

KJØPEKONTRAKT /AVTALE

Kontrakten er inngått mellom Indre Fosen kommune, heretter kalt selger og Olsen og Sæther Tømrer AS, heretter kalt kjøper og gjelder erverv av en parsell på om lag 100 m2 av Hønnås Industriområde, gbnr. 266/23.

Vedlagt kart legges til grunn for avtalen.

Parter:

Inder Fosen kommune. Orgnr. 944305483. Postboks 23. 7101 Rissa.

Olsen og Sæther Tømrer AS. Orgnr. 946604505. Skjersetveien 109. 7120 Leksvik.

Bakgrunn for kontrakten:

Kjøper har tidligere kjøpt gbnr. 266/33 av Indre Fosen kommune.

Det foreligger planer om å bygge et verksted på denne eiendommen, men tomte er i minste laget. Det er ønskelig å få kjøpt et tilleggsareal til gbnr. 266/33.

Vegen fram til PTM, Leksvik Eiendom AS, må legges om.

Parsellen:

Selger overdrar en parsell på om lag 100 m2 til kjøper.

Avtalt pris:

Kr. 30,- / m2.

Omkostninger:

Kjøper bærer alle omkostningene som er forbundet med ervervet, herunder;

Delings- og oppmålingsgebyr til selger, samt tinglysning av grensejusteringa.

I tillegg dekker kjøper kostnadene med omlegging av vegen, til blant annet PTM.

Fradeling:

Selger rekvirerer fradeling av den omsøkte parsellen, så snart denne avtalen er underskrevet av partene.

Avtalen:

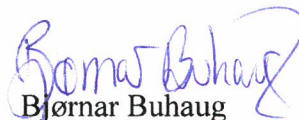
Avtalen er skrevet i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Underskrifter:

Leksvik/Rissa.....8..... mai. 2020



Frode Olsen
Olsen og Sæther Tømrer AS



Bjørnar Buhaug
Ordfører