



Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
35/19	Formannskap	05.09.2019

Saksbehandler: Siri Vannebo

Arkivsak: 2018/7720

Dato: 07.08.2019

Forespørsel om kjøp av deler av gbnr 122/60 i Fallet

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Indre Fosen kommune selger ikke deler av eiendommen Storfallet gbnr 122/60 som tilleggsareal.

Saksprotokoll i Formannskap - 05.09.2019

Behandling:

Forslag fra Bjørn Vangen (H): Søknaden innvilges.

Forslaget til Bjørn Vangen (H) falt. De som stemte for forslaget var Bjørn Vangen (H), Marthe Småvik (FrP).

Endelig vedtak:

Indre Fosen kommune selger ikke deler av eiendommen Storfallet gbnr 122/60 som tilleggsareal.

Oppsummering:

Eier av eiendommen Fallbo gbnr 122/162 har bedt om å få kjøpe ca 200 m² av kommunens eiendom Storfallet gbnr 122/60 som tilleggsareal til Fallbo.

Storfallet har formål «friområde» i kommunedelplan Rissa og er den eneste eiendommen kommunen eier som grenser ned mot Botn.

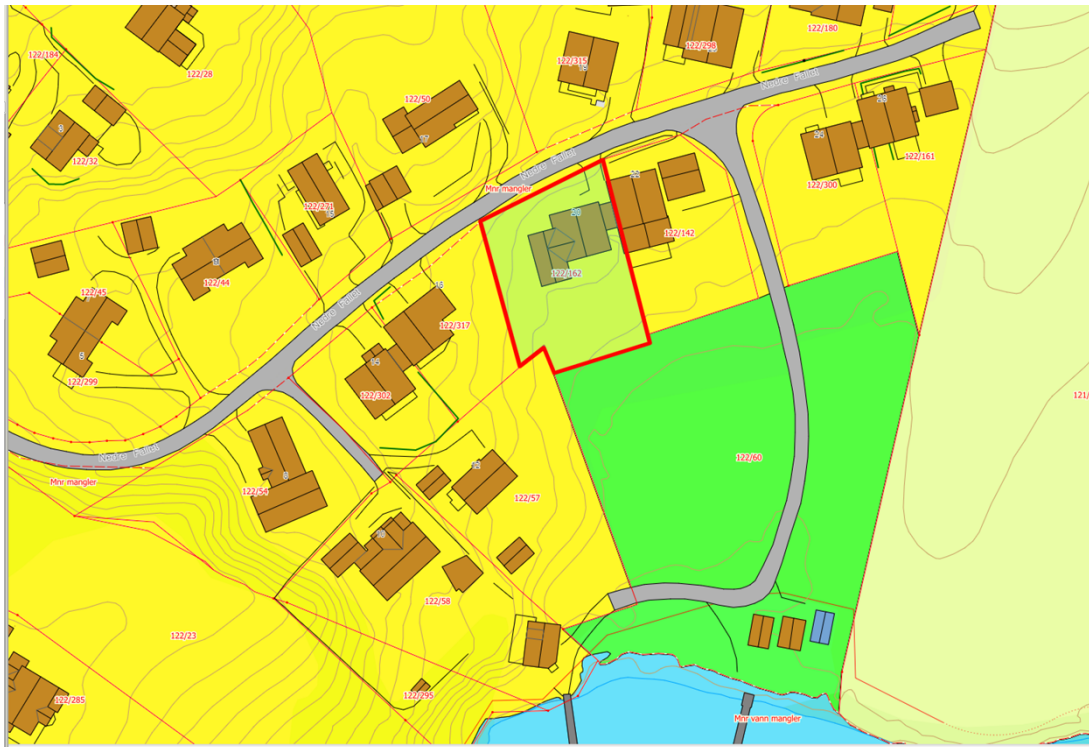
Det anbefales ikke å selge av deler av Storfallet som tilleggstomt til tilgrensende boligeiendommer.

Saksutredning/vurdering

Storfallet er den eneste eiendommen kommunen eier som grenser ned mot Botn.

Gjennom vedtak av kommunedelplan Rissa i 2003 og 2010 er Storfallet satt av til friområde, og det ble gjennomført et utviklingsarbeid av Rissa Utvikling i 2010/11/12 for å finne aktuelle tiltak for å gi allmennheten flere muligheter til å bruke Botn. Gjennom arbeidet med

Det er med andre ord gjort flere avklaringer som tilsier at kommunen bør beholde Storfallet som friområde og legge til rette for økt aktivitet og bruk for allmennheten.



Gbnr 122/162 er én av fem boligeiendommer som grenser til friområdet. Det betyr at det kan være fare for presedens dersom man imøtekommer denne søknaden.

Saksbehandler anbefaler ikke at kommunen selger en del av gnbr 122/60 som tilleggsareal til boligeiendommen.