



Byggesøknad (uten ansvarsrett)

Innsendt	11.05.2020 19:58:32	
ReferanselD	IFK080-1059835	
Innsender		
Søker		
Fornavn /Etternavn	Laila Lindstrøm	Håve
Adresse Åsveien 10		
Postnr/sted 7100 RISSA		
Telefon 92610560		
Er du eier eller fester av eiendommen? ☐ Ja ☒ Nei		
Eier eller festers navn Anton	Stavnes	
Privat eller firma		
Jeg søker som: ☒ Privatperson ☐ På vegne av firma/organisasjon		

Søknad uten ansvarsrett	
Eiendom	
Gårdsnummer 86	
Bruksnummer 1	
Festenummer	
Seksjonsnummer	
Adresse Sliperveien 180	
Postnr/sted 7100 RISSA	
Kan byggeplanen være i konflikt med omgivelsene?	

Bygger/river du i nærheten av høyspent kraftlinje? ☐ Ja ☒ Nei
Bygger/river du i nærheten av strandsonen eller sjø/elv/vassdrag? ☐ Ja ☒ Nei ☐ Vet ikke
Skal du bygge/rive i et flom-, ras eller skredutsatt område? ☐ Ja ☒ Nei ☐ Vet ikke
Finnes det truede eller vernede arter på eiendommen eller i nærheten? ☐ Ja ☒ Nei ☐ Vet ikke
Nabovarsel
Naboer eller gjenboere skal ha minst to uker til å gi tilbakemelding på nabovarselet. Du kan ikke sende inn søknaden før de to ukene er passert. Les mer om nabovarsling her
Har du mottatt merknader fra naboer eller gjenboere? ☐ Ja ☒ Nei
Hva skal du gjøre? ☐ Bygge tilbygg på maksimalt 50m ² - bebygd areal (BYA) eller bruksareal (BRA) ☐ Bygge frittliggende bygning under 70m ² (BYA) eller (BRA) ☐ Endre bruken på en tilleggsdel til hovedel, eller omvendt ☐ Sette opp skilt/reklame ☐ Bygge driftsbygning i landbruket, totalt mindre enn 1000m ² - bruksareal (BRA) ☐ Rive eller fjerne bygg/konstruksjoner ☒ Annet
Beskriv med egne ord hva du skal gjøre: Bygge spikertelt 21,45m ² på plass nr 6, med takoverbygg 26,25m ² på campingvogn og bod på 4 m ³ , i henhold til reguleringsplan, og i overenstemmelse med hjemmelshaver.
Planbestemmelser
Bestemmelser i reguleringsplan sier hvor stor utnyttelsesgrad du kan ha på din eiendom. Det vil si at samlet areal på bygninger ikke overstiger en gitt prosent av tomtens samlede areal. Reguleringsplan for ditt område finner du i kommunens kartløsning. Finner du ikke reguleringsplan for ditt område, ta kontakt med kommunen

Navn på reguleringsplanen: sliper gård gnr 86 bnr1, planID 2013001
Hvor stort kan du bygge?
Tomteareal
Eksisterende bebygd areal (BYA)
Areal på nytt tiltak (BYA) 51
Sum eksisterende og nytt BYA 51
Nåværende utnyttelsesgrad % 0
Ny utnyttelsesgrad % 0
Hva blir korteste avstand?
- til nabogrense
- til bygning
8
- til nærmeste vei
5
Avkjøring
Vil byggeprosjektet føre til en ny eller endret avkjøring til eiendommen? ☐ Ja ☒ Nei

Vedlegg
Vedlegg
Kommunen kan ikke behandle byggesøknaden din, før vi har mottatt all relevant dokumentasjon. Du må legge ved tegninger som gjør det enkelt å forstå hvordan bygningen/tiltaket skal se ut. Tegningene må være i målestokk og målsatte. Nærmere forklaring finner du her
Hvilke tegninger og beregninger har du lagt ved? ☐ Plantegning før og etter ☒ Snittegning før og etter ☒ Fasadetegninger av alle fasader før og etter ☒ Situasjonsskart hvor jeg har tegnet inn det jeg skal bygge/rive og relevante avstander
Hvis du har varslet naboene: ☐ Et eksemplar av komplett nabovarsel med alle vedlegg ☐ Dokumentasjon på at alle naboer er varslet (f. eks. kvitteringer) ☐ Eventuelle merknad(er) fra nabo(er) ☐ Dine kommentarer til nabo(ers) merknad(er)

Hvis du har søkt om dispensasjon eller andre tillatelser:

- ☐ Søknader om dispensasjon eller innvilget dispensasjon
☐ Uttalelser/vedtak fra annen myndighet

Kommentar til vedlegg

Vedlegg

Spikertelt Sliper camping

Erklæring

- Jeg som tiltakshaver forplikter meg til å gjennomføre tiltaket, i henhold til plan- og bygningsloven, byggeteknisk forskrift og gitt tillatelse.
- Jeg er kjent med at en innvilget byggetillatelse kun gjelder det som er beskrevet i søknaden min som kommunen har godkjent.
- Hvis tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn to år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges. ([PBL § 21-9](#))

Erklæring

- ☒ Jeg har lest og forstått innholdet i erklæringen