



Statens vegvesen
Sør-Trøndelag
Vegkontoret

Vår saksbehandler - innvalgsnr.

Vår dato
1994-03-04

Vårt ark nr.
333 RS

Vår referanse

Deres referanse

Per Mælan
7113 HUSBYSJØEN

RV 715 HOVEDPARSELL RASTEPLASS VED KRINSVATN I
RISSA KOMMUNE. FORELØPIG OPPGJØR

I henhold til kjøpekontrakt av 01. mars 1994 utbetales
foreløpig oppgjør for avståelsen fra Deres eiendom
gnr. 159, bnr. 4 i RISSA kommune med:

kr 252,00

De vil motta beløpet om ca 2 - 4 uker.

Deres eksemplar av kontrakten følger vedlagt.

Eiendomsseksjonen
Med hilsen

Harald Storflor
seksjonsleder

1 vedlegg

Leverandørnr. _____
Kostn. nr. 45 960 44 003090010 04
Prosess 11.12
Kvantum _____
Varenr. _____
Utskrift nr. 252,-
Oppm. offentliggjort _____
Kontrollert 4/3 94 EST
Godkjent av _____

Endret kostn. sted (godkjent av RIN)
~~men~~ til grunnervenomr. 4

A V T A L E

Mellom Per Mælan, 7113 Husbysjøen, eier av gnr. 159 bnr. 4 og Statens vegvesen Sør-Trøndelag, eier av gnr. 159 bnr. 26, er inngått følgende avtale:

Statens vegvesen har utarbeidet reguleringsplan dat. 12.03.1992 for rasteplass på Rv. 715 ved Karensetra, Krinsvatn i Rissa kommune.

1. Statens vegvesen overdrar sin skogteig 159/26 på ca 3330 m² som ligger på vestre (øvre)side av Rv. 715 v/Karensetra til eier av 159/4 Per Mælan.

Til gjengjeld avgir Per Mælan nødvendig areal ca 3580 m² skogsmark til Statens vegvesen som skal brukes til å opparbeide parkerings- og kontrollplass.

Medregnet i dette arealet er også nødvendig grunn for utbedring/omlegging av riksvegen i forbindelse med opparbeidelse av denne parkerings- kontrollplassen, samt til ny bru over Nordelva.

2. For merarealet som vegvesenet erverver i forhold til det arealet som avgis ca 280 m² skogsmark, erstattes dette arealet med kr 1,- pr m². Alle arealene som makebyttes/erverves er med påstående skog.
3. Vegvesenet forbeholder seg rett til å ha liggende samt vedlikeholde eksisterende brønn med vannledning på 159/4 og 26 fram til vegvesenets rasteplass på nedre side av riksvegen. Denne retten skal ikke utløse noe erstatningskrav i framtiden.
4. Eieren av 159/4 gis adkomst fra rasteplassen til sin eiendom sør for rasteplassen (på nedre side av riksvegen), slik som reguleringsplanen viser.
5. Begge parter kan ta den nye eiendommen i besittelse når denne avtalen er underskrevet av begge parter. Så snart avtalen er i orden utbetales 90 % forskudd beregnet etter foreløpig areal. Endelig oppgjør foretas først når anlegget er ferdig, og målebrev er opptatt.
6. Gjenstående erstatning forrentes med 10 % rente fra det tidspunkt avtalen ble undertegnet og til endelig oppgjør blir foretatt.

7. Ferdigvegskartlegging/oppmåling blir foretatt når anlegget blir ferdig, og makebyttet vil bli foretatt ved grensejustering. Alt etter Delingslovens bestemmelser. Alle omkostninger m.h.t. oppmåling og tinglysing vil vegvesenet bære.
8. Denne avtalen er skrevet ut i 2 - to - eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Husbysjøen/Trondheim, den 1/3.....1994

Grunneier

Per Mælan

Per Mælan

Staten v/ Statens vegvesen Sør-Trøndelag
Etter fullmakt

Kåre O. Skolmli

Kåre O. Skolmli

