



Statens vegvesen

KYSTPLAN AS
Postboks 4 Fillan
7239 HITRA

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Simon Gervais /

Vår referanse:
19/334616-2

Deres referanse:

Vår dato:
28.11.2019

Vedrørende nabovarsel – fradeling av areal – gnr. 57 bnr. 16 og 35 – gnr. 58 bnr. 3 – fv. 717 – Indre Fosen kommune

Vi viser til nabovarsel mottatt 18.11.2019.

Det søkes om dispensasjon fra kommunedelplanen for Rissa sentrum samt pbl. § 1-8 for fradeling av areal fra gbnr. 57/16 som tilleggsareal til eiendommene gbnr. 57/140 og 57/133. Videre søkes det fradelt areal fra gbnr. 58/3 som tilleggsareal til gbnr. 57/133. Avkjørselen fra fv. 717 ønskes flyttet og det skal etableres ny internvei på tilleggsarealet.

Statens vegvesen har ingen merknader til dispensasjonen fra kommunedelplanen for Rissa sentrum.

Vi gjør oppmerksom på at avkjørselen fra fv. 717 inngår i reguleringsplanen «Rv. 717 Sund – Bradden». Det er derfor Indre Fosen kommune som planmyndighet som må vurdere flyttingen av avkjørselen. I den forbindelse skal berørte parter, herunder Statens vegvesen, høres.

Statens vegvesen kan imidlertid gi en forhåndsuttalelse, hvor vi kan orientere om at vi ikke vil ha noen merknader i saken, så fremt eksisterende avkjørsel faktisk saneres. Statens vegvesen arbeider for tiden med en ny reguleringsplan for fv. 717 mellom Sund og Bradden. Flyttingen av avkjørselen vil ikke påvirke en gang- og sykkelveg som planlegges på strekningen, og sikten i avkjørselen vil bli bedre.

Planforvaltningsseksjonen Trøndelag
Med hilsen

June Stubmo
seksjonssjef

Simon Gervais

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Trøndelag, Postboks 2600, 7734 STEINKJER

INDRE FOSEN KOMMUNE, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE, Fylkets hus Postboks 2560, 7735 STEINKJER