

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 57
Bruksnummer: 5

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.12.2019 kl. 13:48
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: KRÅKNESHAGEN
Etableringsdato:
Skyld: 1,94
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 57 / 5	75 881,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		160390	DYBDAHL ANDERS		MODALSVEIEN 290 7100 RISSA	1 / 1

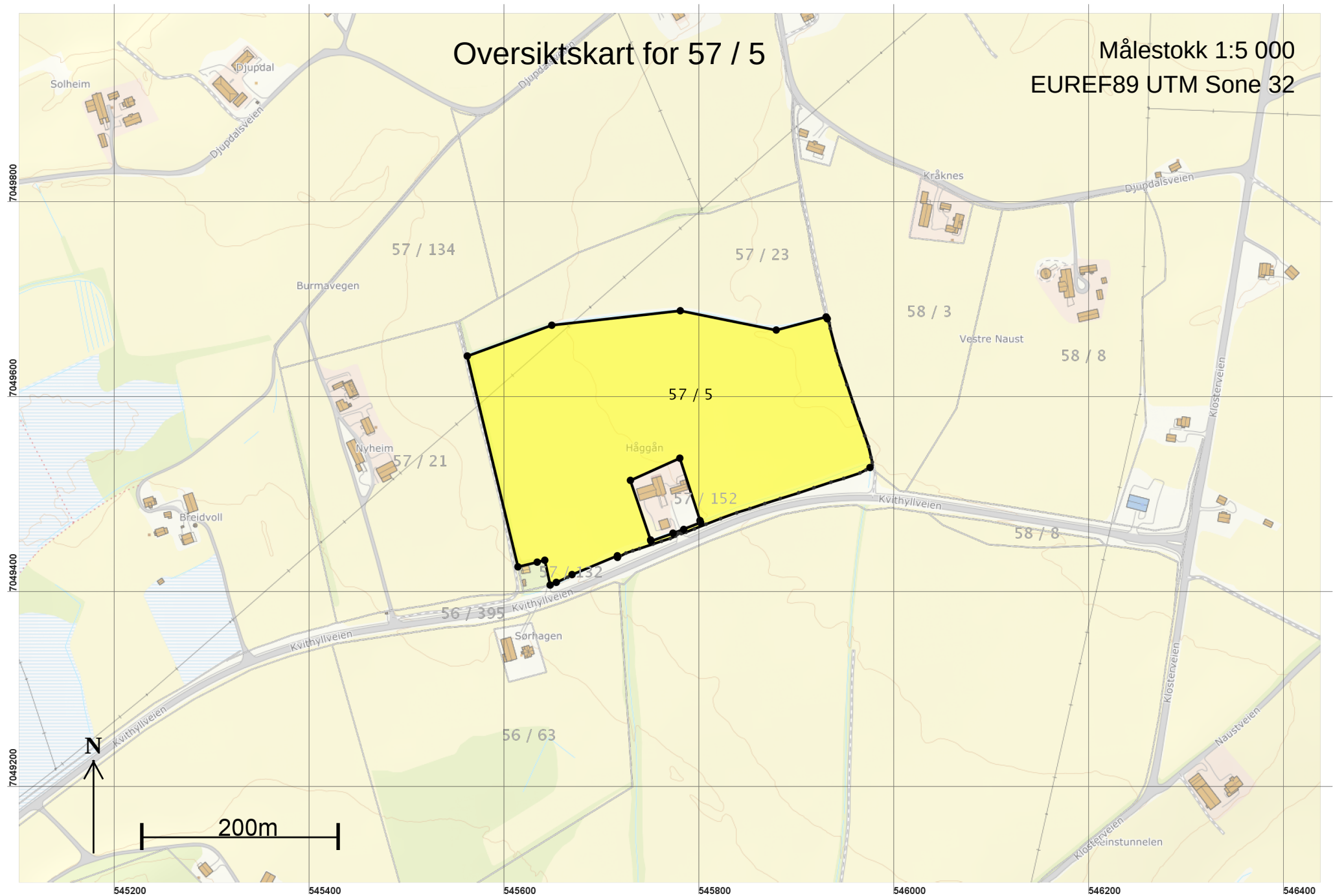
Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Kart- og delingsforretning			03.01.2019	10.12.2019		1718log
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	5054 - 56/1		-7 192,4
			Avgiver	5054 - 56/40		-1 373,2
			Avgiver	5054 - 56/63		-7 407,9
			Avgiver	5054 - 56/64		-6 531,8
			Avgiver	5054 - 56/226		-4 282,2
			Avgiver	5054 - 56/329		-1 078,8
			Avgiver	5054 - 57/5		-54,5
			Avgiver	5054 - 57/48		-1 454,2
			Avgiver	5054 - 57/49		-118,8
			Avgiver	5054 - 57/59		-1 017,3
			Avgiver	5054 - 57/61		-613,9
			Avgiver	5054 - 57/64		-57,5
			Avgiver	5054 - 58/3		-9,2

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Avgiver	5054 - 58/8		-3 790,6
			Avgiver	5054 - 58/18		-2 205,9
			Mottaker	5054 - 56/395		37 188
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2
			Omnummerert til:	5054 - 57/5		
			Omnummerert fra:	1624 - 57/5		
Kart- og delingsforretning			12.06.2006			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 57/5	-3 717	
			Mottaker	1624 - 57/152	3 717	
Skylddeling			17.06.1974			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 57/5	-500	
			Mottaker	1624 - 57/132	500	
Skylddeling						
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 57/3	0	
			Mottaker	1624 - 57/5	0	
Skylddeling						
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 57/2	0	
			Mottaker	1624 - 57/5	0	
Skylddeling						
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 57/1	0	
			Mottaker	1624 - 57/5	0	

Oversiktskart for 57 / 5

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 75 881,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7049604

Øst: 545760

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7049411,01	545647,09	Jord 26,00	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7049436,42	545641,58	Jord 8,03	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7049434,49	545633,79	Jord 20,31	Rør Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7049429,69	545614,06	Jord 222,24	Rør Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7049645,78	545562,16	Ikke spesifisert 92,17	Umerket Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	7049677,31	545648,77	Ikke spesifisert 132,59	Ukjent Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	7049692,17	545780,52	Ikke spesifisert 100,30	Ukjent Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	7049672,38	545878,85	Ikke spesifisert 52,89	Ukjent Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	7049685,84	545930,00	Ikke spesifisert 2,21	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
10	7049683,96	545931,17	Ikke spesifisert 160,74	Umerket Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	22 34	
11	7049531,50	545974,97	Ikke spesifisert 275,98	Umerket Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34 34	
12	7049439,33	545716,09	Ikke spesifisert 1,67	Umerket Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	
13	7049441,00	545715,98	Jord 50,29	Stein med kors og vitner Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7049421,75	545669,52	Ikke spesifisert Umerket 18,03 Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
15	7049413,76	545653,39	Ikke spesifisert Umerket 6,87 Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	34	34

Grensepunkt / Grenselinje
Indre avgrensing 1

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
16	7049456,01	545750,46	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 1,26 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
17	7049457,20	545750,06	Jord Offentlig godkjent grensemerke 64,50 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
18	7049518,30	545729,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke 55,52 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
19	7049541,07	545780,02	Jord Offentlig godkjent grensemerke 67,21 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
20	7049477,12	545800,69	Jord Offentlig godkjent grensemerke 2,27 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
21	7049474,96	545801,39	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 18,68 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
22	7049468,00	545784,06	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 11,69 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
23	7049464,17	545773,01	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 23,98 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	