



Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Kommunestyret	09.04.2019

Saksbehandler: Ørjan Dahl

Arkivsak: 2019/3006

Dato: 01.04.2019

SAKKYNDIG EIENDOMSSKATTETAKST NEMND OG KLAGENEMND

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saken legges frem uten innstilling.

Saksutredning

I vedtatte Eiendomsskattevedtekter for Indre Fosen er det i § 1-1 og 1-2 forklart hvordan kommunen skal oppnevne sakkyndig nemnd og klagenemnd og sammensetning. En velger å gjengi disse paragrafene i sakens bakgrunn og innhold:

§ 1-1 I medhold eiendomsskatteloven § 8 A-3 (4) velger kommunestyret en sakkyndig nemnd til å verdsette eiendommer i Indre Fosen kommune på bakgrunn av forslag fra tilsatte befaringsmenn.

Til å behandle klager over utskrivningen av eiendomsskatt velger kommunestyret i medhold av eiendomsskatteloven § 20 enten

- a) en egen klagenemnd, eller*
- b) legger klagebehandlingen til en allerede eksisterende nemnd (for eksempel eventuelt tidligere oppnevnt sakkyndig ankenemnd)*

Den sakkyndige nemnd skal bestå av tre medlemmer (leder, nestleder og ett medlem). I tillegg velges tre varamedlemmer.

Klagenemnda skal bestå av minst tre medlemmer (leder, nestleder og ett medlem). I tillegg velges samme antall varamedlemmer.

Kommunestyret velger leder og nestleder for hver nemnd.

Valgperioden følger kommunevalgperioden.

§ 1-2 Valgbarhet, inhabilitet og møteplikt

Valgbare og pliktige til å motta valg som medlem og varamedlem av sakkyndig nemnd og klagenemnda er de som er pliktige til å motta valg til kommunestyret.

Medlem av formannskapet skal ikke være med i den sakkyndige nemnd eller klagenemnd, jf eiendomsskatteloven § 21.

Et medlem er inhabilt til å delta i behandlingen av saken når medlemmet

- a) selv er eier, panthaver eller leieboer til eiendommen,*
- b) er i slekt eller i svogerskap med en som nevnt under a) i opp- eller nedstigende linje eller sidelinje så nær som søsken,*
- c) er eller har vært gift, partner eller forlovet med, eller er fosterfar eller fostermor eller er fosterbarn til eier,*
- d) er verge for en person som nevnt under a),*
- e) er styrer eller medlem av styret for et selskap, en forening, Sparebank, stiftelse eller offentlig innretning som er eier, panthaver eller leieboer til eiendommen,*
- f) er medlem av formannskapet*

Likedan er et medlem inhabilt når andre særegne omstendigheter foreligger som er egnet til å svekke tilliten til vedkommende medlems upartiskhet.

Nemnda treffer selv avgjørelse om hvorvidt et medlem er inhabilt.

Vurdering

Etter eiendomsskattevedtektene skal sakkyndige nemnd bestå av tre medlemmer (leder, nestleder og ett medlem). I tillegg velges tre varamedlemmer i rekkefølge.

Klagenemnda skal bestå av minst tre medlemmer (leder, nestleder og ett medlem). I tillegg velges samme antall varamedlemmer i rekkefølge. Kommunestyret velger leder og nestleder for hver nemnd.

Hvis kommunen har oppnevnt/valgt klagenemnd kan denne også fungere som klagenemnd for eiendomskatt.

Administrasjonen har ingen formening om hvem som bør velges inn i sakkyndig nemnd og klagenemnd. En overlater til kommunestyret og oppnevne disse nemndene.