

John Larsen
Fevågsjøen 93
Deleier av 140/145 og 117

.....Fevåg, 15.07.2019.

Indre Fosen Kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

**Tilsvar til nabovarsel fra Alf Frengen og Tore Brodahl for eiendommen 140/136.
Søknad om dispensasjon vedr. flytebrygge.**

I søknaden om dispensasjon fra formålet fortøyningshavn, blir det hevdet at det har vært fortøying av yrkesbåter i flere generasjoner ved den omtalte flytebrygge.
Det finnes ingen dokumentasjon at det har vært kai og flytebrygge fra tidligere tid ved denne eiendommen.

Fra møtebok og sak nr.120/95, jour.nr. 1279/95 er innstillingen til møtet i pkt. 2 at:
Det kan ikke gis tillatelse til flytebrygge. Vedtaket er gjort enstemmig.
På tross av dette er det anlagt flytebrygge, og den har vært der hver sommer fra 1995.

Før oppmudring av havna i Fevåg, var alle fiskebåter, og fritidsbåter, ankret opp på svai utenfor den gamle marbakken i Fevåg Havn. Den eneste kaien utenom Fevåg Kai, var et notheng plassert i forbindelse med brygge på eiendommen 140/117. Denne gikk ca. 6 meter utover i sjøen fra brygga, og ca 4 meter inn mot eiendommen 140/145.

Brygga og nothenget ble derfor benyttet ved flo sjø for lasting og lossing av utstyr.
Ellers lå yrkesbåtene fortøyd på svai utenfor marbakken, og robåt ble benyttet for å nå ut til disse.

Gamle bilder fra Fevåg viser tydelig dette. Det finnes ikke bildedokumentasjon på at det har vært kai med flytebrygge i tilknytning til eiendommen 140/136.

Likeså er det ingen av den «eldre garde» i Fevåg ,som kan bekrefte at det har vært kai og flytebrygge ved eiendommen.

I forbindelse med reguleringsplanen for Fevågsjøen, står det klart og tydelig at flytebrygger ikke er tillatt i havneområdet.

Kai fram til «ny» marbakke er tillatt.

I byggetillatelsen for kai i tilknytning til 140/136, bygd på 1980-tallet, ble det fra Rissa Kommune ikke krevet geoteknisk undersøkelse før igangsettelse, på tross av at dette ble innført etter Rissaraset i 1978. Alle andre tiltak i området har fått dette kravet før byggetillatelser er gitt.

Søkte selv om å få bygge kai ved vår eiendom, 140/117, og ble da pålagt geoteknisk undersøkelse. På grunn av den økonomiske rammen for slik undersøkelse, ble da tiltaket ikke igangsatt.

Føler at dette er opplysninger som må tas med i vurderingen av søknaden om flytebrygge, slik at det blir riktig og rettferdig for alle parter.

Mvh
John Larsen