

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



01.11.2019 10:19:49 AR341942090

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Udduveien 50 , 7100 Rissa

Kommune: Indre Fosen

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:
124	187	0

Eier: Fiskå Mølle AS

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Vei

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Etablering av vei på eksisterende fylling
Dispensasjon fra pbl § 1-8

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter

Beskrivelse:

Det søkes dispensasjon fra pbl § 1-8, byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjø

Begrunnelse:

Området er i planen regulert til industri/ parkering/ båtopptrekk. Tiltaket anses å være i tråd med formålet i planen og skal erstatte tidligere vei som nå er overbygd med lagerhall. Tiltaket vil ikke medføre økt privatisering i strandsonen ut over det som planens formål åpner for.

Det anses som positivt at tiltaket gjennomføres ifht at langtransporter slipper å rygge på inn på fylkesveien. Tiltaket bidrar til ikke å opprettholde trafikksikkerheten samt å bedre arbeidsforholdene for bedriften.

Fordelene anses med dette å være klart større enn ulempene.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

01.11.2019 10:19:49 AR341942090

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplanen for Uddu, PlanID 162420002220

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG AS, Håvard Winther Storler
E-post:
Telefon:

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Kystplan AS
Organisasjonsnummer: 990958246
E-post: grethe@kystplan.no
Tiltakshaver: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG AS

Nabovarselet er signert av

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

01.11.2019 10:19:49 AR341942090

01.11.2019 10:19:49 AR341942090

Filvedlegg:

d-situasjonskart.pdf

e-terrengsnitt.pdf



Kvittering for nabovarsel

Prosjekt: Søknad om internvei

Søker: Kystplan AS

Altinnreferanse: AR341942090

Eiendom/byggested

Adresse: Udduveien 50 , 7100 Rissa

Kommune: Indre Fosen

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
124	187	0	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:

Nabovarsel
Situasjonsplan
TegningNyttSnitt

Filnavn:

Nabovarsel.pdf
d-situasjonskart.pdf
e-terrengsnitt.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG AS

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	16	2	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.25

Eier/fester av naboeiendom: DAHLE JOHAN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	16	2	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.28

Eier/fester av naboeiendom: SAND HÅVARD

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	348	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.31

Eier/fester av naboeiendom: SAND TORGEIR

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	348	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.35

Eier/fester av naboeiendom: SAND BJØRN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	148	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.38

Eier/fester av naboeiendom: SAND BJØRN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	98	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.41

Eier/fester av naboeiendom: SAND CATO

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	346	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.44

Eier/fester av naboeiendom: ROSTAD STÅLE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	347	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.47

Eier/fester av naboeiendom: FISKÅ MØLLE TRØNDELAG AS

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	16	2	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.50

Eier/fester av naboeiendom: DAHLE JOHAN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	124	16	2	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.53

Eier/fester av naboeiendom: DAHLE JOHAN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Udduveien 46, 7100 RISSA	124	16	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.11.2019 10.20.56