

**Fra:** Annar Bakken (annar.bakken@broadpark.no)

**Sendt:** 23.01.2020 20:11:29

**Til:** Postmottak Indre Fosen kommune

**Kopi:**

**Emne:** Grunnboken og grnr 9 brnr 55

**Vedlegg:**

Vi hadde en skadesak på vår eiendom i midten av nov–19 forårsaket av brudd på en 115 mm vannledning tilhørende Stadsbygd Vassverk. En god del leirmasse raste ut og ned i Valsåbekken. Det er en forsikringssak med skade på to brnr, nr 51 og 55 som vi eier. Boligen er oppført på grnr 9 brnr 51. I 2008 kjøpte vi en bratt teig ned mot bekken, grnr 9 brnr 55, av Knut Arne Singstad. Dette var rett før han solgte gården, grnr 9 brnr 8, til Hafellbakkan Eiendom.

Vi fikk oppmålt teigen og satt grensemerker fra kommunen, samt fradelingsbrev av 10.12.2008

Oppmålingsgebyr og tinglysning av målebrev, kr 6329.-, ble betalt 15.12.2008

Vi har av den grunn trodd at vi har stått som eier av brnr 55, men nå har vi fått problem med oppgjør fra forsikringsselskapet, ca 130.000kr, som Belling maskin skal ha for arbeidet som er utført på dette brnr.

Forsikringsselskapet forholder seg til Grunnboken og der står Hafellbakkan Eiendom som eier.

Hva har skjedd?

Håper på snarlig svar

Mvh

Annar Bakken

Hafellbakkan 6

7105 Stadsbygd

Telef 90627035