

NTNUI er et av Norges største idrettslag med sine om lag 13000 medlemmer. NTNUI-koiene som vi representerer, er en undergruppe av NTNUI som forvalter og drifter et nettverk av hytter - eller "koier" med forskjellig tilgjengelighet og utførelse. Koiene leies ut til medlemmer av NTNUI med eventuell følge. Man kan kalle det Trondheimsstudentenes egen turistforening for fremming av friluftslivet. Gruppen og koiene drives utelukkende på frivillig basis / dugnad av studentene for studentene.

Vi i NTNUI-koiene ønsker å rive vår nåværende "Mevasskoia" ved Mevatnet og bygge en ny som erstatning. Koia skal stå på samme sted som den står i dag og være til samme formål og bruk som den gamle, dog være sikrere, større og mer brukervennlig. Vi ønsker å øke antall sengeplasser fra 5 til cirka 10 for å møte etterspørselen.

Kommuneplanens arealdel definerer grunnen til å ligge i LNF-sone A. Koia rammes forøvrig også av punkt 1.2 som omhandler 50-metersbeltet rundt vassdrag. Det er altså disse bestemmelsene vi ønsker å søke om dispensasjon fra. Ved å søke om dispensasjon fra 1.2 er det etter vår oppfatning overflødig å også søke om dispensasjon fra pbl §1-8 (100-metersbeltet).

Som presisert i 3.1 i bestemmelsene til kommuneplanens arealdel er årsaken med bestemmelsene "hensynet til landbruksdrift, natur- og miljøverninteresser, kulturlandskapsvern og samlet areal- og transportøkonomi". Vi mener at disse intensjonene ikke tilsidesettes ved reising av den nye Mevasskoia.

Koia ligger på en sør-vestvendt hylle, i ly av en liten fjellrygg, og besitter ingen verdi i landbrukssammenheng. Reisingen av den nye koia vil ei heller skjemme kulturlandskapet som i området mot øst over fjellryggen preges av seterdrift, og som mot vest har enkelte hytter spredt rundt om. Mønehøyden vil bli minimalt høyere enn for eksisterende koie. Sett fra et natur- og miljøvern perspektiv vil reisingen av den nye koia objektivt sett medføre anleggsaktivitet i rive/bygge-perioden, økt størrelse, økt brannsikkerhet, økt konstruksjonstyrke, og økt energieffektivitet. Subjektivt sett vil koia etter vår mening gå fra å bære preg av forfall, til å bære preg av å ivareta friluftsentusiasten. Mevasskoia er i dag en trekkfull liten hytte med svak konstruksjon, sterkt påvirket av dårlig fundamentering. Den nye koia vil være bedre isolert og ha en ovn som bedrer energieffektiviteten i koia. Det vil fremdeles ikke legges strøm, vann eller sanitæranlegg til koia, så naturinngrep begrenses til hyttens bygging, og energikonsumet begrenses til ved og stearinlys som forbrennes på koia. Døløsningen (utedo) planlegges ikke endret.

Den nye hytta vil øke tilbudet til friluftsglade studenter og føre til økt folkehelse gjennom gode naturopplevelser rundt om i distriktene i Trondheimsregionen. Vår overnattingsstatistikk viser at alle koiene våre er populære og Mevasskoia er blant de mest populære. Statistikken tilsier at den nye hytta vil bli godt utnyttet og slik sett muliggjøre mye friluftsliv i forhold til inngrepet i naturen. Eksisterende gangsti mellom hyttetomten og Mevatnet berøres ikke (med god margin).

To ting bør påpekes:

1. Jeg personlig (Hauk Flaata) fylles i det elektroniske skjema inn som tiltakshaver automatisk. Den riktige tiltakshaveren vil være NTNUI-koiene/NTNUI. (Adresse: Gløshaugen 7043 Trondheim, orgnr: 975 728 773)
2. Som nevnt i nabovarselet er altså himmelretningene på plantegningene av den nye hytta rotet 180° feil. Altså nord er sør, og øst er vest. Beklager dette.