

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 217
Bruksnummer: 19

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.12.2019 kl. 13:58
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BJØRKLUND
Etableringsdato: 24.08.1971
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 217 / 19	1 491,7	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170849	KRUKSVE JOHAN ARNT	H0101	SMÅDALSVIEIEN 44 7120 LEKSVIK	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	06.12.2019	07.10.2019	21.10.2019	1718log
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		5054 - 217/3	-260,3
			Avgiver		5054 - 217/13	-310,5
			Mottaker		5054 - 217/37	570,8
Annen forretningstype				07.10.2019	21.10.2019	1718log
Sammenslåing		Tinglyst	09.09.2019	09.09.2019	09.09.2019	1718log
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		5054 - 217/20	-577,6
			Mottaker		5054 - 217/19	577,6
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Omnummerert til:	5054 - 217/19		
			Omnummerert fra:	1718 - 17/19		
Oppmålingsforretning				06.10.2017	11.10.2017	1718log
Skylddeling				24.08.1971		
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 17/13		0
			Mottaker	1718 - 17/19		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Smådalsveien	1235	44	Grunnkrets: 0504 Dalbygda Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesogn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 185 549 674	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	2	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0
U01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1235 Smådalsveien 44	H0101	Bolig	0	0		0	0	217/19
1235 Smådalsveien 44	U0101	Bolig	0	0		0	0	217/19

Bygningsnr: 185 549 682	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	217/19

Oversiktskart for 217 / 19

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7066100

7066050

7066000



40m

579000

579050

579100

579150

579200

579250

217 / 9

217 / 19

217 / 37

217 / 13

217 / 3

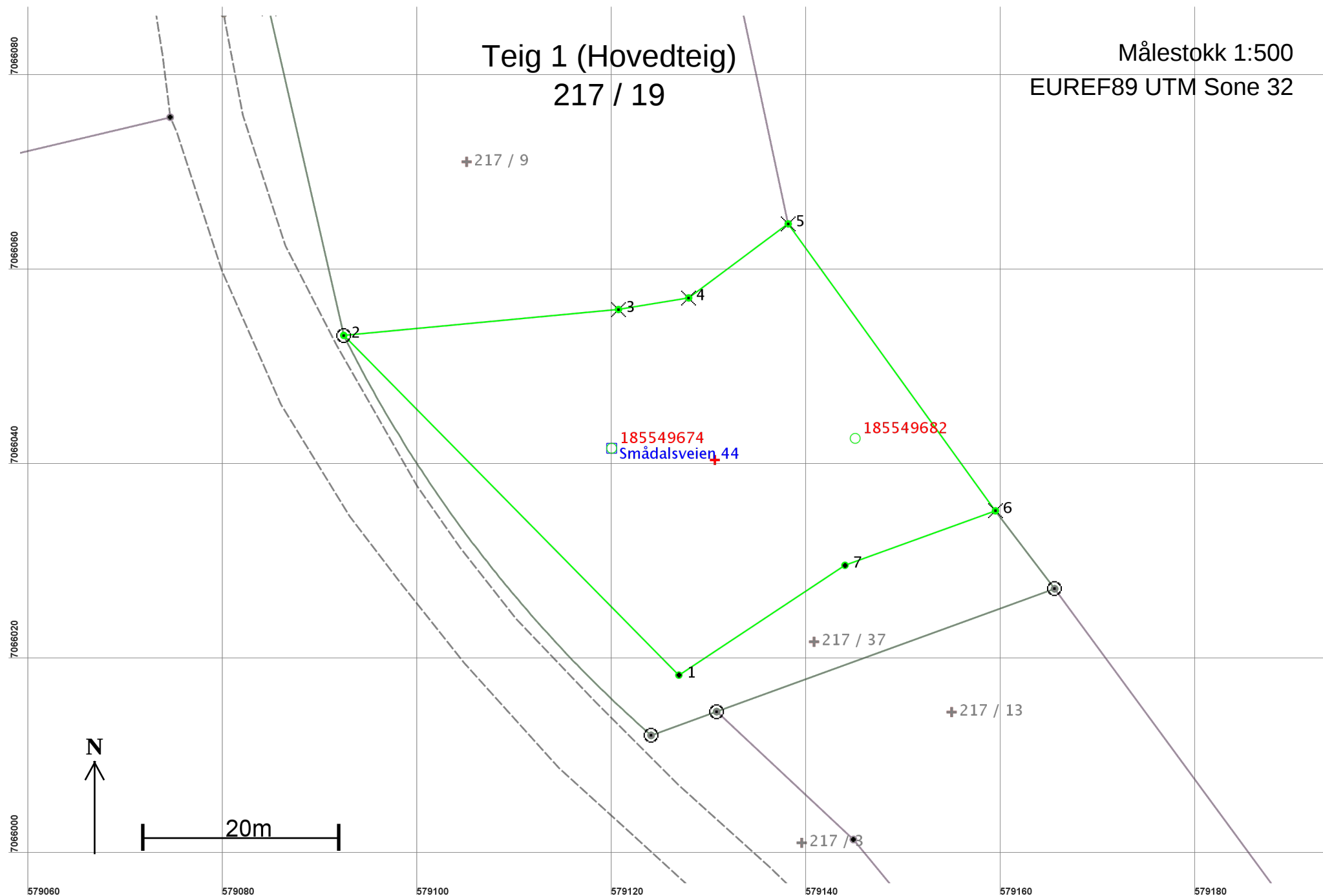
Smådalsveien

Smådalsveien

Teig 1 (Hovedteig) 217 / 19

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

+217 / 9



Areal og koordinater

Areal: 1 491,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7066041

Øst: 579131

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7066018,67	579126,89	Ikke spesifisert Umerket 49,03 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7066053,58	579092,45	Jord Offentlig godkjent grensemerke 28,35 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7066056,24	579120,68	Jordfast stein Kors 7,31 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7066057,43	579127,90	Jordfast stein Kors 12,75 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7066065,04	579138,12	Jordfast stein Kors 36,37 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7066035,56	579159,41	Jordfast stein Kors 16,45 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7066029,96	579143,95	Ikke spesifisert Umerket 20,46 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	