

Att.: Magne Pettersen
Miljøvernorganisasjonen Grønn Fremtid
post@grønn-fremtid.no

Deres ref.:

Vår ref.: 1515-101/1

Fredag 29. mars 2019

FAGKYNDIG RAPPORT TIL KLAGE PÅ DETALJREGULERING FOR NEDRE SØRLIA BUSTADFELT, HERØY KOMMUNE – SAK 22/19.

Planens bestemmelse 6 FELLESFØRESEGNEN Bokstav f) stiller følgende krav:

«For område som er utsett for støy ut over grenseverdiane for ny bustadbygging, jf. rettleiar T-1442 frå Miljøverndepartementet, skal tiltakshavar dokumentere støysituasjonen i samband med søknad om tiltak. Soverom skal ha vindu til ei side der støynivået er $L_{den}=55$ dB eller mindre. Private uteareal (MUA) skal leggjast på leside av støykjelda.»

Iht. pbl. § 4-3. Samfunns-sikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse skal område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Det bes om at planmyndigheten vedtar bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å sikre miljøet.

Iht. DIBK veilederen «utbygging i fareområder» 11-2 kommunen sine oppgaver, skal det på plannivå utredes reel fare, og eventuelt gjøre dette til kjenne med faresone og tilhørende bestemmelser Ifg. veilederens 2.5 arealplanlegging, er kravende for sikkerhet førende for arealplanlegging. En arealplan som ikke har lagt kravene til sikkerhet til grunn, vil ikke kunne gjennomføres med utbygging. Det må derfor avklares på planstadiet om utbyggingsområdet tilfredsstiller kravene til sikkerhet, eventuelt om sikringstiltak kan bidra til å oppnå tilstrekkelig sikkerhet.

Iht. T-1442 tabell 3 skal også støy fastsettes på uteoppholdsareal.

Klage:.

1. Det bes om at støyanalyse gjennomføres som del av planleggingen og at støysone med tilhørende bestemmelse vedtas som del av planen.
2. Det bes også om at bestemmelsene også sikrer $L_{den}=55$ dB eller mindre på uteoppholdsareal.



Lars Holmgren
Qbic AS

(Spørsmål rettes til oppdragsgiver)

Qbic AS

Kirkeveien 124, 3140 Nøtterøy
Organisasjonsnr.: 986 298 800

Konsulent tjenester innenfor Bygg og Anlegg, Plansaker og Konstruksjon