



11 FEB 2020

MOTTATT

For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 20
Bruksnummer: 19

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.02.2020 kl. 10:19
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune

Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HØIBRO
Etableringsdato: 02.06.1919
Skyld: 0,4
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
6947	Bosetning-aktivitetsområde	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 20 / 19	74 162	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		250943	HJELMEN IVAR JOHANNES		GAFSETVEIEN 171 7105 STADSBYGD	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur		
Sammenslåing		Tinglyst	11.02.2020	11.02.2020	11.02.2020	1624grt		
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
				Avgiver	5054 - 20/44	0		
				Mottaker	5054 - 20/19	0		
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_1		
						Omnummerert til:	5054 - 20/19	
						Omnummerert fra:	1624 - 20/19	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Feilretting	Feilføring			22.04.2010	22.04.2010	1624foa
Feilretting	Feilføring			22.04.2010	22.04.2010	1624foa
Skylddeling				02.06.1919		
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1624 - 20/5		0
			Mottaker	1624 - 20/19		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Gafsetveien	1921	169	Grunnkrets	0407	Grønning
				Valgkrets:	1	Stadsbygd
				Kirkesogn:	09050101	Stadsbygd
				Postnr.område:	7105	STADSBYGD
				Tettsted:		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Gafsetveien	1921	171	Grunnkrets	0407	Grønning
				Valgkrets:	1	Stadsbygd
				Kirkesogn:	09050101	Stadsbygd
				Postnr.område:	7105	STADSBYGD
				Tettsted:		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 519 794

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Våningshus

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 210 Ant. etasjer: 2

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk

Bruksareal totalt: 210

Alternativt areal: 0 Avløp:

Alternativt areal 2: 0 Har heis: Nei

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	105.0	0.0	105.0
K01	0	105.0	0.0	105.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1921 Gafsetveien 171	H0101	Bolig	210	0	Kjøkken	0	0	20/19

Bygningsnr: 183 519 808

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Våningshus

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 85,5 Ant. etasjer: 2

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk

Bruksareal totalt: 85,5

Alternativt areal: 0 Avløp:

Alternativt areal 2: 0 Har heis: Nei

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	28.0	0.0	28.0
H01	1	57.5	0.0	57.5

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1921 Gafsetveien 169	H0101	Bolig	115	0	Kjøkken	0	0	20/19

Bygningsnr: 183 519 816

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal:

0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig:

0 Ant. etasjer: 0

BRA annet:

0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt:

0 Avløp:

Alternativt areal:

0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2:

0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

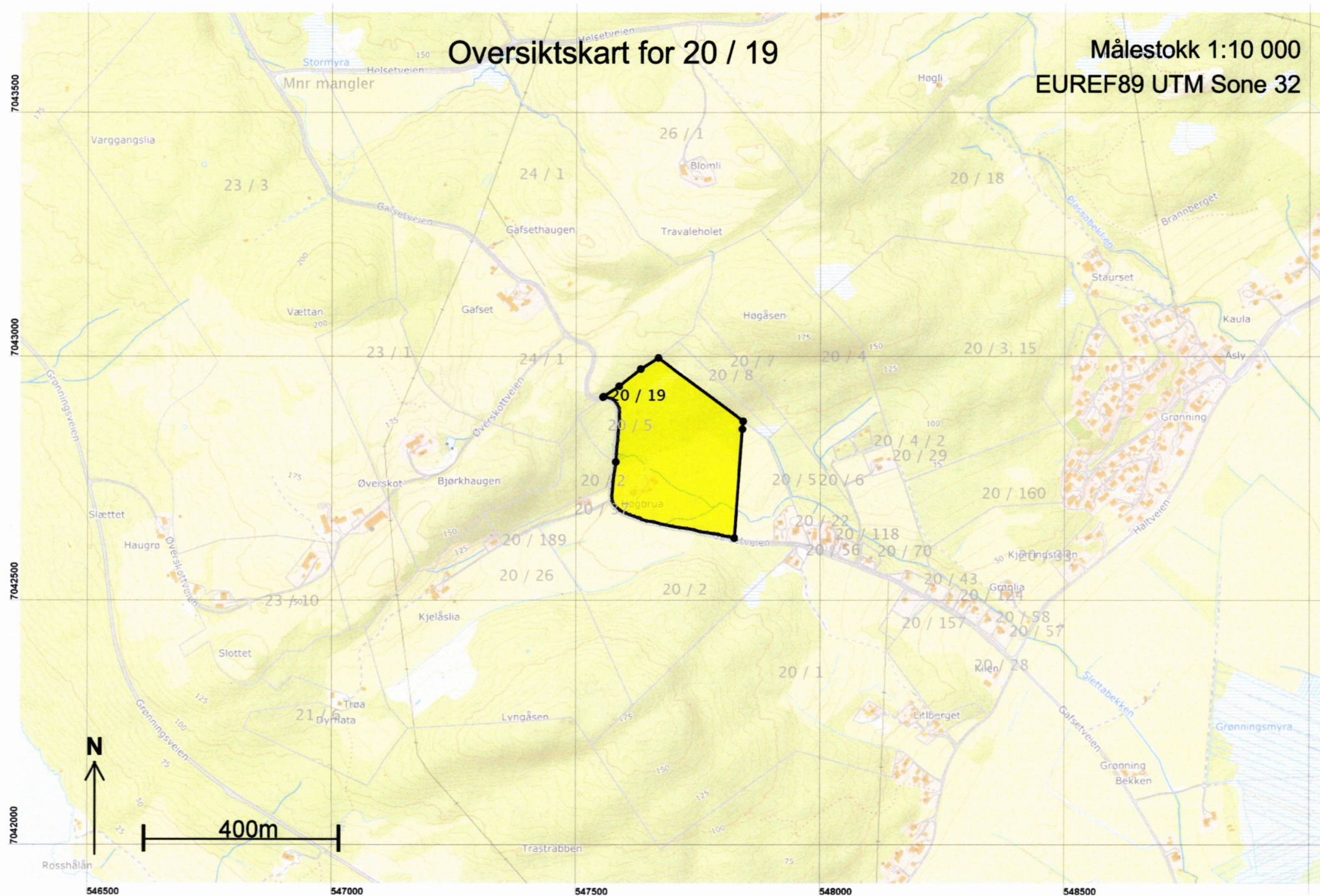
Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	20/19

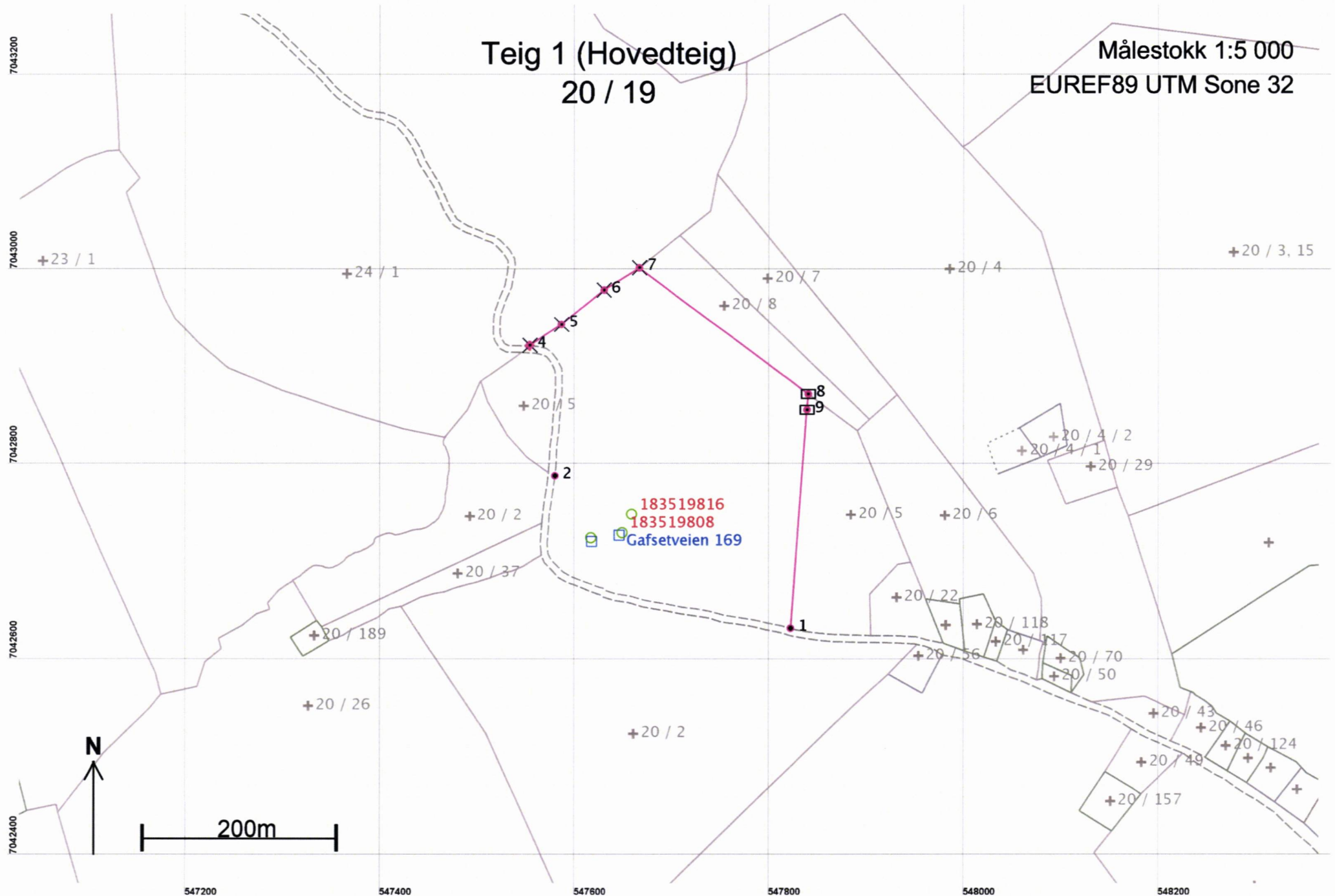
Oversiktskart for 20 / 19

Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 20 / 19

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 74 162

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7042924

Øst: 547554

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7042635,44	547822,14	Ikke spesifisert Gjerdestolpe 346,90 Vegkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200 500	
2	7042791,15	547580,09	Ikke spesifisert Umerket 154,91 Vegkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200 500	
3	7042924,16	547553,16	Ikke spesifisert Umerket 1,36 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	7042925,03	547554,21	Ikke spesifisert Kors 38,95 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	7042946,70	547586,58	Ikke spesifisert Kors 56,49 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	7042982,16	547630,55	Ikke spesifisert Kors 42,65 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	7043004,93	547666,61	Ikke spesifisert Kors 217,07 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	7042874,92	547840,44	Jord Stein med kors og vitner 16,00 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	7042858,99	547839,02	Jord Stein med kors og vitner 224,19 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	