

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 217
Bruksnummer: 4

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.12.2019 kl. 13:58
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SVEAASEN
Etableringsdato: 16.11.1911
Skyld: 0,16
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 217 / 4	43 607,8	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120973	AUNLI ALVAR		SMÅDALSVIEIEN 32 7120 LEKSVIK	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	06.12.2019	07.10.2019	21.10.2019	1718log
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5054 - 217/3	-260,3	
			Avgiver	5054 - 217/13	-310,5	
			Mottaker	5054 - 217/37	570,8	
Annen forretningstype				07.10.2019	21.10.2019	1718log
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_1
			Omnummerert til:	5054 - 217/4		
			Omnummerert fra:	1718 - 17/4		
Annen forretningstype				04.03.2014	04.03.2014	1718log
Skylddeling				08.01.1964		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 17/4		0
			Mottaker	1718 - 17/14		0
			Skylddeling			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 17/4		0
			Mottaker	1718 - 17/9		0
			Skylddeling			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 17/1		0
			Mottaker	1718 - 17/4		0
			Jordskifte			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Mottaker	1718 - 17/30		0
			Mottaker	1718 - 16/1		0
			Mottaker	1718 - 16/3		0
			Mottaker	1718 - 16/4		0
			Mottaker	1718 - 16/9		0
			Mottaker	1718 - 16/10		0
			Mottaker	1718 - 17/4		0
			Mottaker	1718 - 17/10		0
			Mottaker	1718 - 17/12		0
			Mottaker	1718 - 17/31		0
			Mottaker	1718 - 17/34		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Smådalsveien	1235	32	Grunnkrets	0504 Dalbygda
				Valgkrets:	4 Leksvik hovedsogn
				Kirkesogn:	09050601 Leksvik
				Postnr.område:	7120 LEKSVIK
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 10 865 964	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	49	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 01.07.1984
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	49	Avløp:		Tatt i bruk: 31.08.1984
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	49.0	49.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	217/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KRUKSVE KARL JOHAN		7120 LEKSVIK

Bygningsnr: 10 866 839	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	255	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse: 17.03.1986
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 30.04.1986
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	255	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk: 05.11.1986
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder: Elektrisitet					
Biobrensel	Oppvarming:	Elektrisk			
		Annen oppvarming			

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	91.0	0.0	91.0
H01	1	84.0	0.0	84.0
U01	0	80.0	0.0	80.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1235 Smådalsveien 32	H0101	Bolig	255	4	Kjøkken	2	2	217/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KRUKSVE KARL JOHAN		7120 LEKSVIK

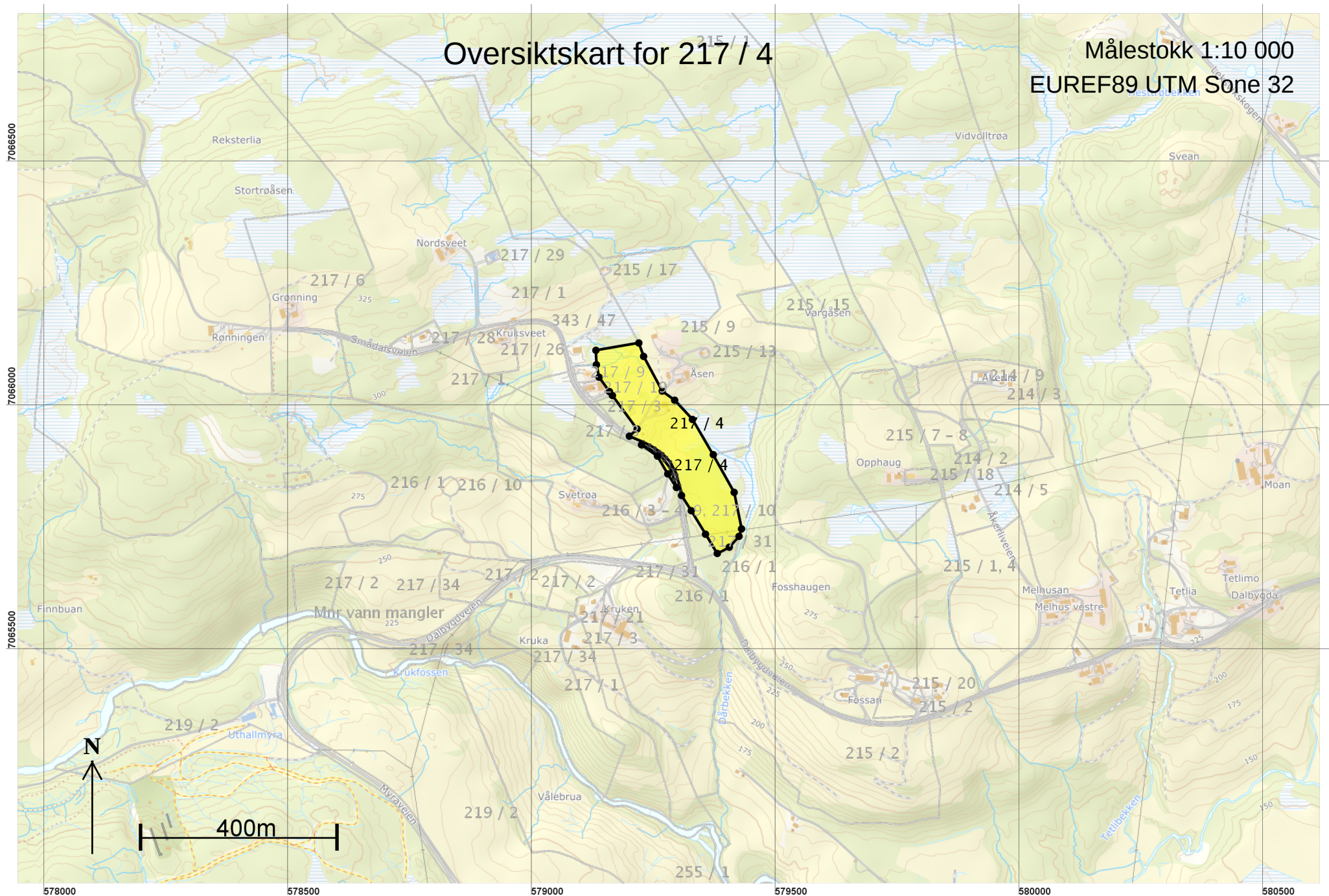
Bygningsnr: 185 549 887	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	217/4

Oversiktskart for 217 / 4

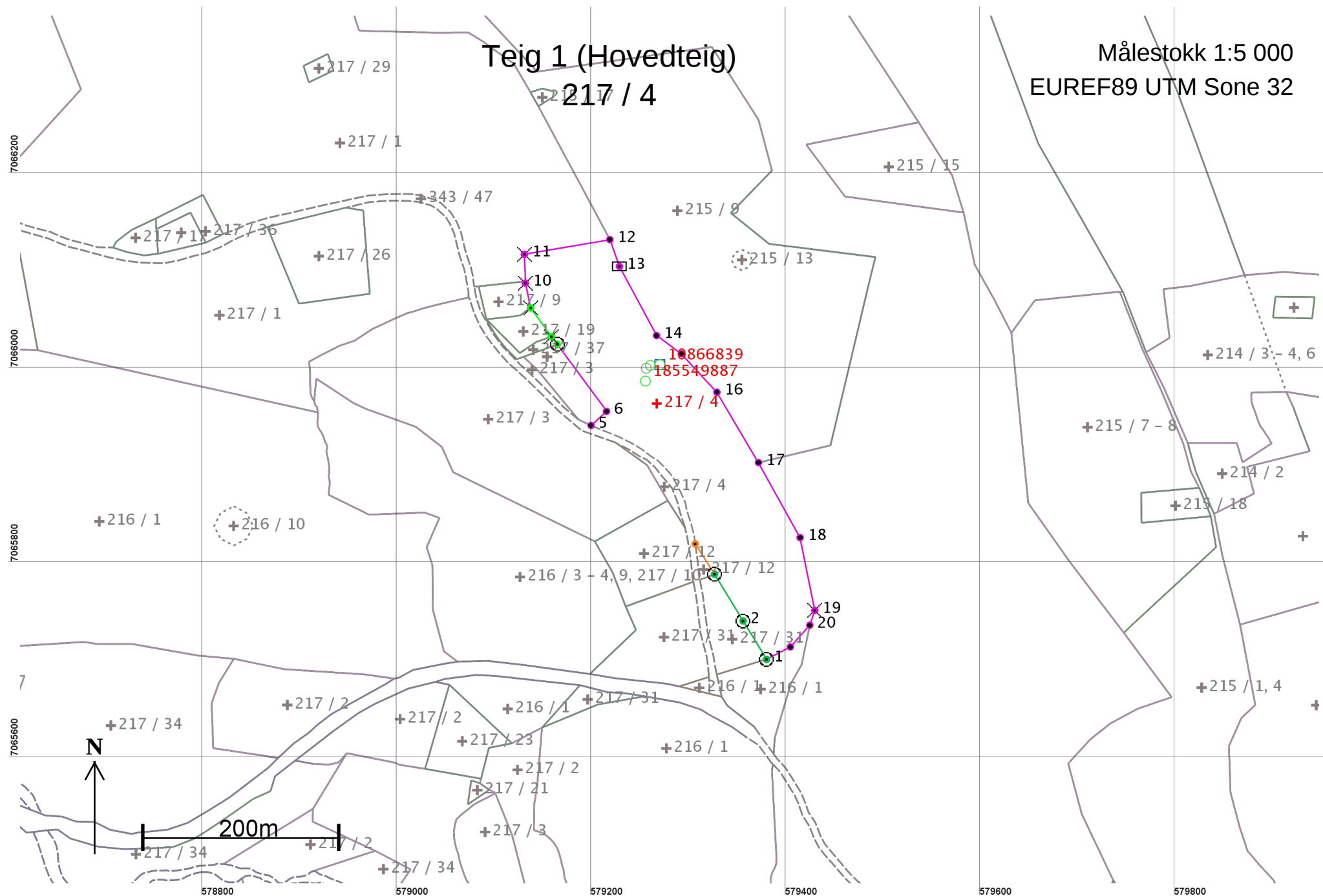
Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

217 / 4

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 43 018,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7065967

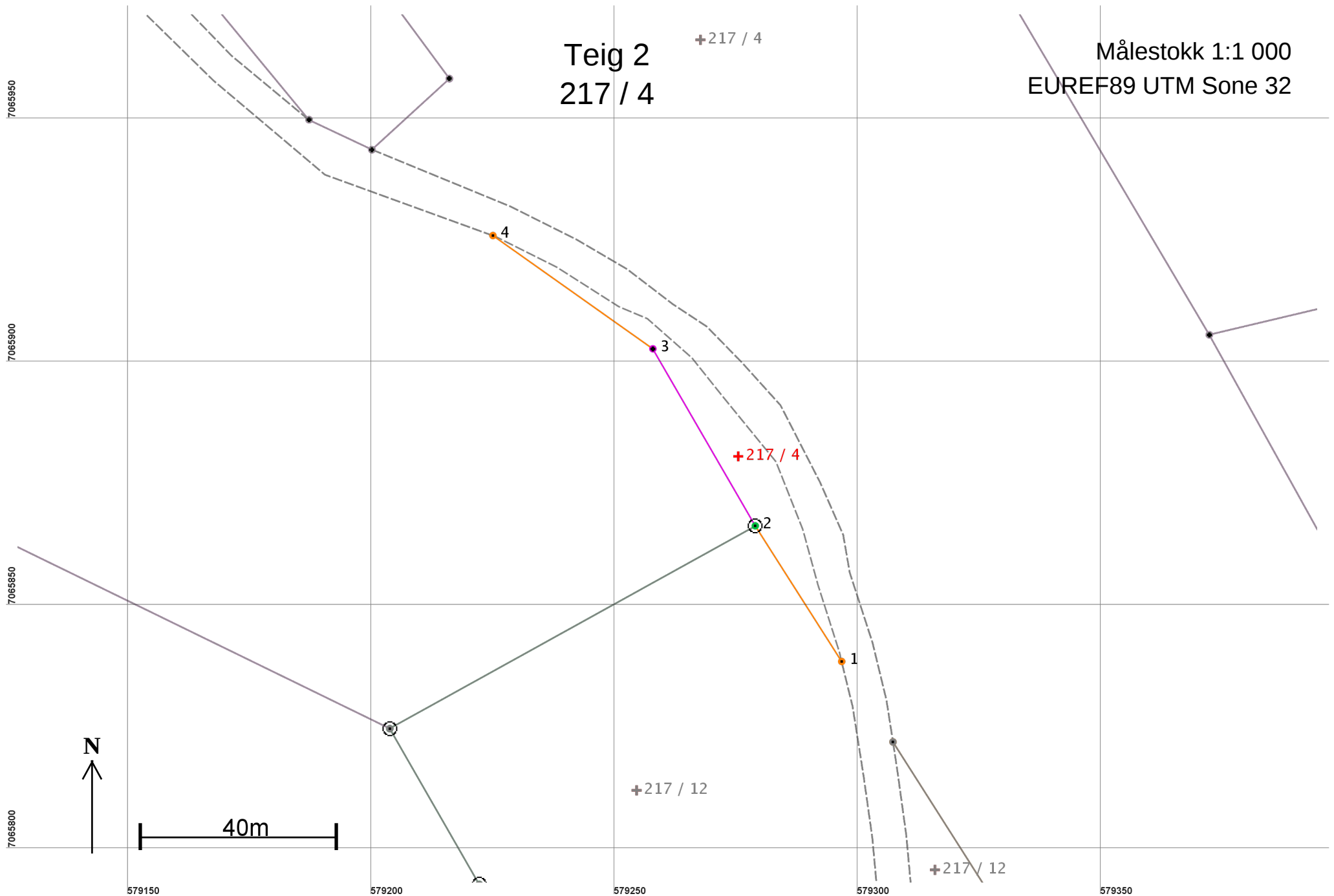
Øst: 579268

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7065703,98	579380,37	Jord 46,21	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
2	7065743,43	579356,31	Jord 56,28	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
3	7065791,49	579327,02	Jord 36,92	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
4	7065822,62	579307,17	Ikke spesifisert 173,69	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500	500
5	7065944,23	579200,16	Ikke spesifisert 21,59	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
6	7065958,82	579216,07	Jord 85,34	Rør Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
7	7066027,55	579165,49	Jord 10,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7066035,56	579159,41	Jordfast stein 36,37	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7066065,04	579138,12	Jordfast stein 26,14	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	7066090,60	579132,65	Ikke spesifisert 29,58	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
11	7066120,16	579131,64	Ikke spesifisert 89,15	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
12	7066135,21	579219,51	Ikke spesifisert 29,22	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
13	7066107,69	579229,32	Ikke spesifisert 80,62	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7066036,67	579267,47	Jord Rør 31,70	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
15	7066017,89	579293,01	Ikke spesifisert 53,68	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
16	7065978,44	579329,42	Ikke spesifisert 83,91	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
17	7065906,22	579372,15	Jord Rør 88,20	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
18	7065829,07	579414,90	Jord Rør 76,32	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
19	7065754,26	579429,99	Ikke spesifisert 16,02	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
20	7065739,07	579424,89	Ikke spesifisert 29,92	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
21	7065716,80	579404,91	Ikke spesifisert 27,69	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	



Areal og koordinater

Areal: 588,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7065881

Øst: 579275

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7065839,14	579296,64	Ikke spesifisert 33,02	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	
2	7065866,99	579278,90	Jord 42,01	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
3	7065903,35	579257,86	Ikke spesifisert 40,24	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
4	7065926,60	579225,02	Ikke spesifisert 118,94	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500 500	