

Garasjebygg.

Nullstill



## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|                                                                                                              |                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?                                          | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd                  |                             |                                         |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                             |                                         |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?                                                         | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |

| Søknaden gjelder     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eiendom/<br>byggsted | Gnr. 109 Bnr. 3 Fester. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune RISSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                      | Adresse Skaugdalsveien 833 Postnr. 7100 Poststed RISSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tiltakets art        | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                      | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)<br><input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2<br><input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)<br><input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet<br><input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 |
|                      | <input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring<br><input type="checkbox"/> Annet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                      | Planlagt bruk/formål Beskriv Garasje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Arealdisponering   |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan<br><input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan<br>Navn på plan |
|                    |                                                                                                                                                                                     |
| Areal              | BYA eksisterende BYA nytt 55 m <sup>2</sup> Sum BYA 55 m <sup>2</sup> BRA eksisterende BRA nytt Sum BRA Tomteareal                                                                  |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen                                                       |

| Plassering             |                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plassering av tiltaket | Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei<br>Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert<br>Vedlegg nr. Q -      |
|                        | Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei<br>Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert<br>Vedlegg nr. Q - |
| Avstand                | Minste avstand til nabogrense 4 m                                                                                                                                                                                      |
|                        | Minste avstand til annen bygning 50 m                                                                                                                                                                                  |
|                        | Minste avstand til midten av vei 70 m Dette skal vises på situasjonsplanen                                                                                                                                             |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |                                                                                                                                                                                               |             |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                         | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                             | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Overvann</b>                                                                                                                               | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                     | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                               | * Beskriv<br><div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                             | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| Vedlegg                                                                                              |        |               |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                               | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant                       |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon                                                         | B      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | –             | <input type="checkbox"/>            |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan                                                                        | D      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)                                                         | E      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (ny)                                                                   | E      | –             | <input type="checkbox"/>            |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5                                       | I      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | J      | –             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | Q      | –             | <input type="checkbox"/>            |

| Erklæring og underskrift                                                                                                            |                                        |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|
| <b>Tiltakshaver</b>                                                                                                                 |                                        |                            |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse. |                                        |                            |
| Navn<br><i>Halvor Kimo</i>                                                                                                          | Telefon (dagtid)<br><i>94160523</i>    | Mobiltelefon               |
| Adresse<br><i>Skaugdalsveien 833</i>                                                                                                | Postnr.<br><i>7100</i>                 | Poststed<br><i>Rissa</i>   |
| Dato<br><i>19/2</i>                                                                                                                 | E-post<br><i>halvor.kimo@gmail.com</i> |                            |
| Gjentas med blokkbokstaver<br><i>HALVOR KIMO</i>                                                                                    |                                        | Eventuelt organisasjonsnr. |