



Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - campingvogn med spikertelt - Fjølvikbotnveien 69 - Indre Fosen 319/2

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak for uttalelse.

Klima og miljø samt landbruk

Vi viser til tilsvarende sak ved Breililand på eiendommen gnr. 325 bnr. 1 ved Storvatnet hvor vi avga uttalelse nylig. Strandsonen langs Storvatnet ble også her tatt i bruk til campingformål i strid med overordna plan. Kommunen innstilte den gang på å avklare området gjennom reguleringsplan. I saken som nå legges til høring ser man en tilsvarende problemstilling, der området har vært tatt i bruk gradvis til campingformål i strid med byggeforbudet i strandsonen langs Storvatnet og LNFR-formålet. Vi kan ikke se at det foreligger godkjenninger på noen av tiltakene i dette området tidligere eller at de har vært lagt frem for Fylkesmannen til uttalelse. Hensynet til bekken er heller ikke vurdert. Ser man området i sin helhet langs Fjølvikbotnen så er strandsonen gradvis blitt utbygd i strid med overordna plan og uten godkjenning over tid og man begynner å nå et nivå hvor hensynet til overordna plan vurderes som tilsidesatt. Vi anbefaler derfor at kommunen i likhet med tidligere sak at området avklares gjennom reguleringsplan. Viktige avklaringer vil da være hensynet til natur- og friluftsliv, hensynet til tilgrensende bekk og driftsulemper for landbruket. Videre vil det være viktig å sikre at eventuelle midlertidige konstruksjoner blir bygd og plassert på en måte som gjør det enkelt å ta dem bort etter opphør av bruk.

Vi vil på bakgrunn av ovenfor nevnte **tilrå kommunen å ikke innvilge søknaden om dispensasjon.**

Reindrift

Det er ingen reindriftsfaglige merknader til tiltaket.

Generelle stiller vi oss bak ovennevnte vurdering med hensyn til plankrav og risikoen for uheldige presedensvirkninger av en dispensasjon i dette tilfelle. Det er også kommunens vurdering.

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven



Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Trude Mathisen (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Håvard Kvernmo – 74 16 81 37

Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER