



Rina Kristine Balstad
Rina Kristine Bals Postboks 80
7101 Rissa

Skaugdalsveien 147 - gbnr. 120/60 - bolig - bruksendring - kommunen trenger flere opplysninger

Viser til deres innsendte bygge- og dispensasjonssøknad. Beklager at det har tatt lang tid før dere har fått svar på henvendelsen.

Ved gjennomgang av søknaden finner vi at det trengs mer dokumentasjon før vi kan behandle saken. Den delen av dispensasjonssøknaden som omhandler tiltak i LNF-område er mangelfull. Etter plan- og bygningsloven skal dispensasjonssøknader være grunngitt. Dette betyr at dere må beskrive grunnen for at det søkes dispensasjon, altså hvilke fordeler tiltaket medfører for dere dersom dispensasjonen innvilges.

Det er på søknadsskjemaet krysset av for at hytta er tilkoblet privat avløpsanlegg. Det er ønskelig med en redegjørelse for hvilket type anlegg dette er. I forbindelse med bruksendring til bolig pleier kommunen å stille krav til at bolig tilknyttes kommunalt avløpsanlegg hvor det er mulig. I dette tilfellet ligger det kommunale nettet nært, og dersom bruksendringen godkjennes, vil det være under forutsetning om at boligen tilknyttes dette.

Det er også ønskelig at det innsendes fasadetegninger, eventuelt bilder av fasaden.

Ta gjerne kontakt med oss hvis dere har noen spørsmål,

Med hilsen
Anne Lise Sætre
ingeniør byggesak
Plan
Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no
Tlf: 95924148

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, logger du deg inn i vår tjenesteportal Rettpåsak: indrefosen.kommune.no/rettpasak Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2019/6963

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00



*Fantastiske
Fosen*

Kopi:

BALSTAD GÅRD