



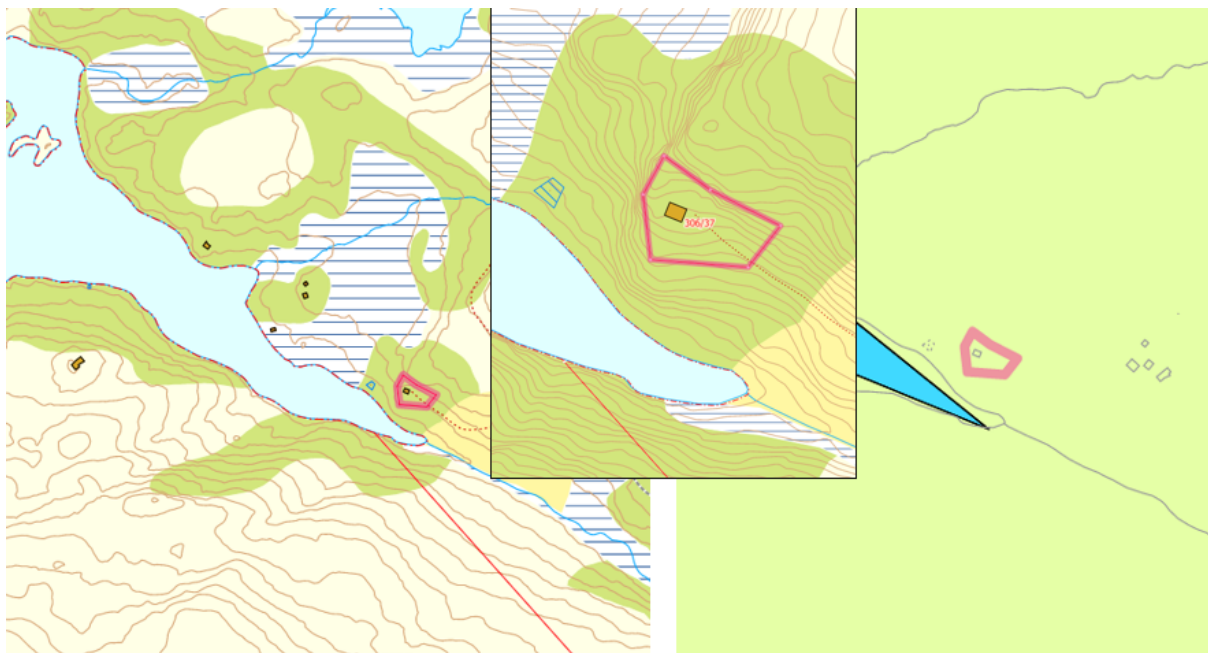
Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Mevatnet 3 - gbnr. 306/37 - riving og bygging av ny fritidsbolig - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en dispensasjonssøknad i forbindelse med riving av eksisterende fritidsbolig, samt oppføring av ny fritidsbolig på gbnr. 306/37.

Eiendommen ligger innenfor et område som er avsatt til landbruk, natur- og frilufts (LNF) formål i kommuneplanens arealdel for tidligere Leksvik kommune, og planlagte tiltak kommer innenfor den tillatte avstand til strandsonen på 50meter til Mevatnet.

Det søkes om dispensasjon fra bestemmelsen i forhold til avsatte formål og i forhold til avstand til strandsonen.



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen. Vilåarene satt i plan- og bygningsloven §19-2 kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken forelegges i tillegg Fosen Reinbeitedistrikt og v/plankonsulent Svein Bjørk, Sametinget og Trøndelag Fylkeskommunen for uttalelse.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-5.

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler



*Fantastiske
Fosen*

Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/2460

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 17181999004Arealplankart
- 2 17181999004Planbestemmelser
- 3 Bonusvedlegg
- 4 Bilder gammel hytte
- 5 Tegninger ny hytte
- 6 Situasjonsskart

Kopi:

NTNUI - NORGES TEKNISK-NATURVITENSKAPELIGE UNIVERSITETS
IDRETTSFORENING

Trøndelag fylkeskommune

FOSEN REINBEITEDISTRIKT

SAMEDIGGI / SAMETINGET

SNÅSA KOMMUNE