

XX

Dato 19.12.19

Rambøll
Postboks 9420
N-7493 Trondheim
Besøksadr. Kobbegate 2.

T +47 951 51 989
T +47 73 84 10 00
F +47 73 84 10 60
www.ramboll.no

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID PÅ HØGTE – OMREGULERING AV DELFELT B5, RATVIKDALEN BOLIGFELT Vanvikan, Indre Fosen kommune

Iht. plan- og bygningsloven § 12.8 varsles med dette at det er igangsatt reguleringsplanarbeid for delfelt B5 i gjeldende plan Ratvikdalen boligfelt m.v., i Vanvikan, på Vanvikbakkens sørside.

Planarbeidet berører eiendommene gnr./bnr. 314/65, 314/108, og mindre deler av 314/1 og 315/1. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for boligbygging. Rambøll bistår tiltakshaver, Berit Wanvik, i arbeidet. Tiltaket er i stor grad i tråd gjeldende regulering og ny kommunedelplan for Vanvikan. Tiltakets planomfang avviker med 4 daa fra arealet avsatt til boligbygging i B5 i tidligere vedtatt reguleringsplan, og det regnes nå å kunne bygge 15-25 boliger som tett småhusbebyggelse/rekkehus.

Feltet beholder avkjørsel fra Vanvikbakken (fylkesvei) som i gjeldende plan.

Se neste side for detaljert utsnitt med planavgrensning. Planområdet er på 5,9 daa.

Varsel om oppstart kan også sees på hjemmesida til Indre Fosen kommune. Spørsmål og innspill til planarbeidet kan rettes til Berit Wanvik, eller Rambøll v/ svein.rasmussen@ramboll.no, evt. på telefon eller pr post, helst **innen 15. januar 2020**.

Med vennlig hilsen
Svein Rasmussen

Arkitekt
Region Midt-Norge
Tel. 951 51 989.

