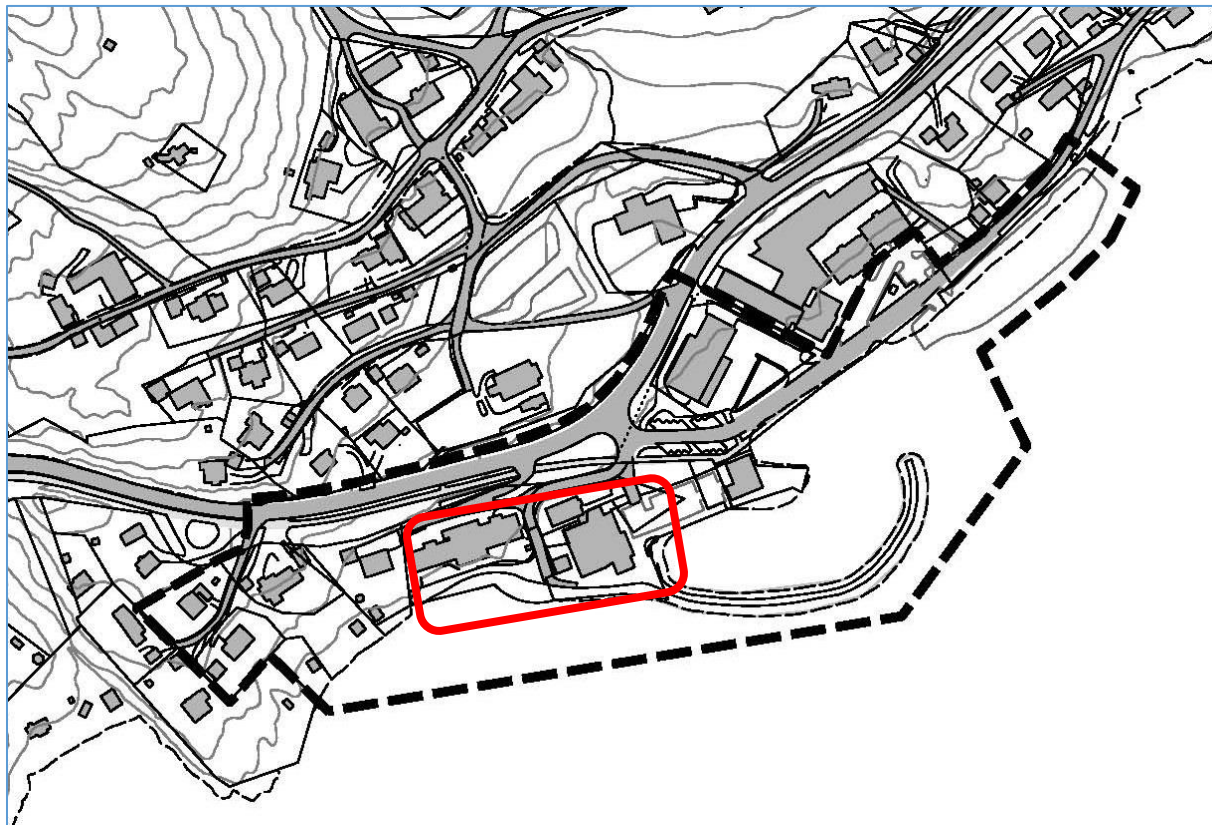


Notat

Detaljregulering ny vgs Vanvikan. Vurderingen av planen i forhold til forskrift om konsekvensutredning.

Formålet planarbeidet er å legge til rette for etablering av ny videregående skole i Vanvikan i samsvar med vedtak i Trøndelag fylkestings sak 47/18, samt se på muligheten for tilpasning av lokal infrastruktur. Varslet planområde er ca 60 daa, men endelig planområde kan bli mindre.



Figur 1. Foreløpig planområde vist med stiptet linje. Omtrentlig beliggenhet for tomt til ny videregående skole er markert med rødt.

Gjennom arbeidet med reguleringsplanen legger kommunen opp til at det er aktuelt med utfylling i sjøen nedenfor Sjølyst og Stranda fjordsenter for å skaffe mer areal til byggegrunn for den videregående skolen. Det er foreløpig ikke gjort konkrete anslag på hvor stort areal det kan være aktuelt å fylle ut. Det vil avgjøres i løpet av planprosessen, og vil i stor grad basere seg på hvilke vurderinger kommunens geotekniske konsulent gjør i forhold til sikkerhet.

Vurdering av om planarbeidet omfattes av forskrift om konsekvensutredning

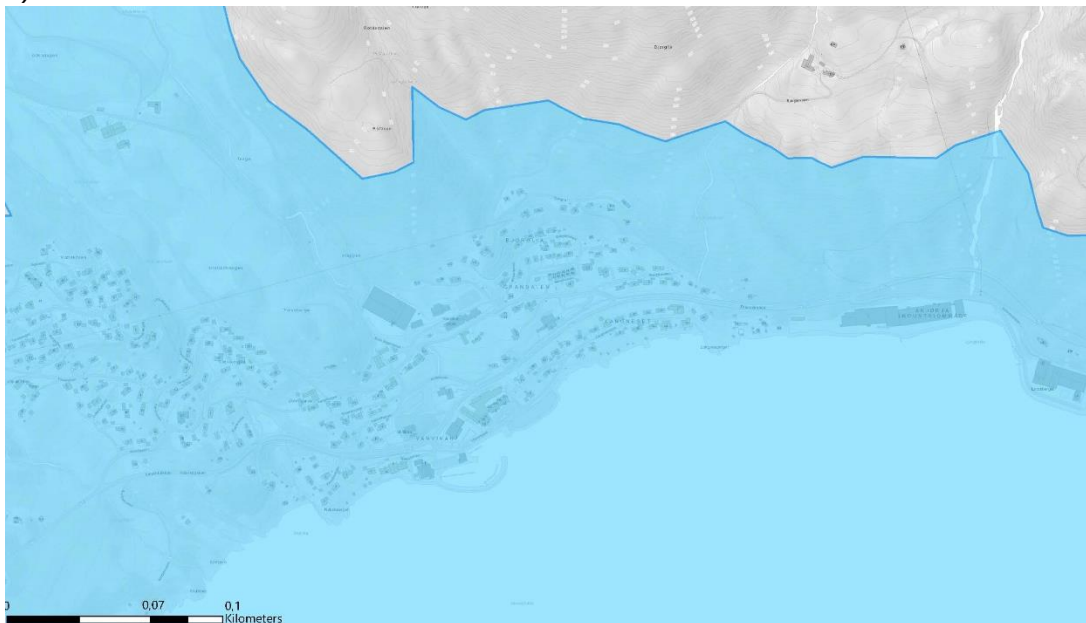
1. Omfattes planarbeidet av § 6 i forskrift om konsekvensutredning?
Plantype er detaljreguleringsplan. Tiltaket er ikke opplistet i vedlegg I. Konklusjon: planen faller ikke inn under § 6. Dvs ikke ha planprogram eller melding.
2. Omfattes planarbeidet av § 8 i forskrift om konsekvensutredning?
Plantype er detaljreguleringsplan. Det er ikke åpenbart at planen omfattes av tiltak i vedlegg II, men formålet med planen kan tolkes inn under vedlegg II pkt 10 b) *Utviklingsprosjekter for by- og tettstedsområder, inkludert kjøpesentre og parkeringsanlegg, og/eller vedlegg II pkt 10 k) Bygging av erosjonsforebyggende kystanlegg og vannbygging til sjøs som kan medføre endringer av kysten, f.eks.*

diker, moloer, sjeteer og andre bygg til vern mot havet, bortsett fra vedlikehold og gjenoppbygging av slike anlegg. Konklusjon: Det må vurderes om planen kan få vesentlige virkninger etter § 10.

Vurdering av om planen kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn slik at konsekvensutredning utløses

1. Egenskaper ved planen eller tiltaket
Planområdets størrelse ved varsel om oppstart er ca 60 daa. Tomt for ny videregående skole har et anslått arealbehov på ca 10 daa. Utfylling i sjø anslås til å utgjøre ca 2 daa. Skolen skal ha 300-320 elevplasser iht fylkestingets vedtak med anslått arealbehov på ca 7000 m². Tomta ligger midt i Vanvikan sentrum som er utbygd med forretnings- og boligbebyggelse, også flere større leilighetsbygg. Strandsonen er bebygd med molo, anløp for hurtigbåt samt parkering etablert på fylling i sjø. Etter kommunens skjønn er ikke planen eller tiltaket som skal gjennomføres av en slik størrelse at krav om konsekvensutredning utløses.
2. Risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer
Her skal man vurdere om gjennomføring av planen (dvs utfylling i sjøen samt bygging av ny videregående skole) kan a) føre til ulykker som har store konsekvenser for omkringliggende omgivelser, eller b) om planen ligger i nærheten av farlige anlegg/risiko for naturfarer som kan medføre alvorlige ulykker.

a)



Figur 2. Utsnitt fra NVE Atlas. Lyseblå områder er områder under marin grense.

Multiconsult har på oppdrag fra Indre Fosen kommune utarbeidet rapport 10204985-01 Vanvikan – skredfare land/sjø og grunnforhold sjø. I rapporten står det under kapitlet som beskriver grunnforholdene:

Multiconsult har fått tilgang på geotekniske rapporter som omhandler vurderinger og grunnundersøkelser for enkelte utbygginger. Sonderinger viser at området i hovedsak består av sandige og leirige masser med dybden. Leira ser ut til å ha en god andel sand og silt i seg. Dybden til berg er påvist i de utførte sonderingene, og i øst er det påvist berg i dagen. Dette tyder på at dybden til berg generelt ikke er stor i området. I

overgang mellom leire og berg er det påvist morenemasser i enkelte borpunkt. Det er ikke påvist sensitive masser i de hittil utførte grunnundersøkelsene i området.

Forekomst av kvikkleire er knyttet til områder under marin grense. Planområdet ligger under marin grense, og det må gjøres utredninger på reguleringsplannivå iht NVE's veileder 7/14 Sikkerhet mot kvikkleireskred i forbindelse med planarbeidet. Naturfarer er også tema i ROS-analysen som skal gjennomføres i planarbeidet.

Med bakgrunn i Multiconsults rapport Vanvikan – skredfare land/sjø og grunnforhold sjø som oppsummerer at det ikke er påvist sensitive masser i de hittil utførte grunnundersøkelsene i området, vurderes det etter kommunens skjønn at planen ikke kan føre til ulykker som har store konsekvenser for omkringliggende omgivelser. Det vil si at krav om konsekvensutredning ikke utløses.

Samtidig er kommunen bevisst på planområdets beliggenhet under marin grense, og muligheten for at det kan være områder med kvikkleire utenfor der det allerede er utført grunnundersøkelser. Kommunen legger NVE's veileder 7/17 til grunn for planarbeidet og vil sørge for at det gjøres utredninger på reguleringsplannivå iht. til anvisningene i veilederen. Kommunen skal sørge for at temaet *Risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer* behandles spesielt grundig i planbeskrivelsen (tilsvarende nivå som KU).

b)

Planområdet ligger ikke i nærheten av farlige anlegg som kan medføre risiko. Dvs. ikke krav om konsekvensutredning. For vurderinger om planområdet ligger i nærheten til naturfarer som kan medføre risiko, vises til pkt a) over.

Rissa, 12.07.2018
Siri Vannebo