

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr. P/8211
Oppdragnr.

Matrikkelmyndighet				
Kommune Indre Fosen				
Adresse Rådhusveien 13	Postnr. 7100	Poststed Rissa		
Matrikkelenhet				
Adresse Grøthaugen	Knr. 140	Gnr. 211	Bnr.	Festenr.
Registrert eier Fosensnekkeren DA	Registrert fester			

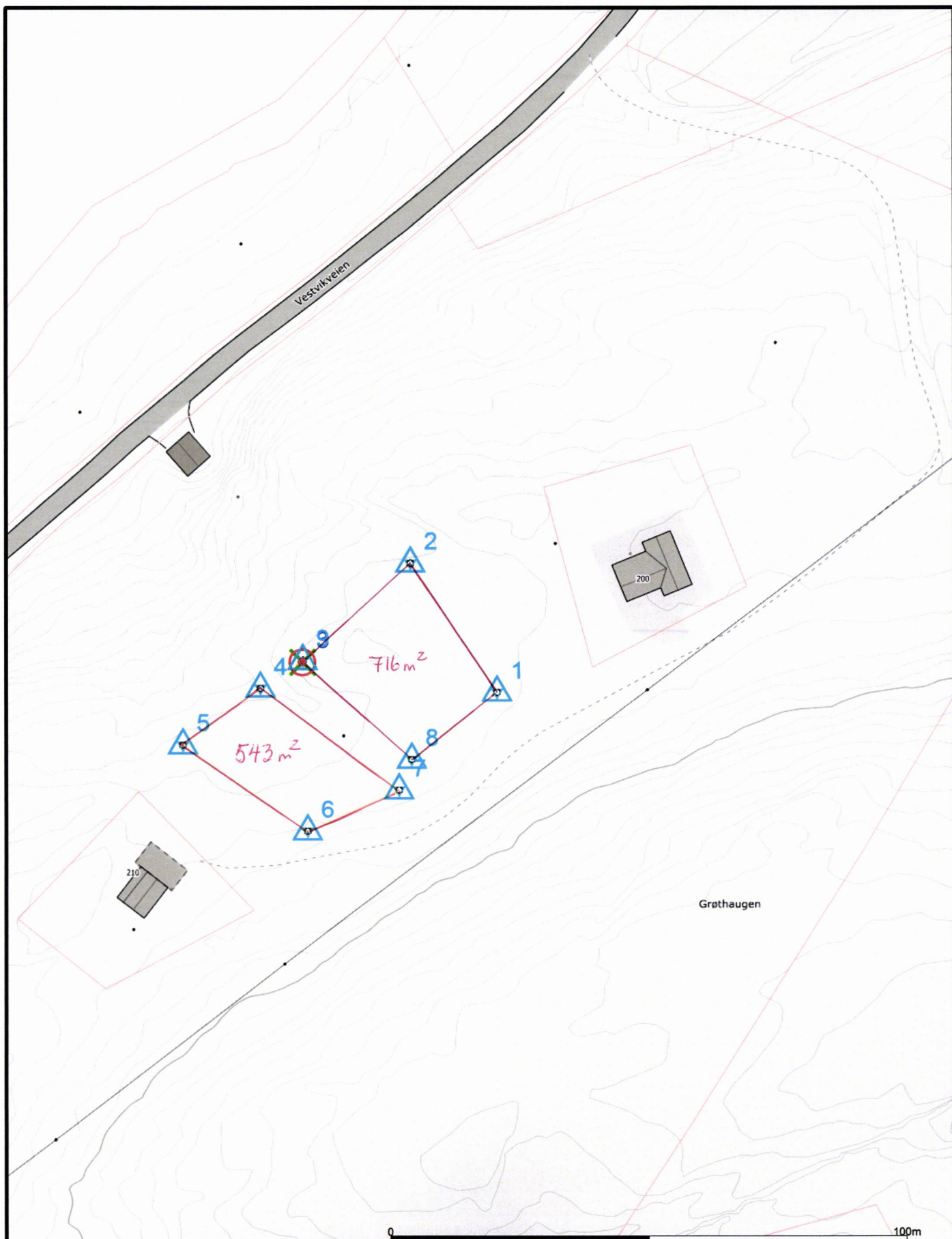
Om oppmålingsforretningen				
Forretningen avholdt	Dato 20. april 2020	Kl. 10.00	Sted Vestvikveien 200	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☒ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festgrunn > 10 år ☐ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Tillatelsesdato 11.12.2019	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Fosensnekkeren DA			Rekv..dato 23.10.2019

Habilitet	
Landmålerens navn Tove Gravås	
☐ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☐ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslingen Innkalling sendt elektronisk 1.4.20	

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr. jnr 8211/20	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.					
Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)
1	bolt i fjell	nytt			
2	— 11 —	"			
4	— 11 —	"			
5	jord merke	"			
6	bolt i fjell	"			
7	jord merke	"			
8	— 11 —	"			
9	bolt i fjell	"			



Indre Fosen kommune
Plan, kart og miljø



Dato: 2020.04.21
Sign: 3012

Målestokk
1:1000

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

Grensene for to nye hytte tomter ble oppgitt.
Det er vedsett godkjente grensemerker i alle
hjørner.
Tomtene er tilpasset terreng og øvrige
tomter.

Grunnbok ble gjennomgått med grunneier,
Tilstede under forretningen var:
Roar Wemeindstad og Erling Dyrundalsli
(Fosensnekken DA)

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted

Fevåg

Dato

20/4-20

Underskrift

Tove Gravis

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
☐ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	

Gravås Tove

Fra: fosensnekkeren@gmail.com
Sendt: onsdag 22. april 2020 12:57
Til: Gravås Tove
Emne: SV: oppmålingsforretning 140-211

Heil

Dette er helt greit.

Mvh

Erling Dyredalsli

Fra: Gravås Tove <Tove.Gravaas@indrefosen.kommune.no>
Sendt: onsdag 22. april 2020 10:34
Til: fosensnekkeren@gmail.com
Emne: oppmålingsforretning 140-211

Hei.
Her kommer protokollen.
Gi meg tilbakemelding også hvis alt er i orden, eller dere er uenige om noe.

Mvh
Tove Gravås