

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 29
Festenummer:
Seksjonsnummer: 10

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.11.2019 kl. 09:15
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.11.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		994463985	IOC EIENDOM AS		Strandveien 14 7120 LEKSVIK	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	26.11.2019	23.10.2019	23.10.2019	1718log
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Etablert/Endret	5054 - 275/29		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/1		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/2		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/3		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/4		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/5		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/6		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/7		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/8		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/9		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/10		
			Etablert/Endret	5054 - 275/29/0/11		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 10 867 029	Bebygd areal: 1 003	Ant. boliger: 0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse: 11.07.1994
Bygningsendringskode:	BRA annet: 1 826,2	Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 04.10.1994
Bygningstype: Hotellbygning	Bruksareal totalt: 1 826,2	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 06.01.1995
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder: Elektrisitet	Oppvarming: Elektrisk		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	0.0	90.0	90.0
H01	0	0.0	898.5	898.5
U01	0	0.0	837.7	837.7

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 14 A	H0106	Annet enn bolig	1826,2	0		0	0	275/29/0/10

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LANGØRGEN ERLING		

Bygningsnr: 10 867 029	Bebygd areal: 31	Ant. boliger: 0	<u>Datoer:</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse: 10.06.1996
Bygningsendringskode: Tilbygg	BRA annet: 27	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse: 15.06.1996
Bygningstype: Hotellbygning	Bruksareal totalt: 27	Avløp:	Tatt i bruk: 15.07.1996
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	27.0	27.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 14 A	H0106	Annet enn bolig	27	0		0	0	275/29/0/10

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RØNNINGSTRAND EIENDOM AS		7120 LEKSVIK

Bygningsnr: 10 867 029	Bebygd areal: 74	Ant. boliger: 9	Datoer:
Løpenr: 2	Bruksareal bolig: 1 090,3	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse: 30.08.2018
Bygningsendringskode: Ombygging	BRA annet: -996,3	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse: 30.08.2018
Bygningstype: Hotellbygning	Bruksareal totalt: 94	Avløp:	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	106.0	0.0	106.0
H01	5	520.7	-532.7	-12.0
U01	4	463.6	-463.6	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 14 A	H0106	Annet enn bolig	-880,4	0		0	0	275/29/0/10

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	994463985	IOC EIENDOM AS		Strandveien 14 7120 LEKSVIK

