



Asplan Viak AS
Postboks 701
4808 ARENDAL

Saksbehandler, innvalgstelefon

Thomas Møller, 74 16 81 26

Uttalelse til nytt varsel om oppstart av reguleringsplan for Haltveien - ny veg og gang og sykkelveg - Indre Fosen

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Landbruk

Vi har mottatt nytt varsel om oppstart i saken. Bakgrunnen for dette er innkomne merknader fra naboer og nye vurderinger i prosjektet. Det er besluttet at utvidelse av vegarealet skal skje sørover og ikke nordover mot boligbebyggelsen som omtalt i tidligere varsling.

Vi viser til vår uttalelse til forrige varsel datert 18.11.2019, som også vil gjelde for det nye varselet. Vi skrev bl.a. følgende: «Gang- og sykkelvegen planlegges på nordsiden av Haltveien, som nok vil være en fordel for jordvernet sammenlignet med å legge den på sørsiden. Fylkesmannen forutsetter at jordvern er en premiss i planleggingen og at det søkes løsninger som fører til minst mulig omdisponering av dyrka mark.» For å oppnå dette mener vi planområdet bør utvides slik at også arealer på nordsiden inngår. På den måten kan man gjennom den videre planleggingen komme frem til løsninger som kan være akseptable for alle parter og som kan være de beste løsningene totalt sett.

Klima og miljø

Vi viser til vår uttalelse av 18.11.2019 og har ingen ytterligere kommentarer til ny planavgrensning.

Helse og omsorg

Det er positivt med etablering av gang- og sykkelvei langs veistrekningen og tiltaket vil gjøre det mindre risikofylt for myke trafikanter å ferdes langs fv 6390. Fylkesmannen mener det er viktig at det etableres gode, trafiksikre og sammenhengende gang- og sykkelveger for å legge til rette for trygge ferdselsårer for gående og syklende i trafikken.

Det vil også være viktig at planen viser hvordan trafiksikkerheten i anleggsfasen skal ivaretas. Vedrørende støy og luftforurensing vises til tidligere uttalelse datert 18.11.2019.



Samfunnssikkerhet

Vi minner om at det må gjennomføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og vi viser til DSBs Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging (2017) for veiledning. Se spesielt veilederens sjekkliste for eksempler på uønskede hendelser og lenker til nyttige regelverk. Fylkesmannen vil imidlertid påpeke at en ren sjekkliste uten videre beskrivelser og analyse ikke er å anse som en ROS-analyse.

ROS-analysen skal vurdere risiko og sårbarhet som kan oppstå ved endret arealbruk med dagens forutsetninger, samt vurdere hvordan fremtidige klimaendringer kan påvirke tiltaket. Analysen skal i tillegg til å se på det spesifikke området, også vurdere eventuell påvirkning på nærliggende områder. ROS-analysen skal legges ved i saken og synliggjøres i forslaget til reguleringsplan. Avdekket risiko skal møtes med tiltak som hjemles i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter.

Fylkesmannen vil understreke at det er kommunen som er planmyndighet, og dermed har ansvar for å godkjenne ROS-analysen i henhold til PBL § 4-3. Vi oppfordrer kommunen til å informere utbyggere og private konsulentfirma om oppdatert regelverk og veiledere som skal benyttes, samt hvilke krav og forventninger kommunen har til en ROS-analyse.

Fylkesmannen har ut i fra sine øvrige fagområder ingen ytterligere merknader til saken.

Videre arbeid

Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Fylkesmannen ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Fylkesmannens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no

Med hilsen

Trude Mathisen (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Thomas Møller
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Saksbehandlere:

Kommunal og justis: Thomas Møller – 74 16 81 26

Klima og miljø: John Haugen – 74 16 81 95

Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

Samfunnssikkerhet: Thomas Møller - 74 16 81 26

Oppvekst og velferd: Knut Dypvik – 74 16 83 74

Helse og omsorg: Ann Marit Kristiansen – 74 16 82 14

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56