

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Klosterveien 45 , 7100 Rissa

Kommune: Indre Fosen

Gårdsnr.: **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

57 133 0 0

Eier: Ragnar Gilboe gbnr. 57/16,35 og Jomar Leira gbnr. 58/3

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Vei

Oppretting av matrikkelenhet - Arealoverføring

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes fradelt areal fra gbnr. 57/16,35 som tilleggsareal til eiendommene gbnr. 57/140 og 57/133.

Det søkes videre fradelt areal fra gbnr. 58/3 som tilleggsareal til gbnr. 57/133

det skal etableres ny avkjørsel fra Fv 717 samt ny internvei på tilleggsarealet.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg

Begrunnelse:

Se vedlegg

13.11.2019 11:14:06 AR343346430

13.11.2019 11:14:06 AR343346430

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter

Beskrivelse:

Se vedlegg

Begrunnelse:

Se vedlegg

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommunedelplan for Rissa sentrum

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: PALLIN AS, Trond Pallin

E-post: trond.pallin@pallin.no

Telefon: 90603171

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Kystplan AS

Organisasjonsnummer: 990958246

E-post: grethe@kystplan.no

Tiltakshaver: PALLIN AS

Telefon: 90603171

E-post: trond.pallin@pallin.no

Nabovarselet er signert av

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart med parsell og vei.pdf

Ikke relevant til nabovarsel.pdf

Dispensasjonssøknad.pdf



Kvittering for nabovarsel

Prosjekt: Fradeling av tilleggsareal, ny avkjørsel og internvei

Søker: Kystplan AS

Altinnreferanse: AR343346430

Eiendom/byggested

Adresse: Klosterveien 45 , 7100 Rissa

Kommune: Indre Fosen

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
57	133	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Kart med parsell og vei.pdf
TegningNyttSnitt	Ikke relevant til nabovarsel.pdf
Dispensasjonssøknad	Dispensasjonssøknad.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: LEIRA JOMAR

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Klosterveien 64, 7100 RISSA	58	3	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 13.11.2019 11.15.04

Eier/fester av naboeiendom: GILBOE RAGNAR

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Djupdalsveien 69, 7100 RISSA	57	16	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 13.11.2019 11.15.07

Eier/fester av naboeiendom: STATENS VEGVESEN REGION MIDT

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	188	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 13.11.2019 11.15.23

Eier/fester av naboeiendom: SØR-TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	188	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 13.11.2019 11.15.24