

Erklæring om arealoverføring

Opplysningene i feltene 1-3 registreres i grunnboken

1. Matrikkelenheten				
Avgivende matrikkelenhet:	Kommunenr. 5054	Kommunenavn Indre Fosen	Gnr. 275	Bnr. 205
Mottakende matrikkelenhet:	Kommunenr. 5054	Kommunenavn Indre Fosen	Gnr. 275	Bnr. 146
Oppgi arealet/volumets størrelse i m ² /m ³ 368,5 m ²				
Omfatter overdragelsen ideell andel i et tinglyst realsameie eller jordsameie? ☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må andelens størrelse angis:				Størrelse ideell andel:
Beskaffenhets: ☐ 1 Bebygd ☒ 2 Ubebygd				
Bruk av areal/volum: ☐ B Bolig-eiendom ☐ F Fritids-eiendom ☐ V Forretning/kontor ☐ I Industri ☐ L Landbruk ☐ K Off. vei ☒ A Annet				
Type bolig: ☐ FB Frittligg. enebolig ☐ TB Tomanns-bolig ☐ RK Rekkehus/kjede ☐ BL Blokk-leilighet ☐ AN Annet				

2. Kjøpesum	
Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet kr 0,-	
Omsetningstype ☐ 1 Fritt salg ☒ 2 Gave (helt eller delvis) ☐ 3 Ekspropriasjon ☐ 4 Annet	

3. Avgiftsgrunnlag	
Oppgi arealet/volumets markedsverdi kr 11000,-	

Underskrifter og bekreftelser på neste side

4. Erklæring om sivilstand m.v. for grunneier til den avgivende matrikkelenheten**1. Er grunneier(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?**☐ Ja ☒ Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.**2. Er grunneierne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som grunneiere?**☐ Ja ☐ Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.**3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?**☐ Ja ☐ Nei Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.**5. Underskrifter og bekreftelser fra grunneier til den avgivende matrikkelenheten**

Dato 22.10.2019	Sted Lehsvik	
Fødselsnr./org.nr. 914 199 816	Grunneiers underskrift Andreas Farbu	Gjentas med blokkbokstaver Andreas Farbu
Som grunneiers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.		
1. vitneunderskrift Geir Løkken	Gjentas med blokkbokstaver GEIR LØKKEN	
Adresse Grundhaggåveien 1A, 7120 Lehsvik		
2. vitneunderskrift Nils A. Hindrum	Gjentas med blokkbokstaver NILS A. HINDRUM	
Adresse Hindrumsg. 111 7125 Vanvikalen		

6. Underskrift fra grunneier(e) til den mottakende matrikkelenheten

Dato 6/1-20	Mottakende grunneiers underskrift Bjørnar Buhaug	Gjentas med blokkbokstaver Bjørnar Buhaug
----------------	---	--

**INDRE FØSEN KOMMUNE**

Ordfører

* Denne siden fylles ut dersom avgivende og/eller mottakende matrikkelenhet er bortfestet i sin helhet

7. Erklæring om sivilstand m.v. for fester av den avgivende matrikkelenheten

1. Er fester(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

☐ Ja ☐ Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.

2. Er festerne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som festere?

☐ Ja ☐ Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?

☐ Ja ☐ Nei Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.

8. Underskrifter og bekreftelser fra fester av den avgivende matrikkelenheten

Dato	Sted	
Fødselsnr./org.nr.	Festers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
Som festers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.		
1. vitneunderskrift		Gjentas med blokkbokstaver
Adresse		
2. vitneunderskrift		Gjentas med blokkbokstaver
Adresse		

9. Underskrift fra fester(e) av den mottakende matrikkelenheten

Dato	Mottakende festers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
------	--------------------------------	----------------------------



Erklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom

Tillatelse til fradeling av gnr. 275, bnr. 205 er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven. Eiendommen ligger ikke i et område hvor jordloven gjelder. Fradelingen angår et mindre areal som tilleggsareal til eksisterende tomt.

Grunnervervet er derfor ikke konsesjonspliktig, jf. forskrift om konsesjonsfrihet § 1, bokstav g. Egenerklæring om konsesjonsfrihet er ikke nødvendig, jf. forskrift om konsesjonsfrihet § 3 nr. 1.

Med hilsen
Geir Løkken
Ingeniør, kart og oppmåling
Indre Fosen kommune



*Fantastiske
Fosen*