



Kystplan AS
Storhaugveien 8
7240 HITRA

Saksbehandler, innvalgstelefon
Thomas Møller, 74 16 81 26

Uttale til ny varsling om oppstart av reguleringsplan for Haugen - utvidet planområde - Indre Fosen kommune

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ny melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Landbruk

Hensikten med utvidelsen av planområdet er å legge til rette for gående og syklende langs fv 755. Utvidelsen berører et lite areal med dyrka mark. I det videre arbeidet blir det derfor viktig å minimere evt. beslag av dyrka mark. For øvrig viser vi til vår forrige uttalelse datert 30.03.2020.

Klima og miljø

Utvidelsen av planområdet strekker seg vestover mot Krobrua og Innerelva. Eventuelle tiltak må ta hensyn til miljøkvalitetene i vassdraget og kantvegetasjonen. For øvrig viser vi til tidligere uttalelse og har vi ingen merknader til utvidelse av planområdet.

Helse og omsorg

Viser vår uttalelse datert 30.03.2020. Utvidelsen av planområdet for å legge til rette for trafiksikker adkomst for gående og syklende langs FV 755, er svært positivt for folkehelsen.

Samfunnssikkerhet

Ingen merknad til utvidelse av planområdet.

Fylkesmannen har ut fra sine øvrige fagområder ingen ytterligere merknader til saken.

Videre arbeid

Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.



- Fylkesmannen ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Fylkesmannens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no

Med hilsen

Tor Sæther (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Thomas Møller
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Kommunal og justis: Thomas Møller – 74 16 81 26

Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

Samfunnssikkerhet: Isabell Engvik Lykke – 73 19 92 24

Oppvekst og velferd: Knut Dypvik – 74 16 83 74

Helse og omsorg: Ann Marit Kristiansen – 74 16 82 14

Reindrift: Elsemari Iversen – 74 13 80 55