

16 AUG 2019

MOTTATT



Indre Fosen kommune

Tiltakshaver		
Navn <i>Alf Frensen</i>	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon <i>91343781</i>
Adresse <i>Baksteinveien 5</i>	Postnummer <i>7110</i>	Poststed <i>Fevåg</i>

SØKNAD OM DISPENSASJON – PBL §19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
G.nr. <i>140</i>	B.nr. <i>136</i>	F.nr.	S.nr.	Eiendommens adresse <i>Fevågsiden 95</i>

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☐ PBL §29-4 (avstandsbestemmelser)
- ☐ Kommuneplanens arealdel (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ PBL §1-8 (100-metersbeltet langs sjøen)
- ☐ PBL §1-8 (Byggeforbud langs vassdrag, vann, elver eller lignende)
- ☒ Regulerings- eller bebyggelsesplan/-bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK10/TEK17)

*Fantastiske
Fosen*



Indre Fosen kommune

Det søkes om dispensasjon fra følgende bestemmelse/forskrift for å bygge:

Offentlig trafikkområde i Reg. Plan
Fuvåg-riden

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempes dispensasjonen medfører):

Se eget ark.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet og/eller Reindriftsforvaltninga. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift

Sted og dato

Fuvåg 9/7-2019

Underskrift

Ellen Østanger



Fantastiske
Fosen

Til Indre Fosen Kommune.

Vi søker herved om dispensasjon fra arialformålet fra PBL paragraf 19-1 om å få legge ut en flytebrygge utenfor vår eiendom/brygge 140-136.

Vi viser til opplysninger, historikk, kart og tegninger i forbindelse med ettergodkjennelse av flytebrygge i søknad sendt 25/2-2019 (deres sak 2019/1796)

Vi fikk svar tilbake fra kommunen 21/3-2019 med godkjennelse, med hjemmel i plan og bygningsloven paragraf 20-2.

En nabo klaget vedtaket inn til Fylkesmannen, som mente at der var nødvendig med dispensasjon fra arialformålet.

Svar fra fylkesmannen 28/6-2019 var at tolkning av arealet fortøyningshavn var tolket i strid med plan og bygningsloven, og opphevet kommunen sitt vedtak.

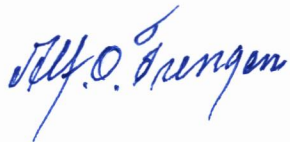
Tiltaket er avhengig av dispensasjon jf. pbl. kap. 19 for å kunne godkjennes som omsøkt. Det er i søknad og tilsvar til fylkesmannen vist til historikk i saken og tidligere bruk av flytebrygge. Dette er etter fylkesmannen vurderinger relevante momenter i en dispensasjons søknad.

Det står i svaret fra fylkesmannen at siden arealet er definert som fortøyningshavn så er de enige med kommunens tolkning i at flytebrygge ikke nødvendigvis er et fremmed element her, siden formålet er å fortøye båter.

Flytebrygga har ligget der i 25 år og vært bruk til å fortøye fiskebåter i flere generasjoner, og har ikke vært til hinder for den alminnelige ferdselen i havna. Jeg har selv solgt min cabincruiser og skal kjøpe meg en kombisjark for fiske, og holder også på å modernisere notbåten vår, og det vil bli meget vanskelig å bruke disse uten en flytebrygge å legge til, da all redskap og utstyr er på hoved brygga. Så vi håper at denne søknaden blir vedtatt.

Legger ved som vedlegg kommentarer og vedtak i Hovedutvalgets møte 2/5-2000, og kart og godkjennelse i kommunestyret 14/12-2000.

For Alf Frengen



Tore Brodahl

