

Fra: Erlend Gystad (eg@tronder-plan.no)

Sendt: 14.05.2019 11:18:10

Til: Wikstrøm Tone

Kopi: Andreas Farbu

Emne: Fjølrika steinbrudd

Vedlegg: 02 Eiendomskart med gjeldende reguleringsgrenser.pdf;02 Eiendomskart.pdf;03 Uttaksplan etappe 1.pdf;04 Uttaksplan etappe 2.pdf;05 Uttaksplan etappe 3.pdf;06 Uttaksplan etappe 4.pdf;07

Avslutningsplan.pdf;Plangrense Fjølrika steinbrudd.pdf;Plankart Fjølrika steinbrudd med eksisterende reguleringsplan.pdf;Plankart Fjølrika steinbrudd.pdf;Fjølrika steinbrudd 1.PNG

Hei. Viser til gjeldende reguleringsplan for området. Regulert areal for steinbrudd er forholdsvis ugunstig i utforming med tanke på skjerming mot omgivelsene, omlegging/lukking av bekk og med tanke på at det går to traktorveger gjennom arealet som må legges om. Dette er vel også grunnen til at vegvesenet utarbeidet en driftsplan i siste halvår av 2012, som ikke stemte overens med regulert område. Men etter det jeg har funnet ut, ble det aldri foretatt en reguleringsendring.

Legger ved tegninger av nytt steinbrudd, som er en bearbeidet utgave av vegvesenet sin driftsplan. Steinbruddet er forskjøvet en del i forhold til gjeldende plan. Fordeler med denne forskyvningen er:

- Omgivelsene blir mye mindre eksponert av støv, støy og innsyn, da bruddet får en «gryteform».
- Vegetasjonsskjerming/skog ned mot fylkesveg ivaretas i mye større grad enn etter gjeldende plan
- Traktorveg mot vest blir ikke lenger berørt
- Bekk langs denne veg blir ikke berørt
- Traktorveg mot nord ivaretas og opprustes (benyttes som driftsveg i steinbruddet).
- Mengde stein økes
- Arealet for masseuttak blir faktisk noe mindre

Kan du se på dette og gi tilbakemelding hvordan vi løser det i forhold til reguleringsplanen. Ønsker dere en ordinær planprosess, eller er dette en mindre endring som kan tas administrativt?

Mvh

Erlend Gystad



Kongensgt. 35

pb 3005, 7709 Steinkjer

Mob. 98 21 68 90

Mail: eg@tronderplan.no

Web: tronderplan.no

