

Fra: Løkken Geir (Geir.Lokken@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 11.03.2020 13:27:51

Til: beaba@trondelagfylke.no

Kopi:

Emne: Fv 6366 - retting i matrikkelen og nedklassifisering til kommunal veg

Vedlegg:

Hei!

Jeg har konkludert med at de delene av fylkesveg 6366 som mangler matrikkelnummer i matrikkelen, kan og må rettes på bakgrunn av registreringsbrevet fra 1996 – også de delene som har blitt nedklassifisert til kommunal veg. Jeg har nettopp sendt ut et varsel om retting i matrikkelen til naboene av det aktuelle arealet. Kopi av brevet er sendt til fylkeskommunen.

I fjor høst trodde jeg/vi at gbnr 176/4 var blitt registrert riktig i matrikkelen, og da så det ut som om denne eiendommen i sin helhet skulle nedklassifiseres til kommunal veg. Derfor ble Indre Fosen kommune satt som aktuell eier av eiendommen. Men ifølge registreringsbrevet skal hele vegstrekingen fra gbnr 176/3 til 176/5 være gbnr. 176/4. Derfor må aktuell eier nå endres til Trøndelag fylkeskommune.

Fordi det er deler av gbnr. 176/4 som har blitt nedklassifisert, mener jeg at disse arealene må fradeles og overføres til kommunen – og da helst via arealoverføringer til gbnr. 176/3 og 176/5. Altså er det ikke så enkelt som at kommunen bare kan erklære seg som eier av disse arealene. Ifølge matrikkelloven § 9 og PBL 21-2 kan kommunen selv søke om fradeling, og det skal vi gjøre.

Med hilsen
Geir Løkken

Fra: Løkken Geir

Sendt: torsdag 19. desember 2019 11:52

Til: Bakken Beathe <beathe.bakken@vegvesen.no>

Emne: SV: Et par siste spørsmål angående matrikkelføring av grunnervervet til fv 6366

Hei!

Matrikkelen ble stengt nå på fredag, så jeg får ikke matrikkelført dette i år dessverre.

Samtidig har jeg oppdaget at vi må avholde oppmålingsforretning før vi kan matrikulere umatrikulert grunn - jeg tror logikken her er at det ikke lenger skal være lov å opprette eiendom med uklare grenser.

Men i registreringsbrevet ser det ut som om teigen som mangler matrikkelnummer egentlig var ment å skulle inngå i bruksnummer 4, og da kan vi kanskje rette matrikkelen på bakgrunn av denne.

Jeg har ferie nå, så jeg får ikke sett noe mer på saken før utpå nyåret.

Med hilsen
Geir Løkken
Kart og oppmåling
Indre Fosen kommune
74 85 51 49 / 994 64 230

Fra: Bakken Beathe <beathe.bakken@vegvesen.no>

Sendt: tirsdag 17. desember 2019 16:26

Til: Løkken Geir <Geir.Lokken@indrefosen.kommune.no>

Emne: SV: Et par siste spørsmål angående matrikkelføring av grunnervervet til fv 6366

Hei,

Da sender jeg over egenerklæringsskjema vedr grunnen mellom 176/3 og 176/4. Jeg er enig i at det omfatter den grunnen som Trøndelag fylkeskommune eier og at Indre Fosen kommune får egenerklære resten.

Når det gjelder målebrev på 176/4 så finner jeg ikke det i våre arkiver. Det eneste jeg fant var et registreringsbrev fra 1996, som jeg legger ved. Arealet mellom 176/3 og 176/4 er også med på denne erklæringen.

Du får bare ta kontakt dersom det er mere du lurer på. Etter nyttår går jeg over til Trøndelag fylkeskommune og e-post adressen vil bli: beaba@trondelagfylke.no.

Med hilsen
Beathe Bakken

Statens vegvesen, Ressursavdelingen, Eiendomsseksjonen
Besøksadresse: Prinsensgate 1, TRONDHEIM
Mobil: +47 97729150 **epost:** beathe.bakken@vegvesen.no
www.vegvesen.no **epost:** firmapost-midt@vegvesen.no

Fra: Løkken Geir <Geir.Lokken@indrefosen.kommune.no>

Sendt: fredag 6. desember 2019 13:54

Til: Bakken Beathe <beathe.bakken@vegvesen.no>

Emne: Et par siste spørsmål angående matrikkelføring av grunnervervet til fv 6366

Hei!

Jeg skal snart matrikkelføre grunnervervet til fylkesveg 6366 på Kvithyll, men er usikker på hva jeg skal gjøre strekningen som mangler matrikkelnummer mellom gbnr 176/3 og 176/4. I en tidligere epost skrev du at kommunen måtte tildele matrikkelnummer (selv), men jeg mener at dere da først må erklære dere som eier av veggrunnen. Kan dere sende oss en slik? Jeg er usikker på om denne erklæringen bør omfatte hele strekningen mellom gbnr 176/3 og 176/4, eller om den bør omfatte kun den delen som fylkeskommunen eier etter omklassifiseringen i 2005. Det siste alternativet blir kanskje mest riktig, så får kommunen heller erklære seg som eier av den nordre delen.

En annen ting jeg lurer på, er om det finnes noe målebrev over gbnr 176/4. Vi har det i alle fall ikke i vårt arkiv. Kan du se etter om dere har en kopi av dette målebrevet?

Med hilsen
Geir Løkken
Kart og oppmåling
Indre Fosen kommune
74 85 51 49 / 994 64 230