

1577
1-11-37
af

Skylddelingsforretning.

År 1937 den 29 oktober avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Pæra Ofte
g.nr. 44 br.nr. 1 av skyld mark 5.491 skjønna
herred tilhørende Elias Børø

i anledning av, at der er solgt en parsell av gården til

Lorenz Paulsen

Mennsopnevne vedlegges. Av mennene har Sam flige

avlagt ed som skjønsmenn.

Ved forretningen møtte: ¹⁾

Kjæper og selger Samt
Kornelius Duckor

Mennene valgte til formann

H. J. Ramsvik

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse: ²⁾

Marken har sin begyndelse i parvellers
sydvestre hjørne i en flat marker-
stein med kryss. Derfra går marken
i nordvest til kryss i berg ca 3
- tre - meter nordøst for fortøi-
ningsringen. Derfra i nord-
øst til kryss i berg i marken
mot Lars A Vågen's land.

- 1) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort, at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).
- 2) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disses eiere ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det fornødne herom.

Herfra i østlig retning til
kys i berg mot Cornelius Duskens
eiendom. Herfra i sydlig retning
denne merkesting til kys i
berg mot Helmer Hansens
tomt. Herfra i vestlig
retning langs Helmer Hansens
tomt til en kyssestein litt
utenfor veien. Herfra i sydlig
retning (langs veien) til kys
i berg mot Edward Nørgens tomt.
Herfra i vestlig retning til kys
i berg litt nedenfor veien til
Pålbergens hus og videre til
utgangspunkt. Linjene mellom
kysmerkene er rette.

Med parallellen følger rett
til oppretting av sjøhus på
nordre side av Blåagets notheng.
og så nær dette som man med
sikkerhet kan komme.

Jeg uklarer herig enig i
at ovennævnte rettighet hører
på min eiendom.

Elias Børø

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *ja*
2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfor-
nødenhet nødvendige skog? *nei*
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann,
elver og bekker? *ja*
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige
fjellstrekning? *nei*

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål
3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir yderligere følgende spørsmål å besvare.

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *nei*
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eien-
dommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller
annet lignende øiemed? *ja - byggelomt*
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsetesretten av
26 juni 1821? *nei*

Det bevidnes:

- a) At ved delingen nyt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dø har vi samtykket i, at av utmarken~~
~~kan benyttes i fellesskap av~~
~~idet vi har funnet videregående deling utjenlig¹⁾~~

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene
tillater.

Skylden for den fraskilte del blev bestemt til *0.06 mark*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *5.48*

Den fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ *Pålberget*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:³⁾

Betaler av kjøperen

1) Det som ikke passer overstrykes.
2) Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og, som ikke
hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1932 nr. 2, § 21).
3) Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkost-
ningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innstå bestemmelse om, hvorledes omkost-
ningene skal fordeles mellom partene.