



Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

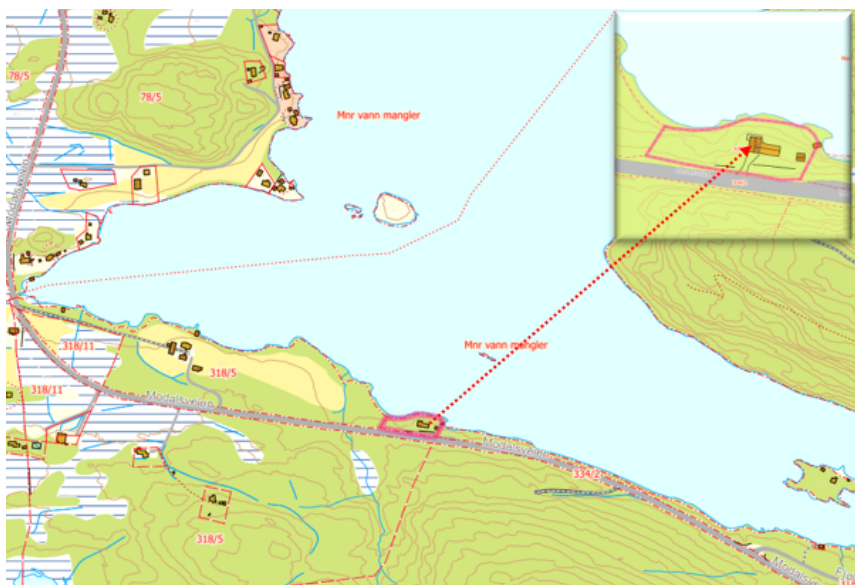
Byggesak - Modalsveien 920 - gbnr, 318/13 - hytte - riving - Til uttalelse

Sakens bakgrunn og innhold:

Indre Fosen kommune har mottatt en bygge- og dispensasjonssøknad på riving og oppføring av deler av eksisterende fritidsbolig på eiendommen Modalsveien 920 med gbnr. 318/13.

Eiendommen ligger innenfor et område som er avsatt til landbruk, natur- og friluftsliv (LNF) formål i kommuneplanens arealdel for tidligere Leksvik kommune, og planlagte tiltak kommer innenfor den tillatte avstand til strandsonen på 50meter til Storvatnet.

Det søkes om dispensasjon fra bestemmelsen i forhold til avsatte formål og i forhold til avstand til strandsonen.



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen. Vilårene satt i plan- og bygningsloven §19-2 kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges. Saken forelegges i tillegg Fosen Reinbeitedistrikt og v/plankonsulent Svein Bjørk, Mattilsynet, Sametinget og Trøndelag Fylkeskommunen for uttalelse.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-5.



*Fantastiske
Fosen*

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2019/9484

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 318/13 - bilder
- 2 318/13 - kart
- 3 318/13 - søknad om dispensasjon
- 4 17181999004Arealplankart
- 5 17181999004Planbestemmelser
- 6 Utsnitt av kommuneplanens
arealdel gbnr. 318_13

Kopi:

Trøndelag fylkeskommune

FOSEN REINBEITEDISTRIKT

SAMEDIGGI / SAMETINGET

SNÅSA KOMMUNE

Connie Anita K Føll

MATTILSYNET