Solem <ragnar.solem@leirabil.no>
Til: Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>

4. mars 2019 kl. 14:18

det er i orden for oss,ja,-rsolem

Fra: Øyvind Fallmyr <oyvind.fallmyr@gmail.com>
Sendt: 4. mars 2019 12:39
Til: Ragnar Solem
Emne: Nytt nabovarsel

Hei Ragnar

Vi ble nødt til å gjøre en endring på takkonstruksjon på huset etter at vi var ute med nabovarselet. Huset er nå tegnet med et saltak. Utover dette er det ingen endringer. Kan du bekrefte at dette varselet er mottatt og at du fortsatt samtykker til tiltaket?

Mvh
Øyvind Fallmyr