



REGULERINGSPLAN (DETALJREGULERING) FOR FJØLVICA STEINBRUDD

REGULERINGSBESTEMMELSER VEDTATT 00.00.2019

Forslagsstiller:	Farbu & Gausen v/Andreas Farbu
Utarbeidet av:	Trønderplan v/Erlend Gystad
Planforslagets dato:	17.09.19
Nasjonal planid:	50542019004

Saksbehandling

1.gang formannskapet:
Offentlig ettersyn i perioden:
2.gang formannskapet:
Kommunestyret, vedtak:

Revisjoner:
Etter offentlig ettersyn av 1. gangs behandling 10.01.20

§ 1 GENERELT

Hensikten med planen er å omregulere steinbrudd i gjeldende plan slik at det blir liggende mindre eksponert mot omgivelsene og slik at det blir mulighet for uttak av større mengder stein.

§ 1.1 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for området avgrenset av reguleringsgrensen på plankartet. Totalt er planområdet på ca. 49 daa, hvorav selve bruddet utgjør ca. 24 daa.

§ 1.2 Planformål

Innen planområdet er arealene regulert til følgende arealformål:

Bebyggelse og anlegg (PBL 2008 § 12-5 Nr.1)

- Steinbrudd og masseuttak (BSM, sosikode 1201)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.2)

- Kjøreveg (SKV, sosikode 2011)
- Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT, sosikode 2018)

Grønnstruktur (PBL 2008 § 12-5 Nr.3)

- Vegetasjonsskjerm (GV, sosikode 3060)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL 2008 § 12-5 Nr.5)

- LNFR-areal (L, sosikode 5100)

Hensynssoner (PBL 2008 § 12-5)

- Andre sikringssoner (H190, sosikode 190)

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Kulturminner

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3.1 Steinbrudd og masseuttak (BSM1)

Området er regulert til steinbrudd og masseuttak.

- a) Innenfor området kan det drives masseuttak, lagring, knusing og sortering av masser.
- b) Drift av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. Forurensningsforskriftens kapittel 30 «Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel».
- c) Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.
- d) Driftstid settes til 07.00 -19.00 for hverdager. Lørdager, helligdager og høytidsdager tillates det ikke drift.
- e) Støy (unntatt fra sprengninger) fra steinbruddet til omkringliggende boliger og fritidsboliger skal ikke overskride følgende grenser, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade:

<i>Mandag-fredag</i>	<i>Kveld mandag-fredag</i>	<i>Lørdag</i>	<i>Søn-/helligdager</i>	<i>Natt (kl. 23-07)</i>	<i>Natt (kl. 23-07)</i>
55 L _{den}	50 L _{evening}	50 L _{den}	45 L _{den}	45 L _{night}	60 L _{AFmax}

L_{den} er definert som døgnmiddel. Med impulsstøy eller rentonelyd er grensen 5 dBA lavere. Den strengeste grenseverdien legges til grunn når impulslyd opptrer med i gjennomsnitt mer enn 10 hendelser pr. time.

L_{evening} er A-veiet ekvivalentnivå for 4 timers kveldsperiode fra kl. 19-23.

Med impulslyd menes kortvarige, støtvide lydtrykk med varighet på under 1 sekund og der impulslyden er av typen «highly impulsive sound» som definert i T-1442 kapittel 6. Dersom impulslyd forekommer mer enn 10 hendelser per time er grenseverdien 5 dBA lavere enn de grenseverdier som er angitt i tabellen.

Støygrensene gjelder all støy fra bedriftens ordinære virksomhet, inkludert intern transport på bedriftsområdet og lossing/lasting av råvarer og produkter. Støy fra bygg- og anleggsvirksomhet og fra ordinær persontransport av virksomhetens ansatte er likevel ikke omfattet av grensene.

For å overholde kravet til støy må borerigg ha mindre enn 7 timer effektiv driftstid pr. dag. Når borerigg er i drift tillates det ikke øvrig støyende virksomhet fra knuseverk.

Mest mulig av knusing og bearbeiding skal foregå i le bak bruddveggene eller bak opplagrede masser/støyskjerm.

- f) Steinbruddet skal til enhver tid være forsvarlig sikret.
- g) Det skal etableres sedimentasjonsgrøft som skal fange opp overvann fra steinbruddet og som skal hindre avrenning av finstoff ut til omgivelsene.
- h) Det tillates oppført midlertidige bygninger og anlegg i forbindelse med driften av uttaket. Disse skal fjernes senest ett år etter avsluttet drift.

- i) Det må sørges for at det ikke avdekkes unødvendig stort areal. Ferdig utnyttede arealer som ikke er nødvendige som lagerarealer, skal istandsettes så snart som mulig og tilbakeføres til skogbruksområde. Etter endt uttak skal området være istandsatt i samsvar med gjeldende driftsplan. Istandsetting skal skje senest ett år etter avsluttet drift.

§ 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Veg (SKV1)

Veg SKV1 skal kunne nyttes som adkomstveg til steinbrudd og eiendommene 319/1 og 319/2.

For å unngå tilsmussing fv715 skal adkomstveg (SKV1) ha egnet dekke i nødvendig lengde fra avkjørselen slik at jord og smuss fra steinbruddet ikke dras med inn på fv715.

§ 4.2 Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT1)

Arealet omfatter sideanlegg til SKV1 som grøfter, fyllinger og skjæringer. Arealet tilpasses naturlig inn mot steinbruddet og slik at det ikke er risiko for utforkjøring fra SKV1 og ned til steinbruddet.

§ 4.3 Avkjørsler

Krav til frisktlinje er SKV1 er 4 x 110 meter.

Øvrige avkjørsler angitt i plankart skal utformes og vedlikeholdes iht. gjeldende vegnormaler fra Statens vegvesen.

§ 5 GRØNNSTRUKTUR

§ 5.1 Vegetasjonsskjerm (GV1, GV2 og GV3)

Området skal sikre at det i hele uttaksperioden ligger et sammenhengende vegetasjonsbelte som skjerm mellom masseuttaket og omgivelsene. Innenfor vegetasjonsskjermen skal det være mest mulig vegetasjon og skog.

Det tillates oppført sikringsgjerde innenfor område GV2 og GV3.

GV3 tillates brukt som lagerområde for avdekkingsmasser.

I nedre kant av myr i østre del av GV3 skal avdekkingsmasser eller andre tette forurensningsfrie masser legges ut for å minimere drenering av myrområdet oppstrøms GV3.

§ 6 HENSYNSSONER

§ 6.1 Sikringssoner: Andre sikringssoner (H190_1)

Innenfor arealet tillates oppført og vedlikeholdt sikringsgjerde. Vegetasjon kan fjernes innenfor sonen for ivaretagelse av sikringstiltak.