

Til

Indre Fosen Kommune

v/Torbjørn Dahle

Stadsbygd, 28.05.2019

Innspill fra MOWI Norway AS v/ avdeling Rensefisk Rissa

til Indre Fosen Kommune sin regulering av arealplan i Stadsbygd

Først vil vi gjerne takke for informativt møte hos oss på Rødberg den 12/3 2019. Det ble poengtert i dette møtet at det trengs en klargjøring ifht hvem som eier hva og hvilke rettigheter som eksisterer i området på Rødberg.

MOWI Norway avd Rensefisk Rissa overtok driften i Sandbakkveien 27 i Stadsbygd fra Codfarmers våren i 2013. Siden har bedriften tilpasset og utvidet anlegget for produksjon av rensefisk, som omfatter både produksjon av berggylte og rognkjeks. Vi startet med 4 ansatte i 2014 og er blitt 11,4 ansatte per mai i 2019.

Vi vil videre understreke at Ragnar Solem er eier av det meste av grunnen hvor vi har vår aktivitet, samt de midtre deler av bygningsmassen som omfatter deler av vårt produksjonsanlegg for rensefisk.

Vi vil gjerne først beskrive hvilke aktiviteter som vi er avhengig av og hvilke forhold som vår produksjon er sensitive ovenfor i forhold til forhøyet risiko for driftsstans og dødelighet:

1. Levering av fisk og mottak varer

Situasjonen per i dag er at vi leverer berggylte i en relativt kort periode i løpet av året da den per nå er avhengig av at temperaturen stiger i sjø, per nå er det slutten av mai-begynnelsen av oktober som er aktuelt. Vi har både satt ut fisk direkte til båt ved at brønnbåt er festet på svai mellom de to moloene i gammelhavna, og transportert berggylte via transportbil som frakter fisken til brønnbåten som ofte har tatt imot fisken i Bjugn eller Valsneset hvor de har formålstjenlig kai for omlossing. Rognkjeks blir per nå levert på tankbil og har stort sett blitt levert hele året, med unntak av juli og august de siste to årene. Det er en fordel for fiskevelferden at fisken blir levert direkte på båt, slik at en unngår den ekstra stresspåkjenningen det er for fisken med omlossing fra bil til båt.

Vi har erfart at båt som ligger på svai gammelhavna kan by på utfordringer iom at det ikke er tilstrekkelig dypde for selv de minste brønnbåtene som brukes, samt at værforholdene spiller inn i leveringsøyeblikket. Dette skaper utfordringer for vår drift. Et videre alternativ for levering av fisk kan være å beholde denne muligheten for lasting av rensefisk over i båt som ligger ved molo i gammelhavna, men da med økt dypde i innkjøringen til gammelhavna evt en liten kai ved molo (som kan være pillarer).

Et annet alternativ er området rundt den gamle slipen til Auka, denne er antagelig allerede er sprengt ut (må nok undersøkes). Vi mener at tre påler/pillarer i grunnen ved tilstrekkelig dypde for forankring av båt, samt utlagt tilførselsanodning for slange, kan være tilstrekkelig på østre siden av for levering av fisk.

For mottak av varer vil en eventuell flerbruks-kai i gammelhavna være formålstjenlig for vår drift, dette alternativet vil kunne redusere antall trailere på veien ned til Rødberg. Denne kaien vil ved levering av fisk gi for lang transportvei fra anlegget.

Transport av rensefisk og vann per bil fra anlegget vil gi en vekt tilsvarende en full melketransport fra Tine. Dette gir utfordringer ifht veistandard og spesielt veistubb som ikke er asfaltert, samt skjæringen opp fra Stadsbygd sentrum og den videre veien til fergen på Rørvik. Det er ønskelig med oppgradering av veistandard til klassen BK10.

2. Behov for ekstra areal til industri

Sak A: nausttomter øst for anlegget:

Vi har et arealmessig tett forhold til nausteiere på østsiden av anlegget (totalt 6 nausttomter, hvorav to er bebygd). Disse naustene og tomtene burde ikke være så nært industriområdet, da aktiviteten vår kan kjennes uforenelig med deres behov for bruk i fritiden. Det er ikke et spesielt attraktivt område for fritidsaktiviteter. Det ble avholdt et møte i regi av Rissa kommune for noen år siden hvor dette temaet ble gjennomgått med alle eiere av tomt og naust. Mener det kom frem at tre-fire eiere var interessert/hadde et ønske om alternativ plassering av naust i kommunen. Hvis det i kommunen kan finnes alternative områder hvor disse kan fortsette sin friluftaktivitet i mer skjermede omgivelser, vil dette lette vårt forhold til omgivelsene. Håper alternative løsninger kan utredes i regi av kommunen.

Vårt ønske er at et potensielt friggitt areal ifbm nausttomtene kan beholdes/omreguleres til industriformål, da sjønært areal i Rødberg området er marginalt lite. Stadsbygd har behov for industriområder og om disse ligger i nærhet til sjøen er det ekstra ettertraktet. MOWI ser på disse tomtene som attraktive for en eventuell videre utvidelse av driften.

Sak B: Eiendom 15/34.

Denne eiendommen ligger per i dag som en buffersone mellom industriaktivitet og fritidsaktivitet. Vi ser at en eventuell utvidelse av vår aktivitet potensielt kunne omfattet dette arealet uten at det blir for mye støy ifht fritidsaktivitet i eiendom 15/7, men vi ser at det da bør bli lager- og parkeringsfasiliteter, fremfor mer aktiv drift i dette området. Vi vil se positivt på om dette området fortsatt beholdes industriformål, MOWI vil se på dette området som attraktivt.

Sak C: Eiendom 15/3,5 (nord for båtsenteret):

I og med at tilgjengelig ledig areal til industri er begrenset i Stadsbygd, ser vi positivt på at deler av dette arealet blir gjort tilgjengelig for industri formål i en ny reguleringsplan, dvs utvides i en skråstilt linje til å nå ytterpunktet i øst til eiendom 15/33 (se Båtsenteret sitt kart som ble delt ut på møtet 12/3-2019).

3. Sensitivitet i forhold til sprenging, på sjø og land

Det ble på møtet 12/3-2019 fremlagt et alternativ til kai i forbindelse med områdene i sjø like utenfor våre driftsbygninger, hvor det var tenkt sprengning like utfor anlegget. Vi vil gjerne gjøre oppmerksom på at vår aktivitet er særlig sensitiv for omfattende sprengningsaktivitet. Vi har innløpsrør som er lagt i sjøen ned til 74 og 104 meters dyp. En eventuell sprengning like utenfor anlegget vil innebære stor risiko for skade på allerede lagte rør i sjøen, som igjen vil kunne føre til ubotelig skade ifht hele vår produksjon av rensefisk (inkludert fisk, bygg og sensorikk). En sprengning både i sjø og

på land i området vil også være særdeles risikofylt ifht oksygenanlegget vårt og tilstøtende oksygenrør som er lagt inn til de ulike produksjons-avdelinger.

Til orientering vil det fra 1. juni 2019 være Christian Svarstad som vil ta over som Driftsleder ved MOWI Norway, avd Rensefisk Rissa.

Telefon til Christian er: 977 92 238/e-post: christian.svarstad@mowi.com

Vennlig hilsen

Ingrid Overrein, Driftsleder

Geir Ole Bugten, Teknisk Koordinator

MOWI Norway AS, avd Rensefisk Rissa
Sandbakkveien 27
7105 Stadsbygd

MOWI®

