

Leksvik kommune

7120 LEKSVIK

Deres referanse	Vår referanse	Saksbehandler	Dato
	17/07768-2	Sigurd Kristiansen	19.09.2017

Leksvik kommune - Søknad om deling av grunneiendom - Gnr 105 bnr 1. Fylkeskommunens uttalelse

Nord-Trøndelag fylkeskommune har behandlet saken som plan-, friluftsliv- og kulturminnemyndighet og vi har følgende merknader:

Plan- og friluftslivsforhold:

Søknaden gjelder omgjøring fra regulert formål for tre utleiehytter, til to tomter for fritidsboliger. De omsøkte tomtene ligger inntil eksisterende fritidsbebyggelse i strandsonen og grenser til det statlig sikrede friluftslivsområdet Amborneset ved at selve stranda nedenfor tomtene tilhører det offentlige friluftslivsområdet.

Det omsøkte tiltaket vil etter vår vurdering ikke gi betydelig økt privatisering av strandsonen, men at tomtene grenser til det statlig sikrede friluftslivsområdet må medføre at det settes særlige krav for å hindre privatisering i forhold til allmennhetens ferdsel og bruk av strandsonen foran tomtene.

Kulturminner:

I brev til kommunene datert 31.3.2009 og 17.2.2012, orienterte vi om hvilke saker vi prioriterer å gi uttalelse til:

- tiltak som kommer nærmere enn 100 meter fra registrerte automatisk freda kulturminner
- vesentlige endringer og rivning på bygninger og anlegg eldre enn 1850, jfr kml §25.

Vi forutsetter at kommunen har avklart om noen av disse punktene gjelder for denne saken, og vi prioriterer derfor ikke å undersøke denne saken nærmere. Vi viser videre til at synlige automatisk fredete kulturminner og bygninger eldre enn 1900 er systematisk registrert. Disse registreringene finnes i <http://askeladden.ra.no> og www.gint.no. Vi har ingen ytterligere merknader til saken, jf. Kulturminneloven § 9.

Nord-Trøndelag fylkeskommune

Orgenhet: Avdeling for kultur og regional utvikling	Besøksadresse: Seilmakergata 2	Telefon: +47 74 11 36 00	E-postadresse: postmottak@ntfk.no
Postadresse: Postboks 2560 7135 STEINKJER	Org.nr.: 938 967 091	Bankkonto: 4410.06.00290	Internet: www.ntfk.no

Denne uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner og heller ikke tiltak og kulturminner i sjø. For slike saker bes det ta kontakt med hhv Sametinget og NTNU/Vitenskapsmuseet.

Kulturminner som oppdages under arbeidet skal meldes til kulturminnemyndigheten, og tiltakshaver skal stanse arbeidet, jf. Kultur-minneloven § 8.2.

Kontaktperson kulturminner i NT fylkeskommune: Inger Marie Kimo, tel 74 11 36 00

Vennlig hilsen

Karl Heinz Cegla
Funksjonsleder Plan og kulturminner

Sigurd Kristiansen
Rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten underskrift.

Kopi:
Fylkesmannen i Nord-Trøndelag
Sametinget - Sámediggi
Statens Vegvesen Region midt

