

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 203
Bruksnummer: 1

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.02.2020 kl. 14:24
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ARNTSÆTER ØSTRE
Etableringsdato:
Skyld: 0,6
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 203 / 1	822 039,9	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		310855	AUNE ROLF		BLILIVEGEN 21 7620 SKOGN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Jordskifte				30.08.2019	20.02.2020	1718log
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2
				Omnummerert til: Omnummerert fra:	5054 - 203/1 1718 - 3/1	
Kart- og delingsforretning				18.08.2005		
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1718 - 3/1	-60 000
				Mottaker	1718 - 3/14	60 000
Skylddeling				20.02.1939		
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1718 - 3/1	0
				Mottaker	1718 - 3/6	0

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Skylddeling			02.05.1932			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 3/1		0
			Mottaker	1718 - 3/5		0
Skylddeling			02.05.1931			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 3/1		0
			Mottaker	1718 - 3/4		0
Skylddeling			27.08.1883			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 3/1		0
			Mottaker	1718 - 3/3		0
Skylddeling			27.08.1856			
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1718 - 3/1		0
			Mottaker	1718 - 3/2		0
Nymatrikulering						
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Mottaker	1718 - 3/1		0

Adresser					
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Arnseterveien	1245	260	Grunnkrets	0501 Sollia
				Valgkrets:	4 Leksvik hovedsogn
				Kirkesogn:	09050601 Leksvik
				Postnr.område:	7120 LEKSVIK
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 185 555 984	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	203/1

Bygningsnr: 185 555 992	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Våningh. benyttes som fritidsb	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1245 Arnseterveien 260	H0101	Bolig	0	0		0	0	203/1

Bygningsnr: 185 556 018
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen landbruksbygning
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 0
Bruksareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 0
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

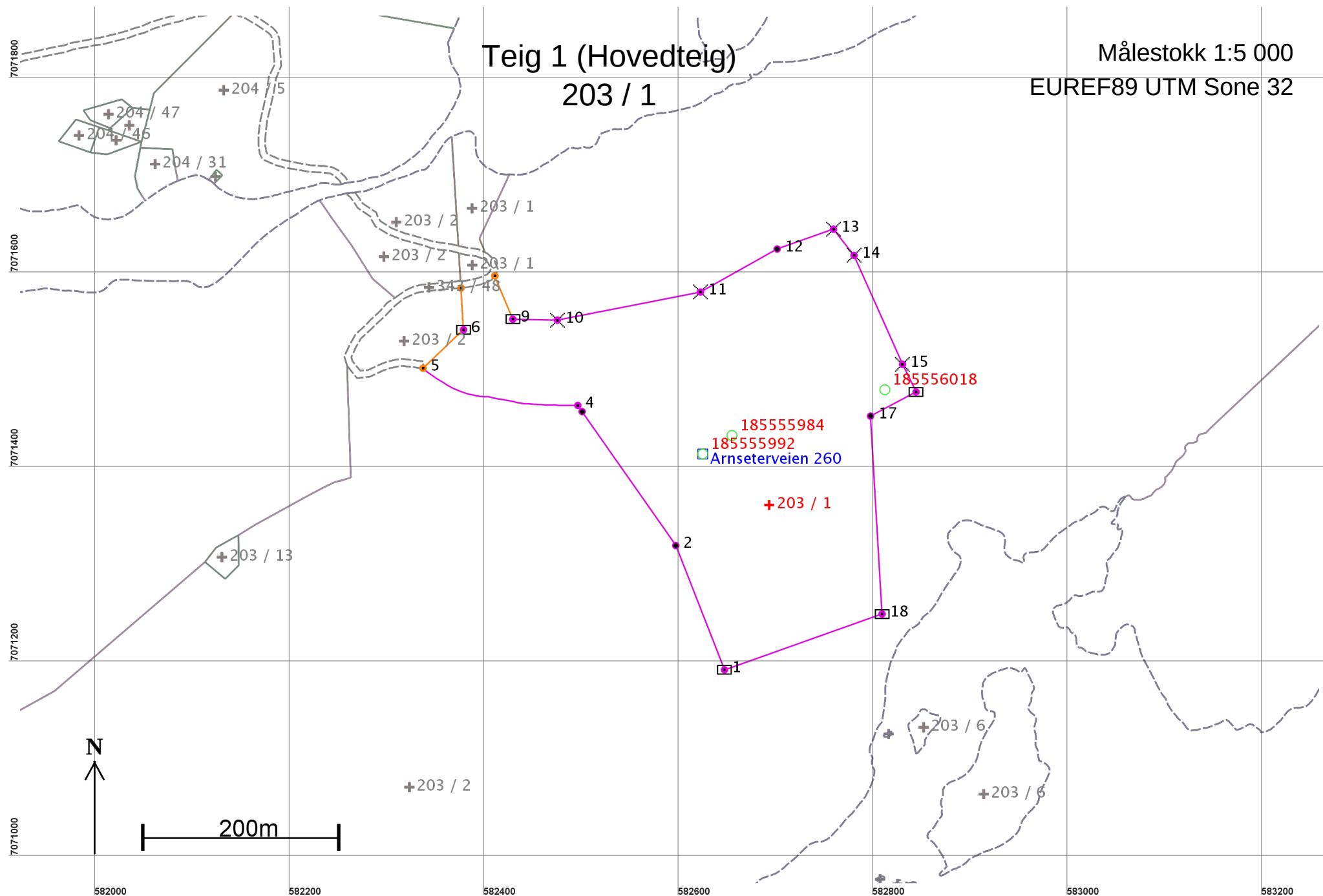
Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	203/1

Teig 1 (Hovedteig) 203 / 1

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 111 288,1

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7071365

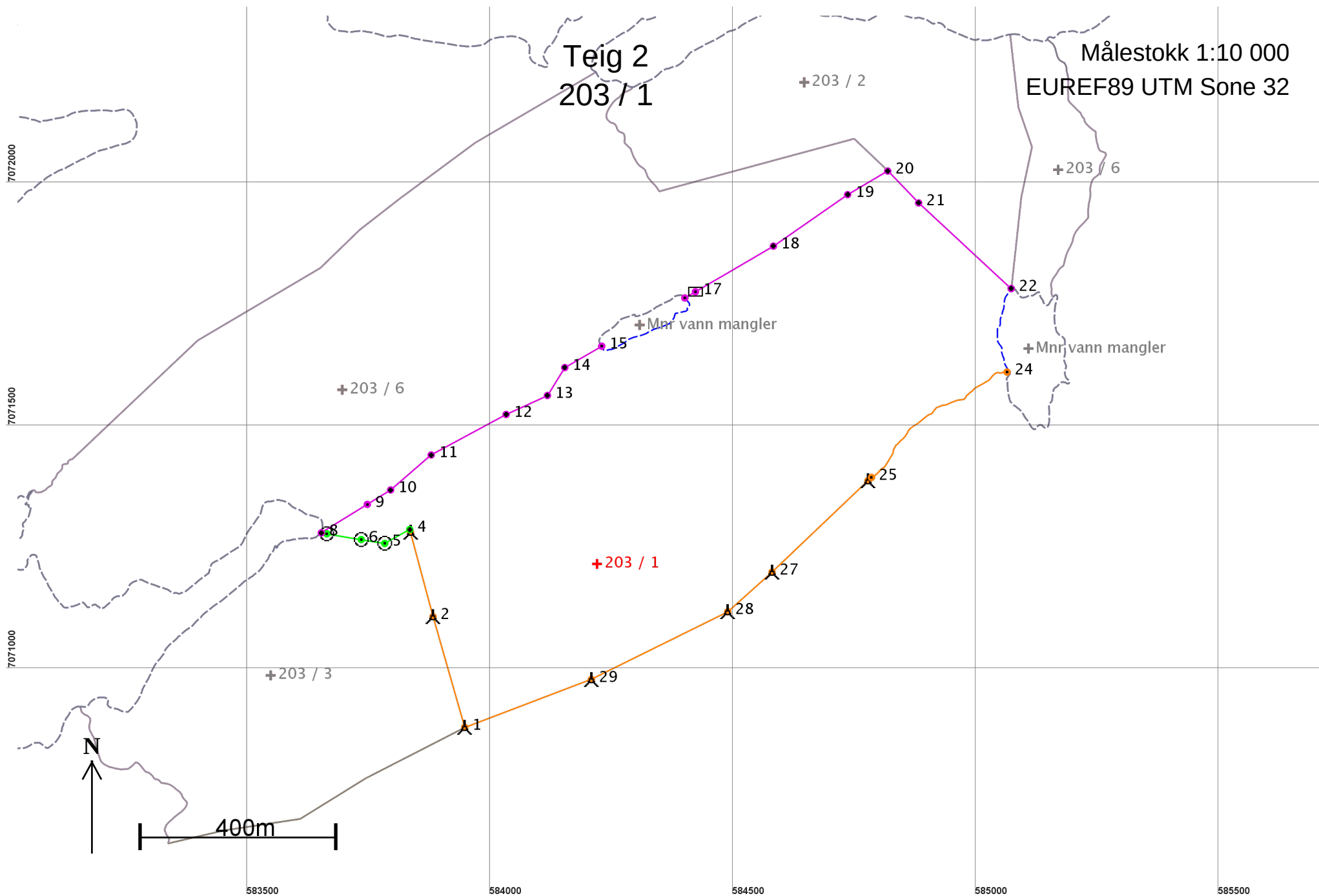
Øst: 582693

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7071195,15	582647,29	Ikke spesifisert 137,13	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
2	7071322,81	582597,21	Ikke spesifisert 167,90	Annen detalj Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
3	7071460,42	582501,01	Ikke spesifisert 7,74	Annen detalj Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
4	7071466,77	582496,58	Ikke spesifisert 167,42	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200 200	
5	7071504,97	582337,59	Ikke spesifisert 57,43	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	
6	7071544,57	582379,18	Ikke spesifisert 42,93	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
7	7071587,42	582376,55	Ikke spesifisert 38,09	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500 500	
8	7071599,91	582411,35	Ikke spesifisert 48,24	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	
9	7071555,34	582429,80	Ikke spesifisert 45,75	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
10	7071554,40	582475,54	Ikke spesifisert 149,81	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
11	7071583,24	582622,55	Ikke spesifisert 90,42	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
12	7071627,47	582701,41	Ikke spesifisert 61,32	Annen detalj Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
13	7071647,84	582759,25	Ikke spesifisert 34,22	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7071620,90	582780,35	Ikke spesifisert 122,52	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
15	7071508,98	582830,20	Ikke spesifisert 31,63	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
16	7071480,57	582844,11	Ikke spesifisert 52,92	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
17	7071455,82	582797,33	Jord Rør 203,68	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
18	7071252,49	582809,21	Ikke spesifisert 171,77	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	



Areal og koordinater

Areal: 706 028,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7071223

Øst: 584221

Grensepunkt / Grenselinje

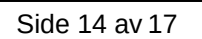
Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7070886,78	583948,48	Fjell Bolt 236,71	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
2	7071114,34	583883,29	Fjell Bolt 179,78	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
3	7071288,07	583837,03	Fjell Bolt 5,61	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
4	7071293,47	583835,50	Vann Midt bekk/elv 58,90	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
5	7071264,85	583784,02	Jord Offentlig godkjent grensemerke 48,95	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	6	
6	7071272,84	583735,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke 71,72	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
7	7071284,72	583665,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke 11,59	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
8	7071286,64	583653,57	Ikke spesifisert Umerket 111,28	Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	200	
9	7071345,21	583748,19	Ikke spesifisert Ukjent 56,45	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
10	7071374,91	583796,19	Ikke spesifisert Annen detalj 110,11	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
11	7071446,83	583879,57	Ikke spesifisert Annen detalj 175,23	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
12	7071530,10	584033,75	Ikke spesifisert Annen detalj 93,52	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
13	7071569,17	584118,72	Ikke spesifisert Annen detalj 67,51	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7071626,48	584154,40	Ikke spesifisert 87,84	Annen detalj Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
15	7071670,56	584230,38	Ikke spesifisert 238,22	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200 200	
16	7071769,67	584401,25	Ikke spesifisert 25,23	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
17	7071782,33	584423,07	Ikke spesifisert 185,92	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
18	7071876,20	584583,55	Jord Rør 185,74	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
19	7071982,03	584736,19	Jord Rør 95,80	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
20	7072030,69	584818,71	Ikke spesifisert 91,38	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
21	7071965,08	584882,31	Ikke spesifisert 259,26	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
22	7071789,04	585072,64	Ikke spesifisert 0,20	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
23	7071788,91	585072,79	Ikke spesifisert 184,45	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200 200	
24	7071617,26	585064,19	Ikke spesifisert 370,29	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500 500	
25	7071400,52	584785,21	Ikke spesifisert 10,01	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
26	7071393,62	584777,96	Fjell Bolt 272,31	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
27	7071205,94	584580,66	Fjell Bolt 122,25	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
28	7071124,49	584489,50	Fjell Bolt 313,08	Ikke hjelpelinje	91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
29	7070985,31	584209,06	Fjell Bolt		91 GPS Kodemåling, relative målinger	500	
			278,59	Ikke hjelpelinje			

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 4 044,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

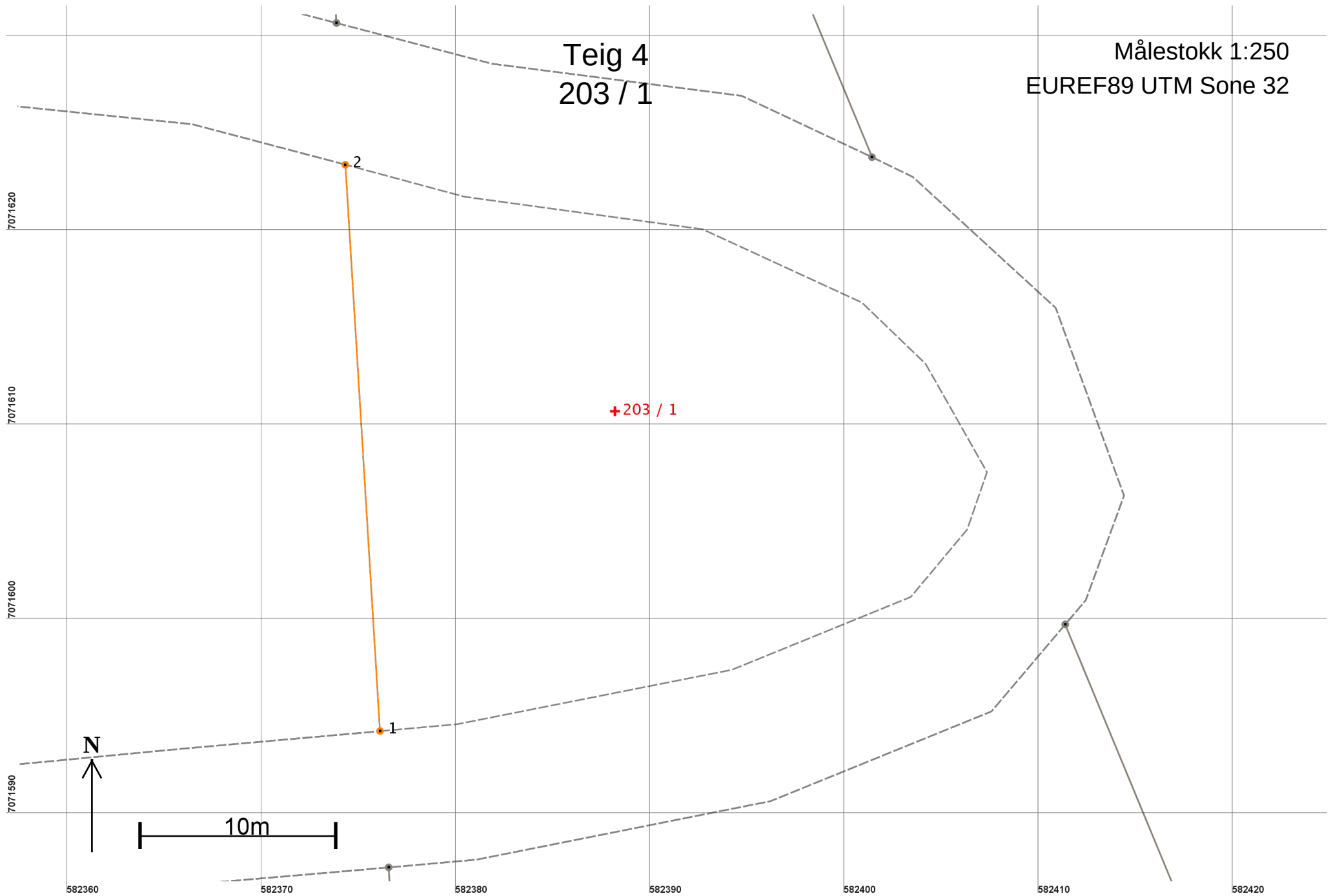
Nord: 7071669

Øst: 582388

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7071623,93	582401,41	Ikke spesifisert 28,62	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500	
2	7071630,83	582373,87	Ikke spesifisert 104,46	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	
3	7071735,09	582367,43	Jord Rør 7,89	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
4	7071742,97	582366,95	Ikke spesifisert 88,47	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
5	7071704,14	582426,25	Ikke spesifisert 20,12	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
6	7071685,90	582417,76	Jord Rør 52,69	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
7	7071638,13	582395,52	Jord Rør 15,37	Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	



Areal og koordinater

Areal: 678,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7071611

Øst: 582388

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7071594,43	582376,11	Ikke spesifisert 29,16	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	
2	7071623,54	582374,32	Ikke spesifisert 74,64	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500	