

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 301
Bruksnummer: 28

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.05.2020 kl. 08:09
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.05.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 301 / 28	721,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		220656	VALDE ASBJØRN GRANT		HINDREMSVEIEN 17 7125 VANVIKAN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7051303	570045		721,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	26.09.2019	Tinglyst		08.05.2020	1718log 28.04.2020
Oppmålingsforretning	2019/6892				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 301/26		-722
		Mottaker	5054 - 301/28		721,9
		Berørt	5054 - 301/1		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.04.2020	Tinglyst		08.05.2020	1718log 28.04.2020
Oppmålingsforretning	2020/2315	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	5054 - 301/26	-802	
		Mottaker	5054 - 301/29	802	
		Berørt	5054 - 301/28	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord			Nei
Vegadresse	Hafellveien	2366	23		Grunnkrets: 0601 Hindrem	
					Valgkrets: 5 Vanvikan	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050602 Stranda	
			7051313	570040	Postnr.område: 7125 VANVIKAN	
					Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 789 886	Bebygd areal:	95	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	31.10.2019
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	80	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	31.10.2019
	Nord: 7051313 Øst: 570040	Bruksareal totalt:	80	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	88			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	88				
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	80	80	0	88	88	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2366 Hafellveien 23	H0101	Fritidsbolig	80	7	Kjøkken	1	1	301/28

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	220656	VALDE ASBJØRN GRANT		HINDREMSVEIEN 17 7125 VANVIKAN

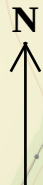
Oversiktskart for 301 / 28

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7051350

7051300

7051250



40m

569950

570000

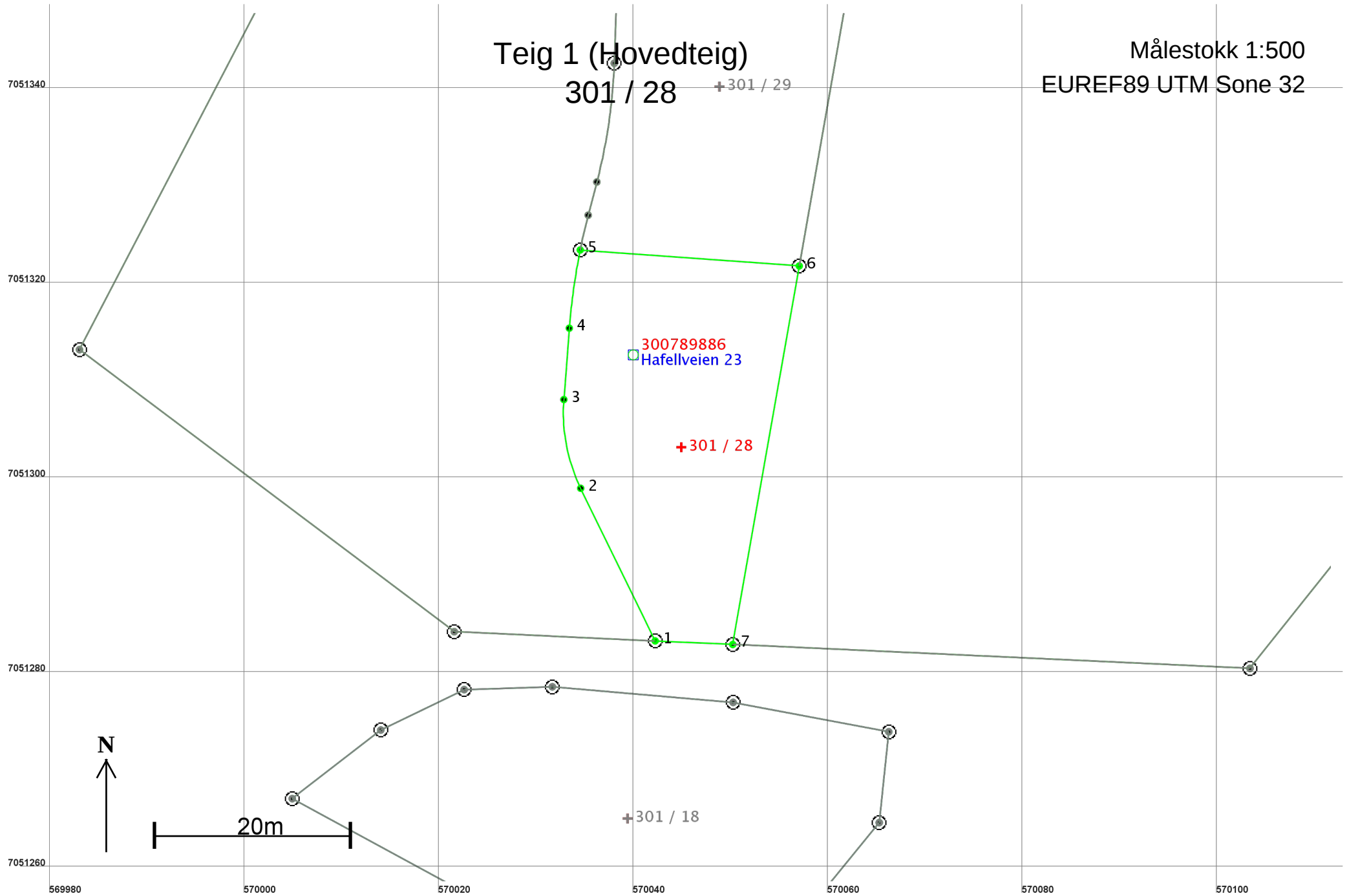
570050

570100

570150

Teig 1 (Hovedteig)
301 / 28

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 721,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051303

Øst: 570045

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051283,61	570042,23	Fjell 17,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7051299,28	570034,58	Ikke spesifisert 9,38	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	17,76
3	7051308,39	570032,85	Ikke spesifisert 7,35	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7051315,72	570033,41	Ikke spesifisert 8,11	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	68,01
5	7051323,75	570034,53	Fjell 22,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7051322,11	570057,03	Jord 39,46	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7051283,24	570050,20	Fjell 7,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	