



Tiltakshaver		
Navn Tove Irene Sand	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 90923239
Adresse Jordbærveien 7	Postnummer 7105	Poststed Stadsbygd

SØKNAD OM DISPENSASJON – PBL §19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
G.nr. 20	B.nr. 136	F.nr.	S.nr.	Eiendommens adresse Jordbærveien 7

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☐ PBL §29-4 (avstandsbestemmelser)
- ☐ Kommuneplanens arealdel (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ PBL §1-8 (100-metersbeltet langs sjøen)
- ☐ PBL §1-8 (Byggeforbud langs vassdrag, vann, elver eller lignende)
- ☒ Regulerings- eller bebyggelsesplan/-bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK10/TEK17)



*Fantastiske
Fosen*

BI



Det søkes om dispensasjon fra følgende bestemmelse/forskrift for å bygge:

Reguleringsplan for Grønningsmarka boligområde (R 102 C) bestemmelse §9.1 som omhandler maksimal utnyttelsesgrad av tomt. $U = 0,10-0,15$.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempes dispensasjonen medfører):

Nåværende veranda er i dårlig forfatning og ønskes revet for å erstatte den med en ny og noe større veranda. Utvidelsen skjer mot Jordbærberget-friområde og er langt unna grense for naboeiendommer.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet og/eller Reindriftsforvaltninga. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift

Sted og dato

Rissa 5/5-20

Underskrift

Tore I. Sand



*Fantastiske
Fosen*