

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 39
Bruksnummer: 39

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.11.2019 kl. 12:54
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BAKKETUN
Etableringsdato: 02.12.1976
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 39 / 39	5 466,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		091050	SVEAN ODDBJØRN		MARKABYGDVEIEN 610 7105 STADSBYGD	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur			
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	07.11.2019	24.10.2019	30.10.2019	1718log			
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
				Avgiver	5054 - 39/15	-1 244,4			
				Mottaker	5054 - 39/39	1 244,4			
Annen forretningstype				24.10.2019	30.10.2019	1718log			
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2			
				Omnummerert til:	5054 - 39/39				
				Omnummerert fra:	1624 - 39/39				
Annen forretningstype				23.11.2009	23.11.2009	1624kaf			
Feilretting	Feilføring			10.02.2009	10.02.2009	1624grt			
Skylddeling				02.12.1976					

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 39/1	-3 100	
			Mottaker	1624 - 39/39	3 100	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Markabygdveien	2930	610	Grunnkrets: 0403 Hammer Valgkrets: 1 Stadsbygd Kirkesogn: 09050101 Stadsbygd Postnr.område: 7105 STADSBYGD Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 493 256	Bebyggd areal:	32	Ant. boliger:	1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	214	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	214	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder: Elektrisitet	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	32.0	0.0	32.0
H01	1	162.0	0.0	162.0
K01	0	20.0	0.0	20.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2930 Markabygdveien 610	H0101	Bolig	194	0	Kjøkken	0	0	39/39

Bygningsnr: 183 493 256

Løpenr: 1

Bygningsendringskode: Tilbygg

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 32 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 84 Ant. etasjer: 3

BRA annet: 0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 84 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse: 04.02.2009

Tatt i bruk: 01.01.2010

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	32.0	0.0	32.0
H01	0	32.0	0.0	32.0
K01	0	20.0	0.0	20.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2930 Markabygdveien 610	H0101	Bolig	64	0		0	0	39/39

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Oddbjørn Svean		7105 STADSBYGD

Bygningsnr: 183 493 302

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1

BRA annet: 36 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 36 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	36.0	36.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	39/39

Bygningsnr: 183 493 310

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	126.0	126.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	39/39

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1

BRA annet: 126 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 126 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

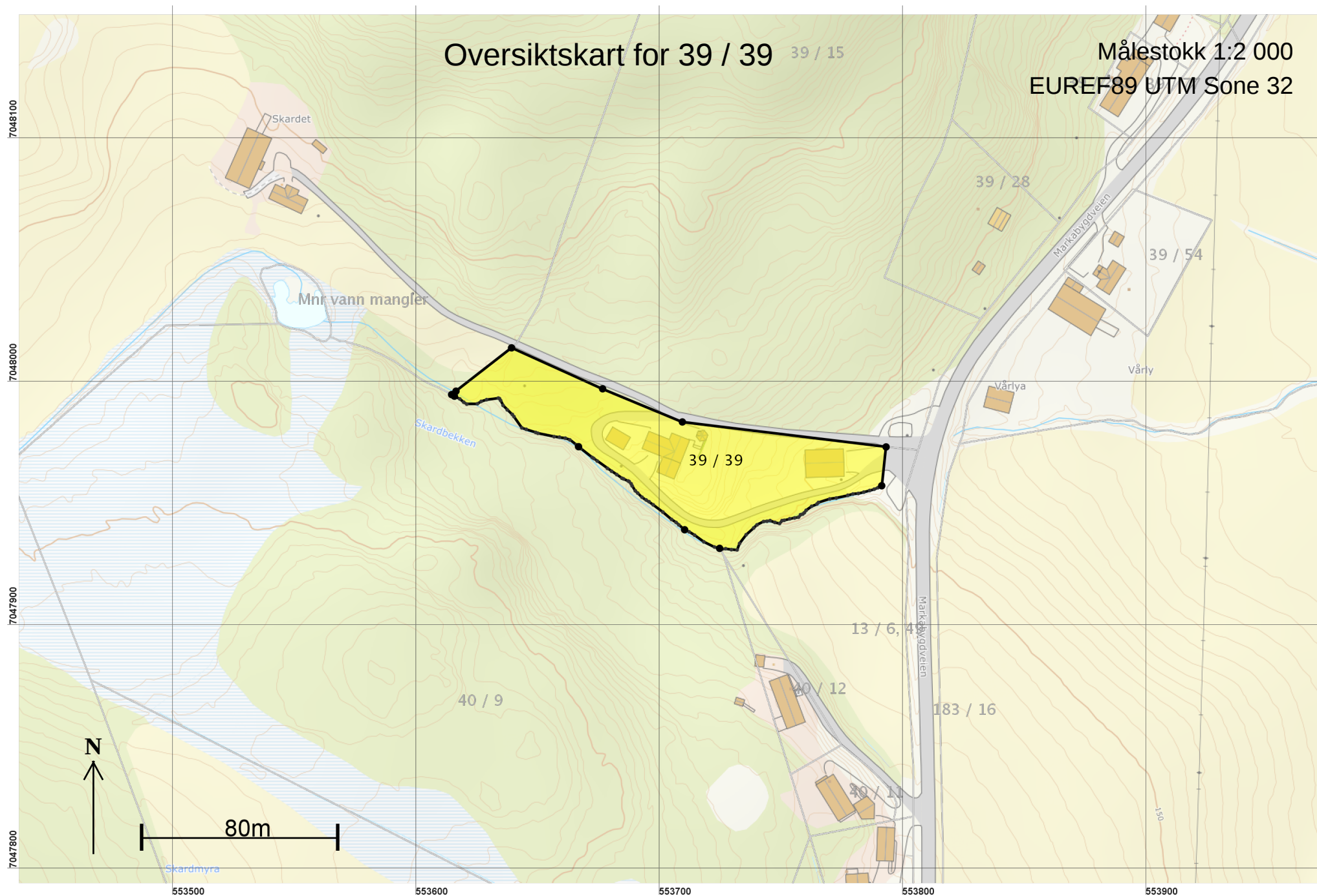
Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

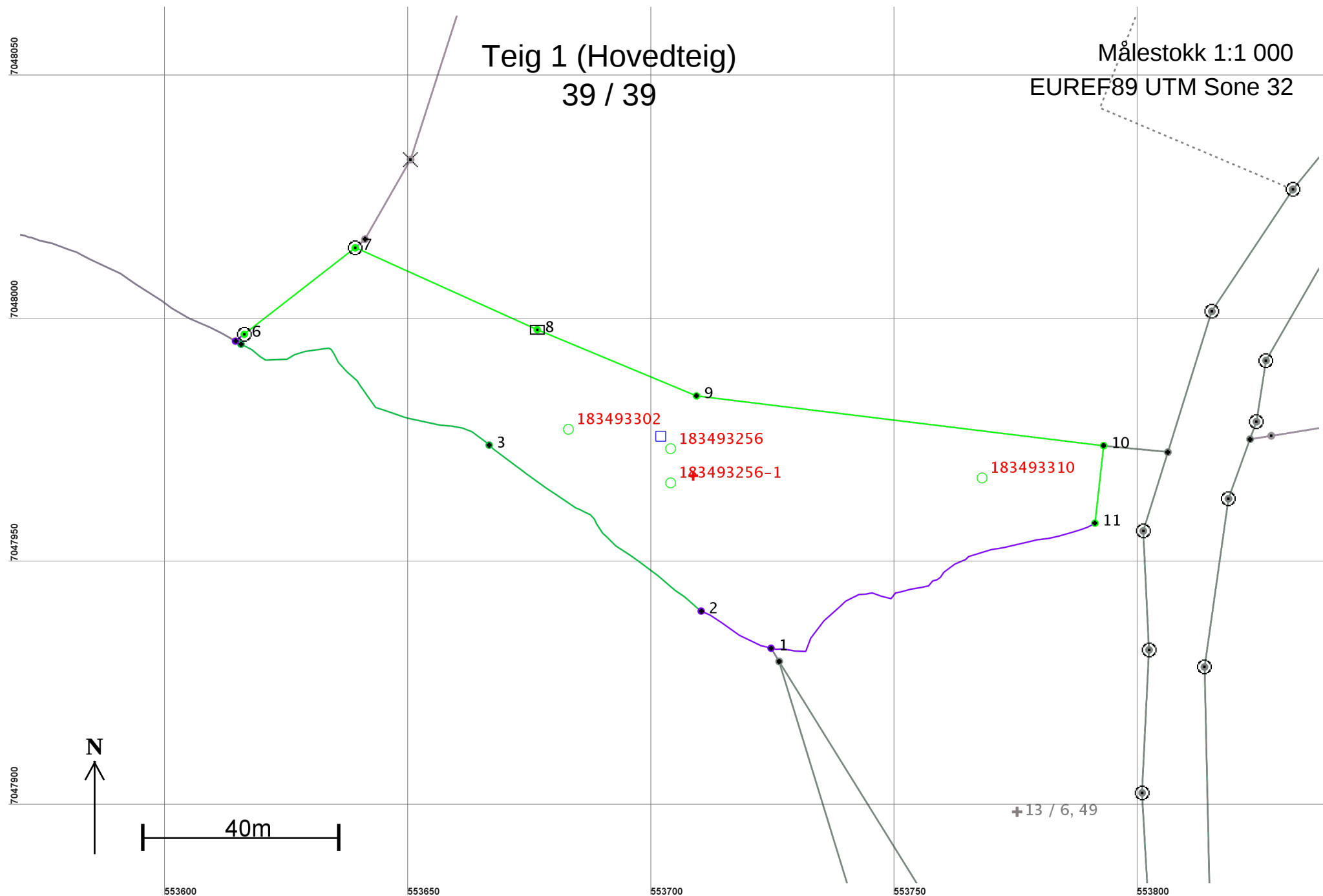
Oversiktskart for 39 / 39 39 / 15

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 39 / 39

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 5 466,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7047968

Øst: 553709

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7047933,00	553724,62	Vann Djupålen bekk/elv 16,38	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	50	50
2	7047940,64	553710,25	Vann Djupålen bekk/elv 55,75	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	50	27
3	7047974,73	553666,70	Vann Djupålen bekk/elv 60,14	Ikke hjelpelinje	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	27	27
4	7047995,47	553615,71	Vann Midt bekk/elv 1,30	Ikke hjelpelinje	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	27	81
5	7047996,11	553614,57	Vann Djupålen bekk/elv 2,29	Ikke hjelpelinje	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	81	81
6	7047997,51	553616,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke 28,92	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
7	7048015,28	553639,18	Jord Offentlig godkjent grensemerke 40,99	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
8	7047998,47	553676,56	Jord Stein eller røys 35,47	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
9	7047984,85	553709,31	Ikke spesifisert Umerket 84,28	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
10	7047974,63	553792,97	Ikke spesifisert Umerket 16,03	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
11	7047958,70	553791,17	Ikke spesifisert Umerket 76,22	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	50