

Indre Fosen kommune
7100 Rissa

Att: postmotak@indrefosen.kommune.no

Dato 08.03.2019

Havnegata 17-21 – Vanvikan Panorama SAK 6446/2017/2ASA

Søknad om dispensasjon fra permanent brannvannforsyning for midlertidig periode.

Vanvikan Eiendom som tiltakshaver, er i ferdigstillelsesfasen av boligprosjektet Vanvikan Panorama i Havnegata 17-21. De planlegger overtakelse med ferdigattest innen 01.04.2019.

På vegne av Vanvikan Eiendom søker herved Rambøll Norge AS, som ansvarlig brannrådgiver for prosjektet, om dispensasjon for sløkkevannsforsyningen. Dispensasjonen gjelder for en midlertidig periode fram til og med november da permanent løsning vil være etablert.

Sløkkevannskapasiteten i Vanvikan sentrum tilfredsstiller ikke kravet til 50l/sek. Strømningsberegninger Rambøll har foretatt av eksisterende nett viser at det til sammen kan tas ut *maksimalt* ca 35 l/sek.

Rambøll har vært i kontakt med Trøndelag Brann- og Redningstjeneste TBRK og fått bekreftet at det vil bli stasjonert en sjøvannspumpe ved Vanvikan Brannstasjon fra og med mars 2019, primært for å styrke skogbrannberedskapen i kommunen. Pumpen har kapasitet på 40-50l/sek og vil også kunne benyttes ved brann i bygning, og sikre akseptabel sløkkevannkapasitet for Vanvikan Panorama fram til permanent vannforsyning er etablert.

Ny vannforsyning, med mer enn 50l/sek, etableres via ny 280mm vannledning langs Skogtrøveien, ned til krysset Kirkevegen på nordsiden av Fylkesveg 755, og avsluttes der i ny brannkum.

Sjøvannspumpen kan fortrinnsvis ta sjøvann ved båtutslippet nedenfor Langnesvegen. Det vises til vedlagte kartutsnitt for permanent og midlertidig

Rambøll
Kobbegate 2
PB 9420 Torgarden
N-7493 Trondheim

T +47 73 84 10 00
<https://no.ramboll.com>

situasjon. Vanvikan Eiendom vil stå som tiltakshaver for etablering av ny vannforsyning gjennom en utbyggingsavtale med Indre Fosen kommune.

Det forutsettes at ny vannforsyning som ovenfor beskrevet detaljplanlegges og ferdigstilles i løpet av november 2019.

Rambøll mener at den midlertidige løsningen vil gi en akseptabel slokkevannsberedskap fram til permanent løsning er etablert. Dette også på bakgrunn av at Vanvikan Panorama er fullsprinklet.

TBRT har i mail av 07.03.2019 til Rambøll AS bekreftet at midlertidig løsning som beskrevet, vurderes ok for deres del, så lenge brannkum med god nok kapasitet etableres før vinteren.

Denne søknaden sendes med kopi til TBRT v/Hilde Sivertsen.

Vi håper på snarlig behandling av søknaden, slik at den kan være en del av grunnlaget for ferdigattesten for bygget innen overtakelse.

Med vennlig hilsen



Dag Denstad

Avdelingsleder Spesialfag Bygg
1352009 - Special Services Buildings

D +47 93243121

M +47 93243121

dag.denstad@ramboll.no

Vedlegg: Kartutsnitt som viser permanent og midlertidig vannforsyning.

Kopi m/vedlegg: Tiltakshaver Vanvikan Eiendom /Ragnar Lyng
Ansvarlig søker PKA Arkitekter v/Per Fossen
TBRT v/Hilde Sivertsen

