

11 NOV 2019

Side 1 av 4

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

MOTTATT

ArkivsakID
2019/7694

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

Matrikkelmyndighet			
Kommune	IndreFosen		Kommunenr 5054
Adresse	Rådhusveien 13	Postnr 7100	Poststed Rissa

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Nedre Bymyrvei 7 7110 FEVÅG, Nedre	140	90	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Borstad Ragnhild, Borstad Olaf, Røsjø Vibeke				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	4. november 2019	10.00	Nedre Bymyrvei 5 og 7
Tiltakstype ML § 33	Klarlegging av eksisterende grenser (herunder grensepåvisning)		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent			Rekv. dato 01.10.2019

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Tove Gravås	73 85 27 00
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☐ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforretning		
☒ Vedtak		
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse

Grensa mellom By sletta bolig felt og 142/25 ble påvist. Den er bestemt i jordskiftesak 6/1985. Det ble påvist to jordmerker, nr. 1 og 2 og en merkestein nr. 3, og disse utgjør en rett linje. Det ble så bestemt et pkt 4 på denne linjen og denne er 140/90s sørvestre hjørne. Det ble så målt 24 m fra pkt 4 mot nord, nord vest til et pkt nr. 5 som grenser mot 140/215. Her vinkler merket for 140/90 mot nord øst langs grensa for 140/215 i 34m og videre i samme retning til grensa for 140/237. Dette går langs et gjerde til pkt 6. Her vinkler merket mot sør/øst til



pkt 2.
Herfra langs
den rette
linja mot
142/25
tilbake til
pkt 4.

For eiendommen 140/215 ble skylddeling rekonstruert. Pkt 7 ble flyttet 1.60 m mot nord/øst langs grensa mot 140/90. Dette fordele pkt 8, ett jordmerke står 1,60 m for langt mot vest. iht skylddeling. Grensa mellom pkt 7 og 8 er mot 140/209 som er fellesareal for feltet. 140/215 grenser i nord og vest langs veien, Øvre og Nedre Bynnevei.

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Endringerne vil bli registrert i matrikkelen som kvalitetsheving.

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Sted	Dato	Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)	
☐ Partsiiste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID
2019/7694

Vedlegg nr side1 av 1

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt	Opp- møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Borstad Ragnhild ÅRNSETVEIEN 19 B 7100 RISSA	140/90	0	H	HH					
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Svenn 7 Borstad m/ fullmakt
Borstad Olaf ÅRNSETVEIEN 19 B 7100 RISSA	140/90	0	H	HH					
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Svenn 7 Borstad m
Røsjø Vibeke NEDRE BYMYRVEI 5 7110 FEVÅG	140/215	0	H	HH					
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Vibeke Røsjø
Røsjø Vibeke NEDRE BYMYRVEI 5 7110 FEVÅG	140/215	0	H	NB					
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Lorentsen Bente Marie ØVRE BYMYRVEI 2 7110 FEVÅG	140/237	0	H	NB					møtte ikke
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Lorentsen Fritz Agnar ØVRE BYMYRVEI 2 7110 FEVÅG	140/237	0	H	NB					møtte ikke
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Stranden Jostein FEVÅGVEIEN 450 7110 FEVÅG	142/25	0	H	NB					møtte ikke
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Bjørn Ø. Stammers									
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Kjell Engvik									
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]