

Dispensasjonssøknad.

Det søkes om dispensasjon fra plan og bygningslovens bestemmelser om nærhet til vann.

Beskrivelse:

Tomtestørrelse: 543,0 m²

Eksisterende fritidsbolig: 82,0 m²

Eksisterende anneks: 16,0 m²

Det søkes om å utvide eksisterende fritidsbolig inntil eksisterende anneks gjennom oppføring av et 23,0 m² tilbygg.

Fordeler for tiltakshaver:

Dette vil gi en vesentlig bedre og mer hensiktsmessig utnyttelse av fritidsboligen.

Ulemper for naboer:

Naboer vil i liten eller ingen grad bli berørt da omsøkt tilbygg i minimal grad vil være synlig eller stå i siluett. Det bemerkes at det eksisterer fritidsbebyggelse mellom tiltaket og vannet.

Konklusjon:

Vi anser kravet om at tiltakshavers fordeler skal være vesentlig større enn naboers ulemper som oppfylt.

Husbysjøen 06.03.2019


Rune Rødsjø