

Fra: Wikstrøm Tone (Tone.Wikstrom@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 01.10.2019 08:14:38

Til: Erlend Gystad

Kopi:

Emne: Reguleringsplan Fjølrika steinbrudd

Vedlegg:

Hei.

Viser til oversendt plan. Jeg har lest igjennom plandokumentene og gjort en foreløpig vurdering, som vil ligge til grunn i saksfremlegget når det skal til 1. gangs politisk behandling i arealutvalget.

Førstkommende møte i arealutvalget er den 29. 10.19.

Har et par kommentarer til planen, men ingenting som tilsier at den ikke vil bli sendt til politisk behandling. Teksten er gjengitt nedenfor, og det er opp til dere om dere vil kommentere på noe, eller endre noe, og sende planen på nytt før politisk behandling.

Eventuelle endringer må være mottatt kommunen senest 18. oktober.

Tone Wikstrøm

Arealplanlegger

Indre Fosen kommune

73 85 27 00 /92 09 31 06

www.indrefosenkommune.no



Obs! E-post fra og til Indre Fosen kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på Innsyn. Les mer om e-post til og fra kommunen her: <https://www.indrefosen.kommune.no/innsyn/>

Vurdering

Vurdering av de enkelte innkomne uttalelsene fremgår av kommentarer over. Kommunen har i tillegg følgende kommentarer:

I en reguleringsplan for masseuttak er det viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformål mot masseuttaket. Direktoratet for mineralforvaltning anbefaler en vegetasjonsskjerm på 20 meter for å avbøte nær- og fjernvirkning på landskapet som følge av tiltaket. De anbefaler at det ikke tillates uttak og/eller lagring av masser, eller hensetting av utstyr i området som er avsatt til vegetasjonsskjerm. I planforslagets bestemmelser tillates det at vegetasjonsskjermen GV3 blir benyttet som lagerområde for avdekkingsmasser.

Samtidig er det stilt krav om at det i vegetasjonsskjermen skal det være mest mulig vegetasjon og skog.

Kommunen vurderer at bestemmelsene ivaretar landskapshensyn tilstrekkelig.

I ROS-analysen er støy fra virksomheten mot nærliggende boliger identifisert som en mulig risiko. Som avbøtende tiltak er det foreslått at mest mulig knusing og bearbeiding skal foregå i le bak bruddveggene, eller bak opplagrede masser/støyskjerm. Før det blir etablert en støyskjerm mot vest, i form av opplagrede masser eller midlertidig fjellskjæring, skal knuseutstyr plasseres så langt inn/bakover på flata slik at mest mulig av omgivelsene i Fjølrika ikke er synlig fra arbeidsområdet.

Planforslaget burde legge til rette for at det skal være etablert støyskjerm innenfor SVT1 allerede ved oppstart av masseuttaket. Dette vil kunne gi en ekstra demper på en eventuell støv-/støy-belastning de nærmeste naboene måtte oppleve, og samtidig en styrking av sikkerheten for mennesker og dyr som ferdes i området.

Reguleringsformålet SVT «Annen veggrunn - teknisk anlegg» åpner for at det er mulig å etablere støyskjerm. Kommunen oppfordrer tiltakshaver til å se nærmere på dette i utforming av driftsplanen.

Samlet vurdering/alternative løsninger

Foreliggende planforslag ligger innenfor et område som allerede er regulert til masseuttak og forslaget bedrer forholdene miljø og omgivelser i forhold til eksisterende plan.

Det foreligger ingen klare interessenmotsetning mellom hensyn til natur og miljø og ønsket om å etablere et masseuttak. Planområdet er godt beskrevet i planforslaget. Tiltaket er vurdert i forhold til mange ting, blant annet landskap, samferdsel, naturmangfold, landbruk, reindrift, friluftsliv, kulturminner og geologi, samt nærliggende boligbebyggelse. Det er gjort en skisse av bergartforekomsten og fremtidig drift, som vil ligge til grunn for en fremtidig søknad om konsesjon. ROS-analysen er dekkende for vurdering av mulige fremtidige risikomoment, og de foreslåtte avbøtende tiltaket er tilfredsstillende.

Kommunedirektøren anbefaler at forslag til reguleringsplan for Fjølsvika steinbrudd, id. 50542019004, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Fra: Erlend Gystad <eg@tronder-plan.no>

Sendt: torsdag 19. september 2019 07:38

Til: Wikstrøm Tone <Tone.Wikstrom@indrefosen.kommune.no>

Emne: Reguleringsplan Fjølsvika steinbrudd

Hei. Sender på vegne av forslagsstiller Farbu & Gausen AS over reguleringsplanforslag for «Fjølsvika steinbrudd».

Ber om tilbakemelding om forventet tidspunkt for 1.gangs behandling, regner med dette blir til møtet i oktober som planlagt på oppstartsmøtet.

Ta kontakt om du har spørsmål til planen eller om du ønsker at noe skal endres.

Her er liste over dokumenter. Sender noen av vedleggene i egen mail pga. filstørrelse. Gi beskjed dersom du ikke har fått alle disse i løpet av dagen 😊

 Fjølsvika steinbrudd.sos	17.09.2019 11:30	SOS-fil	50 kB
 Fjølsvika steinbrudd.TXT	17.09.2019 11:59	Tekstdokument	15 kB
 Høringsuttalelser.zip	17.09.2019 12:15	Komprimert (zipp...	3 560 kB
 Planbeskrivelse Fjølsvika steinbrudd.pdf	17.09.2019 12:10	Adobe Acrobat D...	5 933 kB
 Planbestemmelser Fjølsvika steinbrudd.pdf	17.09.2019 12:10	Adobe Acrobat D...	121 kB
 Plankart Fjølsvika steinbrudd.pdf	17.09.2019 11:23	Adobe Acrobat D...	589 kB
 Vedlegg Driftsplan Fjølsvika steinbrudd med vedlegg.pdf	17.09.2019 12:11	Adobe Acrobat D...	7 032 kB
 Vedlegg Geoteknisk rapport 2012039995-001_Ud925Ar01.pdf	03.09.2019 12:20	Adobe Acrobat D...	19 419 kB
 Vedlegg Geoteknisk rapport 2012039995-002_Ud925Ar02.pdf	03.09.2019 12:20	Adobe Acrobat D...	393 kB
 Vedlegg Naturtypekartlegging av Fjølsvika steinbrudd.pdf	30.08.2019 09:26	Adobe Acrobat D...	28 254 kB
 Vedlegg Støyberegning - Fjølsvika steinbrudd.pdf	05.09.2019 10:59	Adobe Acrobat D...	832 kB

Mvh

Erlend Gystad



Kongensgt. 35

pb 3005, 7709 Steinkjer

Mob. 98 21 68 90

Mail: eg@tronderplan.no

Web: tronderplan.no

