

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 122
Bruksnummer: 349

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.12.2019 kl. 09:16

Produsert av: Tove Gravås

Attestert av: Indre Fosen kommune

 Indre Fosen kommune**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Bregneveien 11
Etableringsdato: 26.11.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 122 / 349	944,6	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		251176	WÅBENØ KÅRE JONNY		BREGNEVEIEN 11 7100 RISSA	1 / 2
Hjemmelshaver		060379	ÅSHEIM MARIANNE		BREGNEVEIEN 11 7100 RISSA	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	30.11.2019	09.10.2019	26.11.2019	1624grt
						Rolle
						Matrikkelenhet
						Arealendring
						Avgiver
						5054 - 122/318
						Mottaker
						5054 - 122/349
						245,1
Omnummerering		Tinglyst	03.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd
						Omnummerert til:
						5054 - 122/349
						Omnummerert fra:
						1624 - 122/349
Kart- og delingsforretning		Tinglyst	05.01.2017	20.08.2015	20.08.2015	1624grt
						Rolle
						Matrikkelenhet
						Arealendring
						Avgiver
						1624 - 122/318
						Mottaker
						1624 - 122/349
						699,5

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Bregneveien	1381	11	Grunnkrets	0308 Årnset
				Valgkrets:	2 Rissa
				Kirkesogn:	09050102 Rissa
				Postnr.område:	7100 RISSA
				Tettsted:	6562 Årnset

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 521 982	Bebygd areal:	115	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	210	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 07.10.2015
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	210	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse: 31.03.2016
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	105.0	0.0	105.0
H01	1	105.0	0.0	105.0

Bruksenheter

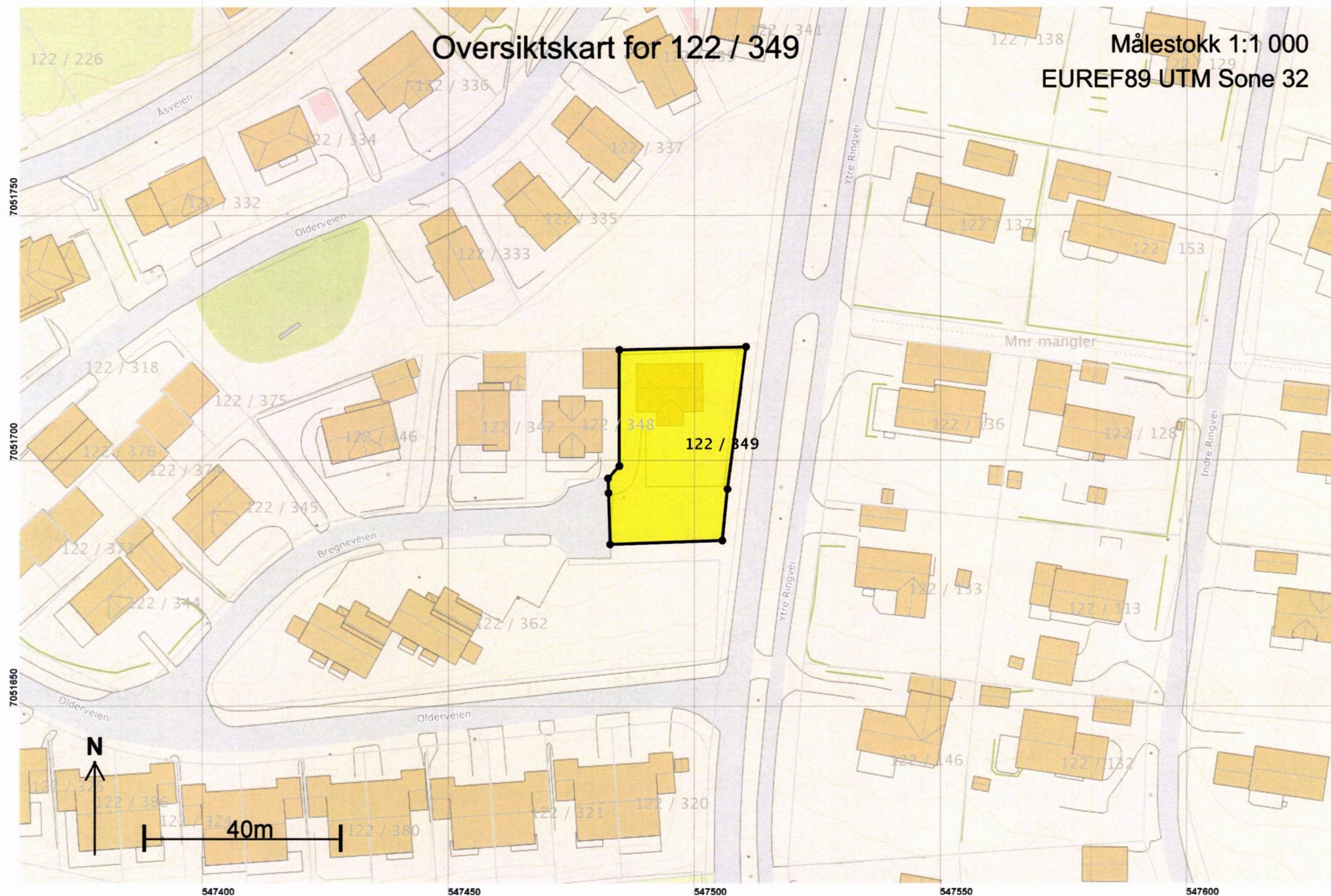
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1381 Bregneveien 11	H0101	Bolig	210	6	Kjøkken	2	2	122/349

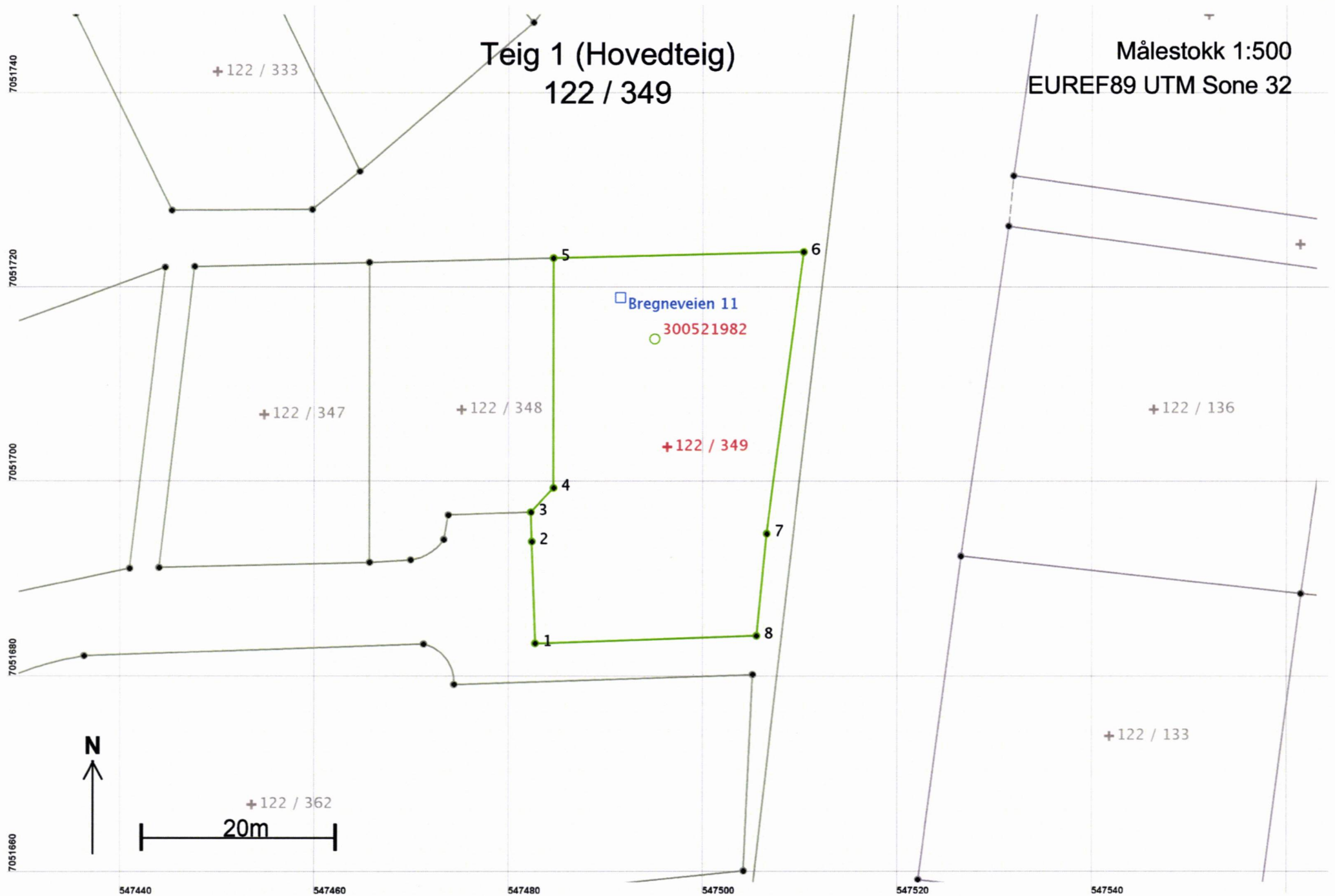
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Kåre Wåbenø		7100 RISSA

Oversiktskart for 122 / 349

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 944,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051704

Øst: 547496

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051683,82	547482,69	Ikke spesifisert Grensepåle 10,43 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7051694,25	547482,35	Ikke spesifisert Umerket 3,00 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7051697,25	547482,25	Ikke spesifisert Umerket 3,41 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7051699,73	547484,60	Ikke spesifisert Umerket 23,66 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7051723,38	547484,57	Ikke spesifisert Umerket 25,75 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7051724,00	547510,31	Ikke spesifisert Umerket 29,19 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7051695,06	547506,52	Ikke spesifisert Umerket 10,52 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7051684,59	547505,48	Ikke spesifisert Grensepåle 22,80 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	