

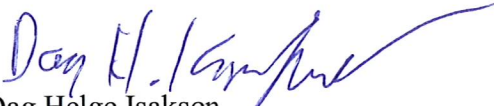
18/117
2013.020 15
02 OKT 2017

Det vises til søknad om dispensasjon Gnr 124 Bnr 419 og Bnr 420.

Av søknaden forstår jeg at adkomst til ny bolig er tenkt ført gjennom min eiendom gnr. 124 bnr. 123, ettersom adkomsten til bolig på eiendommen gnr. 124 bnr. 378 i dag går gjennom min eiendom. Det er allerede svært trangt om plass mellom bolig og garasje på min eiendom. Dette arealet kan jeg i dag bare kan benytte i svært begrenset grad ettersom dette er eneste adkomst til nåværende naboeiendom gnr. 124 bnr. 378. Dersom dette arealet skal nyttes som adkomst til enda en bolig, vil det i praksis innebære vesentlig økt trafikk utafor stuedøra vår og ytterligere forringelse av eiendommens verdi og livskvalitet for oss. Vi har to mindreårige barn som må krysse arealet mellom bolig og garasje for å komme til lekeområdet sitt bak garasjen. Det er allerede i dag stor aktivitet med kjøretøy over min eiendom, og dersom dette skal øke ytterligere vil det føre til at barnas opplevelse av å oppholde seg utendørs ved hjemmet sitt blir utrygg.

Jeg vil ikke under noen omstendighet kunne tillate at adkomst til enda en ny bolig krysser min eiendom, gnr. 124 bnr. 123. Jeg vil også ta forbehold om retten til å fremme erstatningskrav dersom tiltaket gjennomføres som omsøkt med de ulemper dette påfører meg og min familie.

Planlagt ny bolig som det søkes om dispensasjon for fremstår estetisk som svært ulikt omkringliggende boliger. Det vil utvilsomt vært en stor fordel for boligområdet om en eventuell ny bolig utformes på en slik måte at det ikke bryter med eksisterende bolig


Dag Helge Isaksen
26/9-17