



Svein Gladsø
Sjømannsveien 22
7040 Trondheim

Byggesak - Trongseterveien 71 - gbnr. 6/63 - båthus - Anmodning om tilleggsdokumentasjon

Kommunen mottok den 12.11.19 melding om en bygning som er unntatt søknadsplikten. Bygningen er et båthus ved overnevnte eiendom på 11m².

Etter en gjennomgang av de mottatte dokumentene, finner man at tiltaket kan være i strid med gjeldene reguleringsplan for området. Dette beror på:

- Eiendommen ligger i et område som er regulert til fritidsbebyggelse og hvor reguleringsplanen Solås Hyttefelt og dens bestemmelser er gjeldene. I denne planen er det satt en byggegrense mot Trongseterveien, og tiltaket er ut ifra mottatte situasjonskart plassert utenfor denne byggegrense. Det må derfor søkes dispensasjon for plasseringen.

Hva må sendes inn før saken kan behandles?

Det må innsendes en dispensasjonssøknad. Skjema som kan benyttes for søknad om dispensasjon vedlegges dette brevet. I den sammenheng må det også gjennomføres en nabovarsling. I nabovarslet må det fremgå at tiltaket krever dispensasjon og hva det søkes dispensasjon fra. Vedlagt også dette skjema.

Ta gjerne kontakt hvis noe er uklart.

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/8558

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg



*Fantastiske
Fosen*

- 1 Dispensasjonssøknad Indre Fosen kommune
- 2 Nabovarsel