



Wiggo Halvard Johansen
Tonstadbrinken 63
7091 Tiller

**Byggesak - Nordfjordveien - gbnr. 170/309 og 170/320 - uthus med brygge -
Kommunen ønsker flere opplysninger**

Viser til mottatte dokumenter i forbindelse med planlagte byggeprosjekt på overnevnte eiendom.

Etter en gjennomgang har man følgende merknader å komme med;

- Det mangler dokumentasjon på at det er foretatt tilstrekkelig nabovarsling.
- Arbeidstilsynets samtykke foreligger ikke.

Det henvises til tidligere dispensasjonssøknad fra 2013 i byggesøknaden. I forbindelse med forrige behandling av byggesaken ble avslaget begrunnet med blant annet med at det ikke var synliggjort nye elementer i saken. Minner om viktigheten av at det synliggjøres fordelene med tiltaket ved en dispensasjonssøknad, (ref. møtereferat 18.03.19). Det anbefales at du sender inn en oppdatert dispensasjonssøknad, hvor det blant annet også fremgår at det søkes om dispensasjon fra plan- og bygningsloven §1-8(forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag) og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (kravet om reguleringsplan). Det stilles krav til at dispensasjonssøknad skal være grunngitt, jf. plan- og bygningsloven §19-1.

Saken blir ikke oversendt for uttalelse før overnevnte punkter er besvart.

Ta gjerne kontakt igjen ved spørsmål.

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

**Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår
tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak** Oppgi gjerne dette
saksnummeret: 2018/355

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00



*Fantastiske
Fosen*