



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Kommunestyret	08.02.2018

Saksbehandler: Sissel Grimsrud

BOLIGPOLITISK PLAN FOR INDRE FOSEN KOMMUNE, 2018-2026

Vedlegg

1 0-BOLIGPOLITIKK-INDRE FOSEN-FAKTA-VISJON-STRATEGIER

Sakens bakgrunn og innhold:

Det foreligger et boligpolitisk planforslag for Indre Fosen kommune, som består av fakta, visjoner og strategier med tiltak. Planen er i overensstemmelse med prosjektskissen som ble behandlet av fellesnemnda for Indre Fosen, sak 2017/102. Rissas boligpolitiske plan lå til grunn for oppdraget.

Vurdering:

Arbeidet startet med å utvikle en faktadel for Leksvik. Deretter ble det sett på om Rissas visjons- og strategidel kan fornye hele Indre Fosens boligpolitikk. Prosessen med fremskaffelse av fakta og dialog om løsninger har vært god og grundig.

Det har det vært ca. 14 arbeidsmøter med prosjektgruppa og/eller styringsgruppa. I tillegg har det vært 4 medvirkningsmøter med innbyggere, inklusive leder av eldreråd, samt medlemmer i pensjoniststyre og ungdomsråd.

Det foreligger separate faktadeler for Leksvik og Rissa. De ligger ikke som vedlegg her, men finnes på kommunens hjemmeside. Prosjekt- og styringsgruppa valgte isteden å lage en sammenlignende faktadel, som belyser boligsituasjonen i Indre Fosen, Leksvik og Rissa.

Konklusjonen er at boligpolitikken kan fornyes ved iverksettelse av flere tiltak. Kommunen kan få en forutsigbar, helhetlig og tidsriktig situasjon for berørte aktører og innbyggere. Det er mulig med suksess på alle delområder. Forutsetningen er at en i administrasjonen leder den overordnede utviklingen, i samspill med berørte sektorer.

Planutkastet skal nå på høring. På grunn av tidsnød er ikke forskning som omhandler konsekvenser ved etablering av bru for omkringliggende bygder blitt vurdert. Trolig gir en

bedring av transportforbindelsen, mellom regionhovedstad og omlandets bygder, konsekvenser for innbyggere og boligbehov. Dette vil bli prioritert i høringsperioden.

Alle berørte oppfordres til å sende innspill som bedrer planens innhold.

Rådmannens innstilling:

1. Planforslaget legges på 4 ukers høring februar-mars 2018.
2. I høringsperioden vurderer styringsgruppa konsekvenser for omkringliggende bygder, som følge av etablering av bru over Trondheimsfjorden, med vekt på innbyggervækst og boligbehov.